

Stockholmskonjunkturen



TRENDER OCH TENDENSER I STOCKHOLMS STAD OCH LÄN, KVARTAL 2 2011

Stark konjunktur men tecken på dämpning

Lönesumman visar på den starkaste tillväxten på tre år i Stockholm, men försäljningen bromsar in i flertalet branscher. Det höga företagetandet försätter dock med rekordstort antal nya företag samtidigt som konkurrenterna återigen vände ned. På arbetsmarknaden ökar antalet sysselsatta personer i Stockholm till den högsta tillväxten på 2,5 år och de lediga jobben fortsätter att strömma till. Arbetslösheten minskar också på bred front, trots att utbudet av arbetskraft växer sig allt större. Tillväxttakten i antalet arbetade timmar dämpas dock och antalet varslande personer vänder upp i länet efter 1,5 år. Den starka befolkningstillväxten fortsätter och länet växer nu med närmare 40 000 personer per år. Bostadsbyggandet tappar dock fart på grund av färre påbörjade flerbostadshus. Vidare fortsätter Stockholm att locka allt fler turister, där de största ökningarna kommer från länder utanför Europa.

Stockholm Business Region följer utvecklingen i Stockholms stad och län i Stockholmskonjunkturen som kommer ut fyra gånger per år.

Olle Zetteberg
VD Stockholm Business Region



Ekonomisk tillväxt:



FOTO: NICHOLAS SÖHLING - STOCKHOLM VISITORS BOARD

Fortsatt god tillväxt

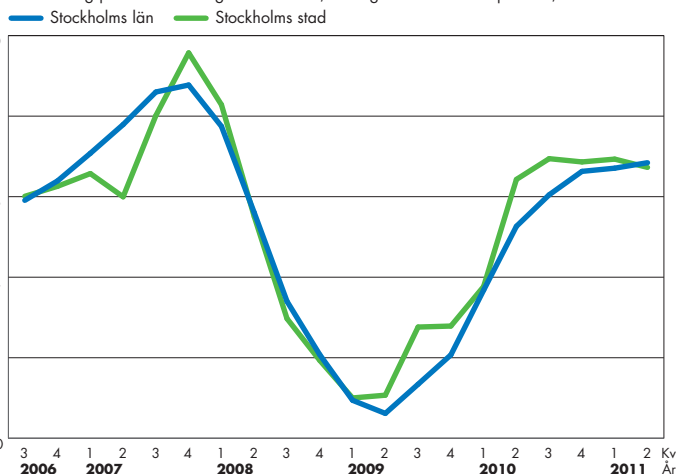
Den goda tillväxten i lönesumman fortsätter i Stockholm. Tillväxten i länet är den högsta på över tre år, pådrivet av en stark privat sektor.

Under andra kvartalet 2011 ökade lönesumman med 6,8 procent i Stockholms län och 6,7 procent i Stockholms stad jämfört med föregående kvartal.* Det är den högsta tillväxttakten i länet på över tre år. I övriga landet ökade lönesumman med 5,2 procent under samma period.

I den privata sektorn ökade lönesumman med 7,5 procent i Stockholms län och 7,8 procent i Stockholms stad. Det är en ökning av tillväxttakten i länet, men en dämpning i staden. I övriga landet var motsvarande siffra 6,5 procent. Lönesumman i den offentliga sektorn ökade med 3,4 procent i Stockholms län och 1,1 procent i Stockholms stad. I övriga landet var motsvarande siffra 2,5 procent.

Förändring (%) av lönesumma*

*Förändring jämfört med föregående kvartal, säsongrensad och trendjusterad, årstakt



Starkt näringsliv, men försäljningen faller

Lönesumman fortsätter att öka i Stockholm och uppgången sker på bred front. Samtidigt fortsätter företagandet att öka i rekordfart med fler nya företag och färre företagskonkurser. Försäljningen i privat sektor faller dock påtagligt och nedgången sker på bred front.

Stark privat sektor

Under andra kvartalet 2011 ökade lönesumman i den privata sektorn med 7,5 procent i Stockholms län och 7,8 procent i Stockholms stad. Tillväxten i länet är därmed den högsta på över tre år. Såväl varuproducenter som tjänstenäring bidrog till den goda utvecklingen i Stockholm. Vård, tillverkning och utbildning var de starkaste branscherna i länet med tvåsiffriga tillväxttal och flera branscher hade en tillväxt på över 7 procent.

