



NÄRINGSLIVSINFORMATION
PÅ STADSDELSNIVÅ

BROMMA
STADSDELSOMRÅDE

 **Stockholm**
The Capital of Scandinavia

STOCKHOLM PÅ KOMMUNNIVÅ

- Stockholm har ett starkt näringsliv och står sig väl i den internationella konkurrensen som företagsvänlig storstad. Här finns ett diversifierat näringsliv med en mångfald av branscher som gynnas av närheten till vattnet och grönområden i alla stadsdelsområden.
- I Stockholm förväntas en befolkningsökning om ca 62 000 personer (6,2%) till 2034.
- I det följande materialet presenteras statistik och analyser om näringslivet i Stockholm, först på kommunnivå och därefter på stadsdelsområdesnivå. För varje stadsdelsområde redovisas även tillhörande verksamhetsområden eller företagsområden, följt av en uppdelning på stadsdelar, i denna ordning.



999 236 invånare bor här 2025



1 057 700 invånare år 2034



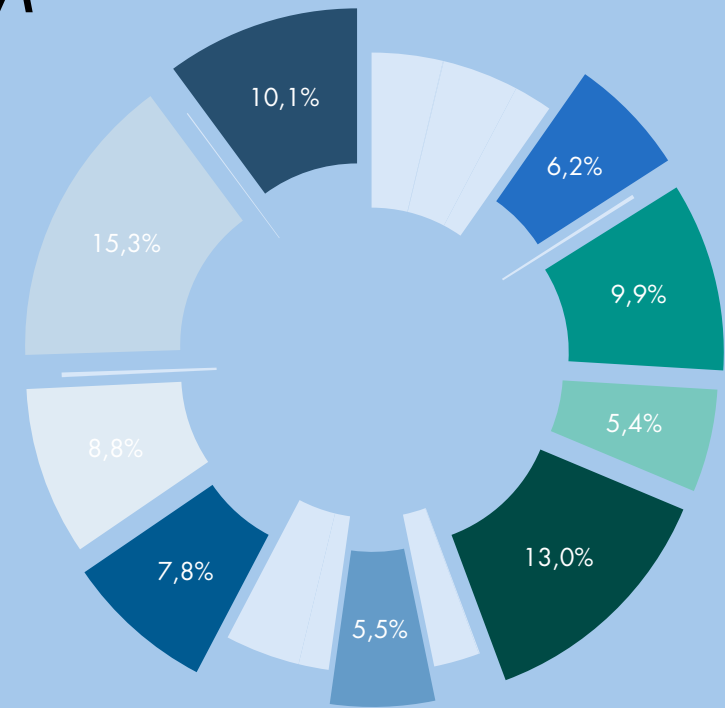
92 522 arbetsplatser finns här



79,9% sysselsättningsgrad år 2024

NÄRINGSLIVSSTRUKTUR STOCKHOLM

- Av de 800 366 anställda på arbetsställen i kommunen är 122 791 (15,3%) anställda inom **verksamhet inom juridik, ekonomi vetenskap och teknik** som är stadens största bransch på SNI1-nivå. Därefter kommer informations- och kommunikationstjänster och vård och omsorg som anställer 104 080 (13,0%) respektive 80 838 (10,1%) personer.