Stockholms stad följde i stort länets utveckling. Övriga länet uppvisade en högre tillväxt inom tillverkning men en lägre tillväxt inom transport, kommunikation och information.

Lönesumma i privat sektor, 2011 kv 2*

Bransch	Stockholms län		Stockholms stad	
	Mdkr	Förändring, %*	Mdkr	Förändring, %*
Finans och företagstjänster	23,7	7,4	19,2	8,2
Transport, kommunikation och information	14,3	2,6	9,9	9,9
Handel	13,1	7,8	7,1	7,6
Tillverkning	8,5	11,2	3,8	5,4
Hotell och restaurang	5,5	7,2	4,0	5,3
Vård	5,5	13,9	3,2	10,1
Utbildning	2,1	11,1	1,2	12,1
Varuproducenter	14,7	11,2	6,5	10,9
Tjänstesektor	64,5	7,0	44,7	8,0
Privat sektor	79,3	7,5	51,3	7,8

*Förändring jämfört med föregående kvartal, säsongrensad och trendjusterad, årstakt.

Not: I varuproducenter ingår bland annat tillverkning och bygg. I värdemässigt små branscher ökar osäkerheten i data bland annat på grund av olika periodiseringar över tiden.

Högt företagande

Det höga nyföretagandet håller i sig. Under andra kvartalet registrerades 5 969 nya företag i Stockholms län, varav 3 518 i Stockholms stad. Det är en ökning med 11 procent i länet och 14 procent i staden jämfört med samma kvartal 2010. I övriga landet var motsvarande siffra 6 procent. De senaste fyra kvartalen har det startats 24 716 företag i länet, varav 14 333

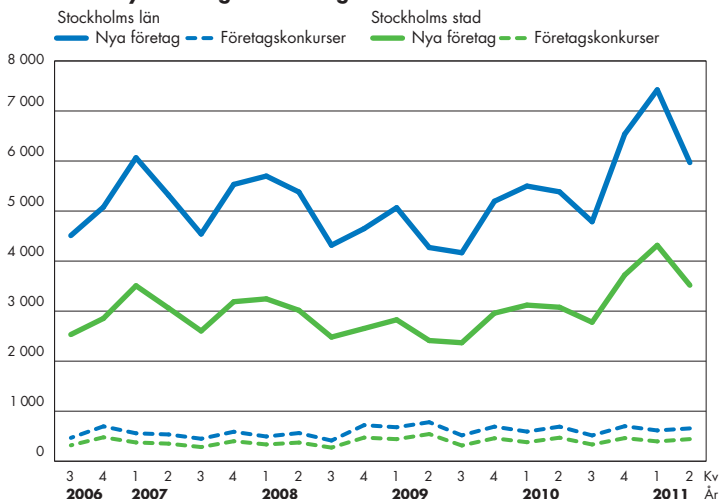
i staden, vilket är nya toppnivåer. Samtidigt vände företagskonkurserna åter ned i Stockholm. I länet minskade konkurserna med 5 procent och i staden med 6 procent. I övriga landet var motsvarande siffra -9 procent. Konkurserna minskade bl a inom företagstjänster och logistik, men ökade inom bygg och detaljhandel.

Försäljningen faller

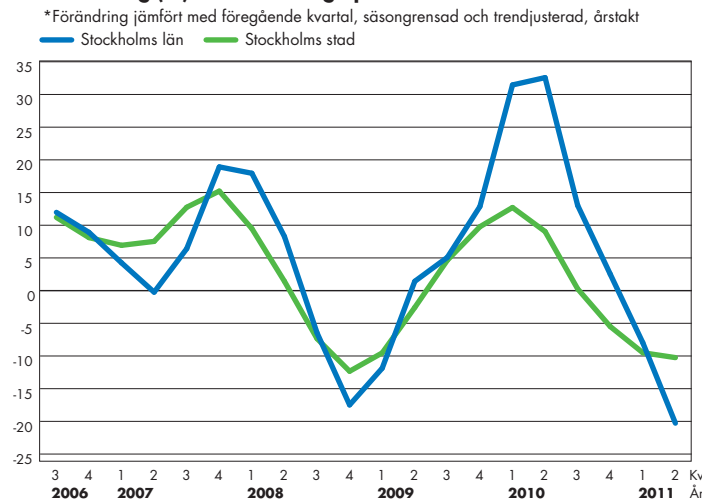
Under andra kvartalet 2011 minskade försäljningen i privat sektor med 20 procent i Stockholms län och med 10 procent i Stockholms stad, jämfört med förra kvartalet.* Försäljningen minskade på bred front i länet med undantag för hotell och restaurang, som ökade med 4 procent. Handel samt vård och utbildning tillhörde de branscher som minskade mest, med 17

respektive 11 procent. Staden följde i stort länets utveckling med ett par undantag. Finans och företagstjänster minskade betydligt mer i staden (-20%), men positivt var att i staden fortsätter vård och utbildning att öka (+12%).

Antal nya företag och företagskonkurser



Förändring (%) av omsättning i privat sektor*



Fortsatt stark arbetsmarknad

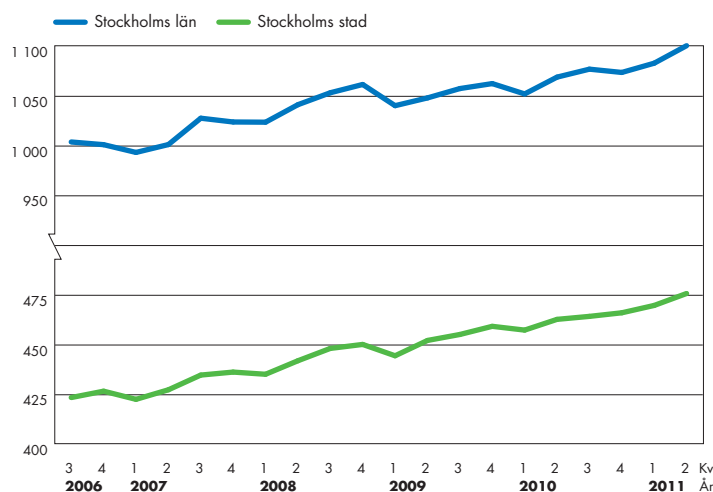
Sysselsättningen och antalet lediga jobb fortsätter att stärkas från redan höga tillväxttal i Stockholm. Arbetslösheten minskar också på bred front, trots att arbetskraften växer sig allt större. Tillväxttakten i antalet arbetade timmar minskar dock samtidigt som antalet varslade personer vänder upp i länet efter 1,5 år.

Ökad sysselsättning

Tillväxten i antalet sysselsatta invånare fortsätter att stärkas i Stockholm. Under andra kvartalet 2011 ökade antalet sysselsatta invånare med 31 600 personer i Stockholms län, varav 13 000 i Stockholms stad. Det är en ökning med 3,0 procent i länet och 2,8 procent i staden jämfört med samma period 2010. I övriga landet var motsvarande siffra 2,1 procent. Vård och omsorg samt handel var branscherna med de största ökningarna följt av information och kommunikation samt företagstjänster.

Tillväxttakten i antalet arbetade timmar bromsade dock in med fem procentenheter från första kvartalet 2011 och stannade på 0,3 procent i Stockholms län. Majoriteten av branscherna vände ned och hade färre arbetade timmar jämfört med andra kvartalet 2010. Hotell och restaurang minskade mest, efter flera kvartal med starka tillväxttal, följt av transport, som fortsatte att minska. Vård och omsorg, tillverkning samt information och kommunikation visade på en fortsatt god utveckling.

Antal sysselsatta invånare 15-74 år, tusental



Fler jobb men också varsel

De lediga jobben fortsätter att öka i Stockholm och når den högsta nivån på tre år. Under andra kvartalet 2011 nyanmäldes 54 387 lediga jobb i Stockholms län, varav 34 265 i Stockholms stad. Det är en ökning med 39 procent i både staden och länet jämfört med samma kvartal 2010. Uppgången skedde på bred front med stora ökningarna inom tjänstesektorn, men också inom