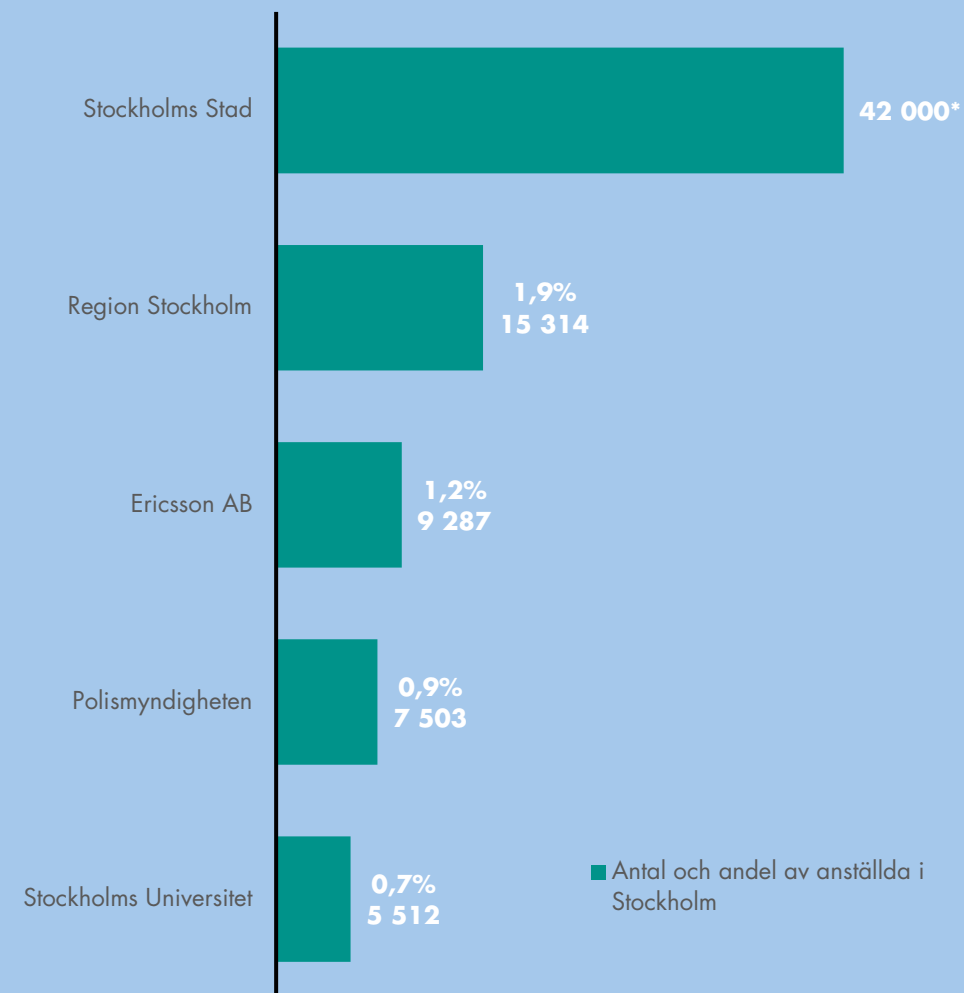


- Finans- och försäkringsverksamhet
- Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar
- Hotell- och restaurangverksamhet
- Informations- och kommunikationsverksamhet
- Offentlig förvaltning och försvar; obligatorisk socialförsäkring
- Utbildning
- Uthyrning, fastighetservice, resetjänster och andra stödtjänster
- Verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik
- Vård och omsorg; sociala tjänster

*Branscher under en viss storlek särredovisas ej, se ljusa fält i diagrammet.

ARBETSGIVARE I STOCKHOLM

- Över 800 366 anställda arbetar i staden. Av dessa arbetar omkring 6,3% inom **Stockholms stad** som är den största arbetsgivaren. Därefter kommer **Region Stockholm** och **Ericsson** som anställer cirka 1% vardera.



*Observera att siffran inte baseras på statistik från SCB Företagsdatabasen (kv 3 2025) som resterande i figuren. Antal anställda på Stockholms stad enligt Företagsdatabasen är 50 323, vilket motsvarar 6,3% av Stockholms anställda.

PRIVATA ARBETSGIVARE I STOCKHOLM

- Över 800 366 anställda arbetar i staden. Av dessa arbetar drygt 1% på **Ericsson**, som är den största privata arbetsgivaren. Den näst största privata arbetsgivaren är **H&M**, som står för knappt 1% av anställningarna.

De största företagen är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Ericsson AB	9 287 1,2%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.
Hennes & Mauritz GBC AB	5 497 0,7%	46-47, 62, 69, 70, 74	SNI2 inom Handel, Konsultverksamhet och annan verksamhet
Svenska Handelsbanken AB	4 601 0,6%	63-64 och 70	SNI2 inom Informationstjänster, Finansiella tjänster och annan verksamhet
DH Logistics Sweden AB	4 012 0,5%	53	Post- och kurirverksamhet
NORDEA BANK ABP, FILIAL I SVERIGE	3 949 0,5%	64	Finansiella tjänster utom försäkring och pensionsfondsverksamhet

FASTIGHETER I STOCKHOLM

- Stockholm växer, stora stadsutvecklingsåtgärder görs för att skapa levande stadskärnor och attraktiva bostäder för en växande befolkning. Med planerade och pågående projekt i alla stadsdelar finns särskilt fokus på Järva, Skärholmen, Farsta och Hagsätra-Rågsved. Andra stora utvecklingsprojekt är Söderstaden i Skarpnäck samt Norra Djurgårdsstaden och Hagastaden i Norra innerstaden.
- Den största fastighetsägaren i staden är **Stockholms stad** som äger cirka 13% av den kommersiella fastighetsytan på 10 305 900 kvadratmeter. Vakansnivån är 8%.

De största fastighetsägarna är:

1. Stockholms stad
2. Regeringskansliet
3. Landsorganisationen i Sverige
4. Castellum AB
5. M2 Asset Management AB

Fastigheter

Kommersiell yta	10 305 900 m²
Hyresnivå kontor	2 000 – 3 200 kr/m²
Hyresnivå butiker	1 500 – 2 800 kr/m²
Kvmpris kontor	28 800 – 42 200 kr/m²
Kvmpris butiker	15 700 – 30 200 kr/m²
Vakansnivå	8%

STOCKHOLMS ELVA STADSDELSOMRÅDEN

- Utav stadens stadsdelar har Norra innerstaden både flest anställda och arbetsställen. Stadsdelsområdet med högst sysselsättningsgrad är Kungsholmen.
- Varje stadsdelsområde består i sin tur av olika stadsdelar.

Stadsdelsområde	Befolkning		Anställda		Arbetsställen		Syssels. grad
Järva	96 974	9,7%	53 774	7,0%	4 562	5,5%	69,0%
Hässelby-Vällingby	76 401	7,6%	12 578	1,6%	2 863	3,5%	76,6%
Bromma	82 863	8,3%	32 956	4,3%	5 109	6,2%	84,1%
Kungsholmen	71 235	7,1%	86 925	11,3%	6 598	8,0%	85,0%
Norra innerstaden	155 616	15,6%	333 741	43,2%	29 741	35,9%	78,7%
Södermalm	129 966	13,0%	114 504	14,8%	14 467	17,4%	83,1%
Enskede-Årsta-Vantör	105 899	10,6%	42 294	5,5%	5 687	6,9%	81,5%
Skarpnäck	46 520	4,7%	10 507	1,4%	2 224	2,7%	81,5%
Farsta	62 335	6,2%	16 724	2,2%	2 421	2,9%	79,8%
Hägersten-Älvsjö	129 094	12,9%	57 948	7,5%	7 649	9,2%	84,7%
Skärholmen	38 683	3,9%	9 880	1,3%	1 602	1,9%	71,9%

BROMMA STADSDELSOMRÅDE

- Stadsdelsområdet Bromma utmärks av välutvecklad grönstruktur och nära förbindelser till innerstaden och Kista. Med utveckling av tusentals nya bostäder och förbättrade förbindelser med tvärbana skapas förutsättningar för framtida etableringar i Bromma. Vad som händer med Bromma flygplats kan vara avgörande för vissa typer av framtida etableringar här.
- Med en förväntad befolkningsökning på ca 7 000 personer till år 2034 växer Bromma stadsdelsområde i takt med resten av staden.



82 863 invånare bor här (8,3% av staden)



90 178 invånare år 2034 (8,5% av staden)



5 109 arbetsställen finns här (6,2% av staden)