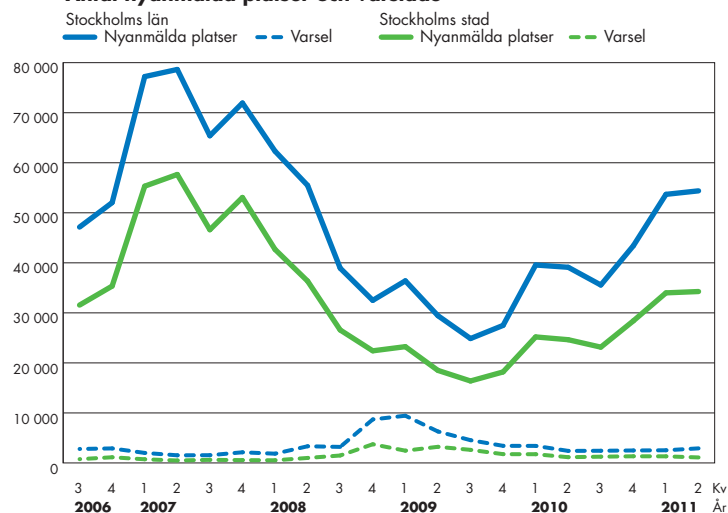
bygg och tillverkning. I övriga landet ökade antalet lediga jobb med 32 procent. Samtidigt vände antalet varslade personer upp i länet efter 1,5 år. Totalt ökade antalet varslade personer med 21 procent till 2 918 personer. I staden fortsatte den positiva utvecklingen och antalet varslade personer minskade med 4 procent till 1 103 personer.

Minskad arbetslöshet

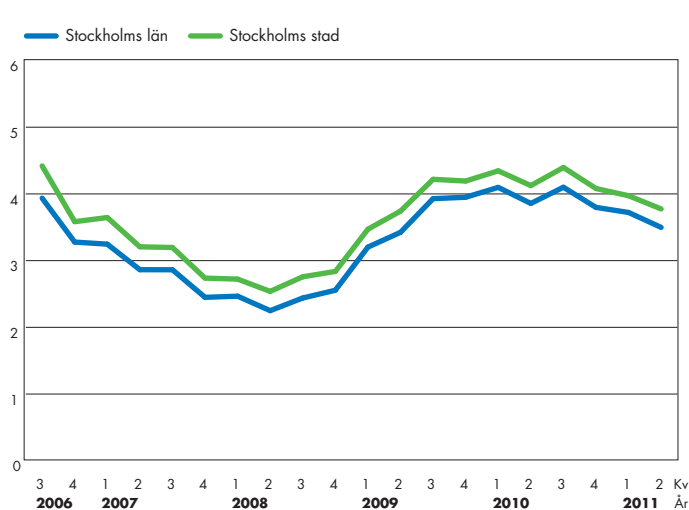
Arbetslösheten fortsätter ned på bred front i Stockholm under andra kvartalet 2011, trots att utbudet av arbetskraft ökat med 27 000 personer i länet. Nedgången gäller i såväl absoluta som relativa tal och för både ungdomar, de med aktivitetsstöd samt långtidsarbetslösa. Under andra kvartalet 2011 uppgick den öppna arbetslösheten till 41 442 personer i Stockholms län,

varav 19 397 i Stockholms stad. I förhållande till arbetskraften motsvarar det 3,5 procent i länet och 3,8 procent i staden, vilket är 0,2 procentenheter lägre jämfört med första kvartalet 2011. I övriga landet minskade den öppna arbetslösheten till 3,9 procent under perioden.

Antal nyanmälda platser och varslade



Arbetslöshet i förhållande till arbetskraften 15-74 år, %



Stockholm växer

Stockholm fortsätter att stärka sin attraktionskraft. Antalet invånare ökar med närmare 40 000 personer per år och allt fler – inte minst utomeuropéer - väljer att besöka Stockholm. Bostadsbyggandet tappar dock fart i Stockholm på grund av betydligt färre påbörjade flerbostadshus.