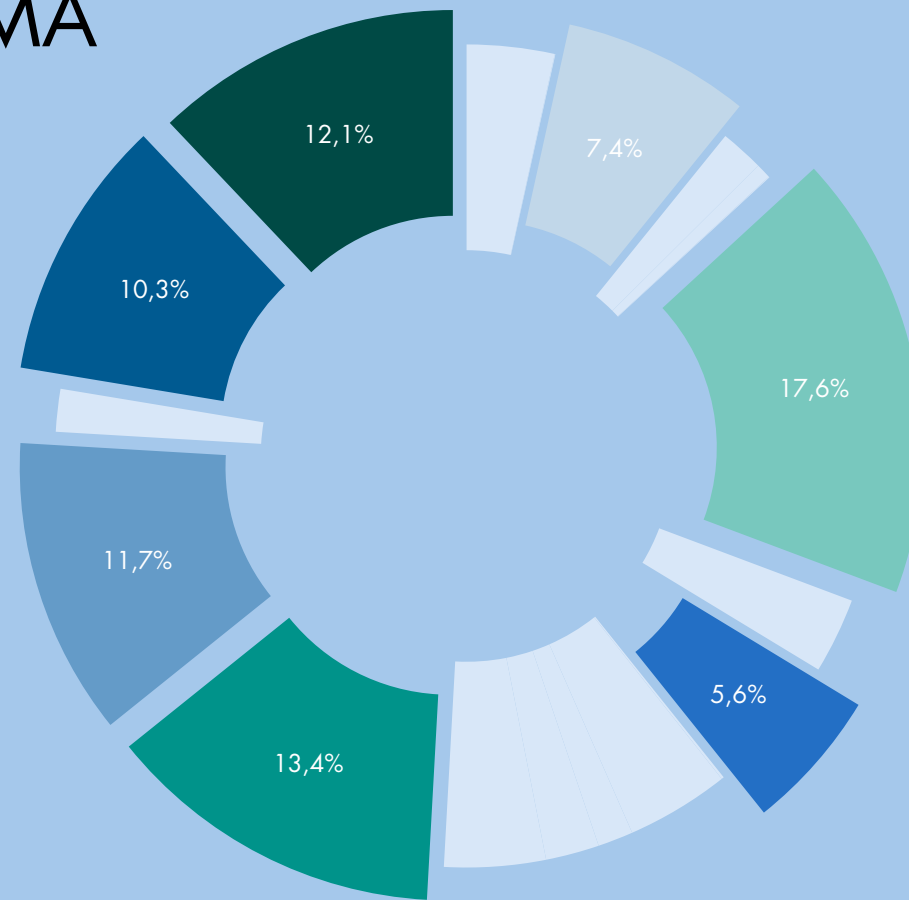


84,1% sysselsättningsgrad (79,9% i hela staden)



NÄRINGSLIVSSTRUKTUR BROMMA

- Utav 32 956 anställda i hela Bromma är 5 785 (17,6%) anställda inom **Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar** som är den största branschen i stadsdelsområdet.
- Därefter kommer Utbildning som anställer 4 400 personer (13,4%) och Vård och omsorg som anställer 3 979 personer (12,1%).
- Utmärkande för näringslivsstrukturen i Bromma är ett flertal medelstora branscher med omkring 10% av Brommas anställda.
- På mer detaljerad branschnivå är det utbildning, parti- och provisionshandel samt fastighetservice som är de tre största branscherna.

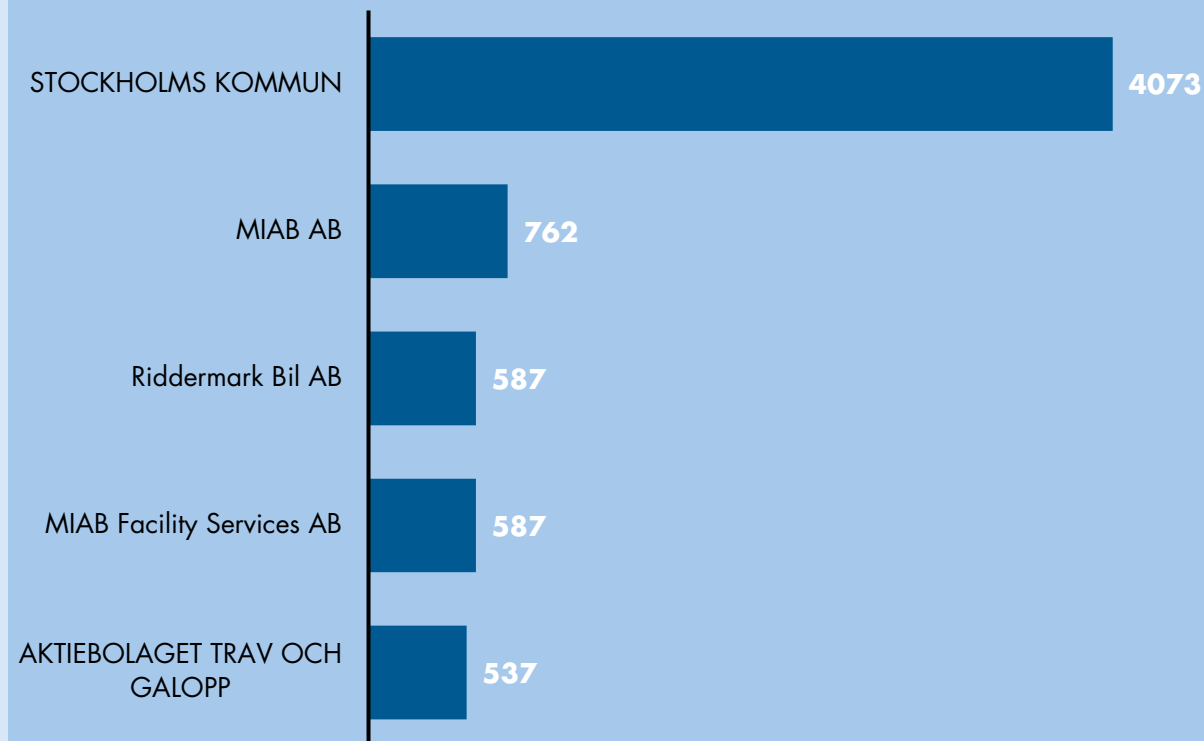


- Byggverksamhet
- Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar
- Informations- och kommunikationsverksamhet
- Utbildning
- Uthyrning, fastighetservice, resetjänster och andra stödtjänster
- Verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik
- Vård och omsorg; sociala tjänster

*Branscher under en viss storlek särredovisas ej, se ljusa fält i diagrammet.