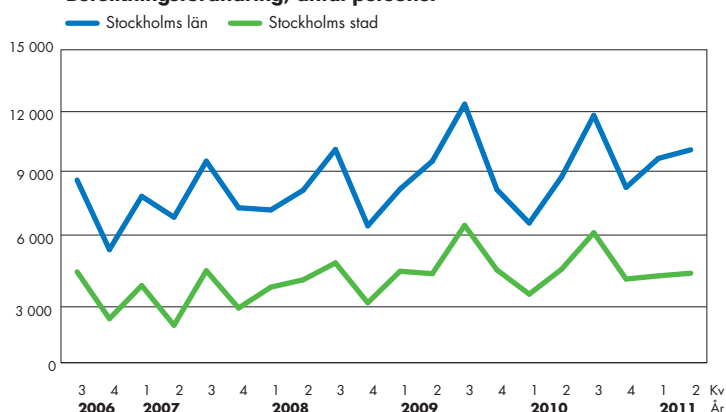
Närmare 40 000 fler invånare!

Stockholm fortsätter att locka till sig allt fler invånare från såväl övriga Sverige som utlandet. Under andra kvartalet 2011 ökade antalet invånare med 10 007 personer i Stockholms län varav 4 206 i Stockholms stad. Det är en ökning med 0,5 procent i både länet och staden jämfört med första kvartalet 2011. I övriga landet ökade antalet invånare med 8 751 personer eller 0,1 procent. Befolkningsökningen i Stockholm förklaras av dels ett stabilt födelseöverskott, dels ett starkt flyttnetto mot övriga landet och utlandet.

Majoriteten av de inflyttade från utlandet kom från länderna Storbritannien, Kina och Polen. Vanligast var att svenskfödda flyttade hem.

De senaste fyra kvartalen har antalet invånare i Stockholms län ökat med 39 472 personer, varav 18 330 personer i Stockholms stad. Stockholms län har därmed ensamt svarat för 54 procent av Sveriges befolkningsökning under perioden. Den 30 juni 2011 hade Stockholms län 2 073 952 invånare, varav Stockholms stad 855 361 invånare.

Befolkningsförändring, antal personer

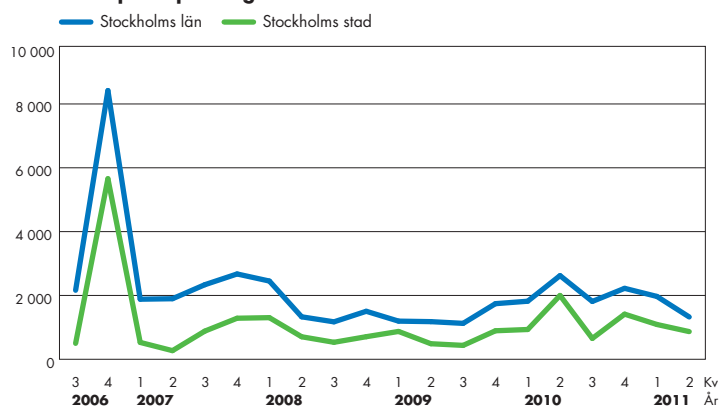


Svagt byggande

Under andra kvartalet 2011 vände bostadsbyggandet ned i Stockholm på grund av färre påbörjade flerbostadshus. Totalt påbörjades 1 326 lägenheter i Stockholms län, varav 867 i Stockholms stad. Det är en nedgång med 49 procent i Stockholms län och 56 procent i Stockholms stad jämfört med andra kvartalet 2010. I övriga landet var

motsvarande siffra -43 procent. Flerbostadshusen minskade med drygt 60 procent i både länet och staden. Antalet påbörjade småhus ökade däremot med 12 procent i länet och i staden närmast fördubblades (+96%) antalet under perioden och når därmed den högsta nivån sedan den globala krisen bröt ut hösten 2008.

Antal påbörjade lägenheter



Fler utomeuropeiska besökare

Under andra kvartalet 2011 gjordes 2,509 miljoner kommersiella övernattningar* i Stockholms län, varav 1,783 i Stockholms stad. Det är 7 procent fler övernattningar i länet och 8 procent fler i staden jämfört med andra kvartalet 2010. I övriga landet var motsvarande siffra 4

I Stockholms län ökade antalet övernattningar från inhemska besökare med 7 procent och utländska besökare med 8 procent. Gästnätter från utomeuropeiska besökare har ökat mest (+20%). Bland de utländska besökarna svarade Tyskland, USA och Norge för de största volymökningarna under perioden.

*Hotell, vandrarhem och stugbyar

Antal kommersiella övernattningar, tusental