ARBETSGIVARE I BROMMA

- 32 956 anställda arbetar i Bromma. Av dessa arbetar 12,4% på **Stockholms stad** som är stadsdelsområdets största arbetsgivare. Därefter kommer **MIAB** som anställer 2,3%.



PRIVATA ARBETSGIVARE I BROMMA

- 32 956 anställda arbetar i Bromma (cirka 4% av staden). Av dessa arbetar 2,3% på **MIAB AB** som är stadsdelsområdets största privata arbetsgivare. De näst största företagen är **Riddermark Bil och MIAB Facility Services AB** som anställer 1,8% av Brommas anställda vardera.

Största företag år 2025:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
MIAB AB	762 2,3%	81	Fastighetservice samt skötsel och underhåll av grönytor
MIAB Facility Services AB	587 1,8%	81	Fastighetservice samt skötsel och underhåll av grönytor
Riddermark Bil AB	587 1,8%	45	Handel samt reparation av motorfordon och motorcyklar
AKTIEBOLAGET TRAV OCH GALOPP	537 1,6%	92	Spel- och vadhållningsverksamhet
Stockholm Vatten AB	437 1,3%	36	Vattenförsörjning

FASTIGHETER I BROMMA

- I Bromma finns 605 300 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 8% vakant under 2025. Den största fastighetsägaren i stadsdelsområdet är **Stockholms stad** som äger 21% av den kommersiella fastighetsytan i området.

De fem största fastighetsägarna är:

1. Stockholms stad
2. Castellum AB
3. Regeringskansliet
4. Anders Bodin Fastigheter AB
5. JM AB

Fastigheter

Kommersiell yta	605 300 m ²
Hysesnivå kontor	1 600 – 2 600 kr/m ²
Hysesnivå butiker	1 200 – 1 900 kr/m ²
Kvmpris kontor	11 900 – 18 700 kr/m ²
Kvmpris butiker	10 000 – 18 300 kr/m ²
Vakansnivå	8%

NÄRINGSLIVSFAKTA OM 24 STADSDELAR

Stadsdel	Befolkning		Anställda		Arbetsställen		Syssels.grad
Abrahamsberg	3 381	4,1%	429	1,3%	142	2,8%	83,7%
Beckomberga	5 610	6,8%	1 278	3,9%	176	3,4%	84,9%
Blackeberg	8 883	10,7%	1 284	3,9%	298	5,8%	80,6%
Bromma Kyrka	2 672	3,2%	398	1,2%	178	3,5%	86,3%
Bällsta	801	1,0%	1 070	3,2%	55	1,1%	90,0%
Eneby	875	1,1%	114	0,3%	52	1,0%	87,7%
Mariehäll	10 790	13,0%	3 147	9,5%	499	9,8%	87,7%
Norra Ängby	6 154	7,4%	891	2,7%	266	5,2%	84,1%
Riksby	4 360	5,3%	4 030	12,2%	389	7,6%	83,6%
Södra Ängby	1 624	2,0%	262	0,8%	119	2,3%	86,6%
Ulvsunda Industriområde	3 437	4,1%	5 800	17,6%	529	10,4%	82,1%
Åkeshov	865	1,0%	93	0,3%	30	0,6%	84,2%
Åkeslund	3 630	4,4%	980	3,0%	133	2,6%	80,8%
Alvik	1 481	1,8%	7 951	24,1%	412	8,1%	82,8%
Höglandet	1 354	1,6%	288	0,9%	117	2,3%	78,9%
Nockeby	3 317	4,0%	428	1,3%	200	3,9%	83,6%
Nockebyhov	3 275	4,0%	688	2,1%	144	2,8%	83,5%
Olovslund	600	0,7%	121	0,4%	48	0,9%	88,7%
Smedslätten	2 514	3,0%	399	1,2%	194	3,8%	83,3%
Stora Mossen	1 697	2,0%	419	1,3%	151	3,0%	83,4%
Traneberg	7 611	9,2%	794	2,4%	349	6,8%	84,5%
Ulvsunda	2 766	3,3%	1 052	3,2%	194	3,8%	83,1%
Ålsten	3 182	3,8%	564	1,7%	283	5,5%	85,4%
Äppelviken	1 984	2,4%	476	1,4%	151	3,0%	83,6%

- I Bromma ingår 24 stadsdelar och det finns även två särskilda företagsområden i området; Alvik och Ulvsunda/Bromma.
- Flest anställda finns i Alvik medan flest arbetsställen finns i Ulvsunda Industriområde.

NÄRINGS- LIVSSTRUKTUR ALVIK FÖRETAGSOMRÅDE

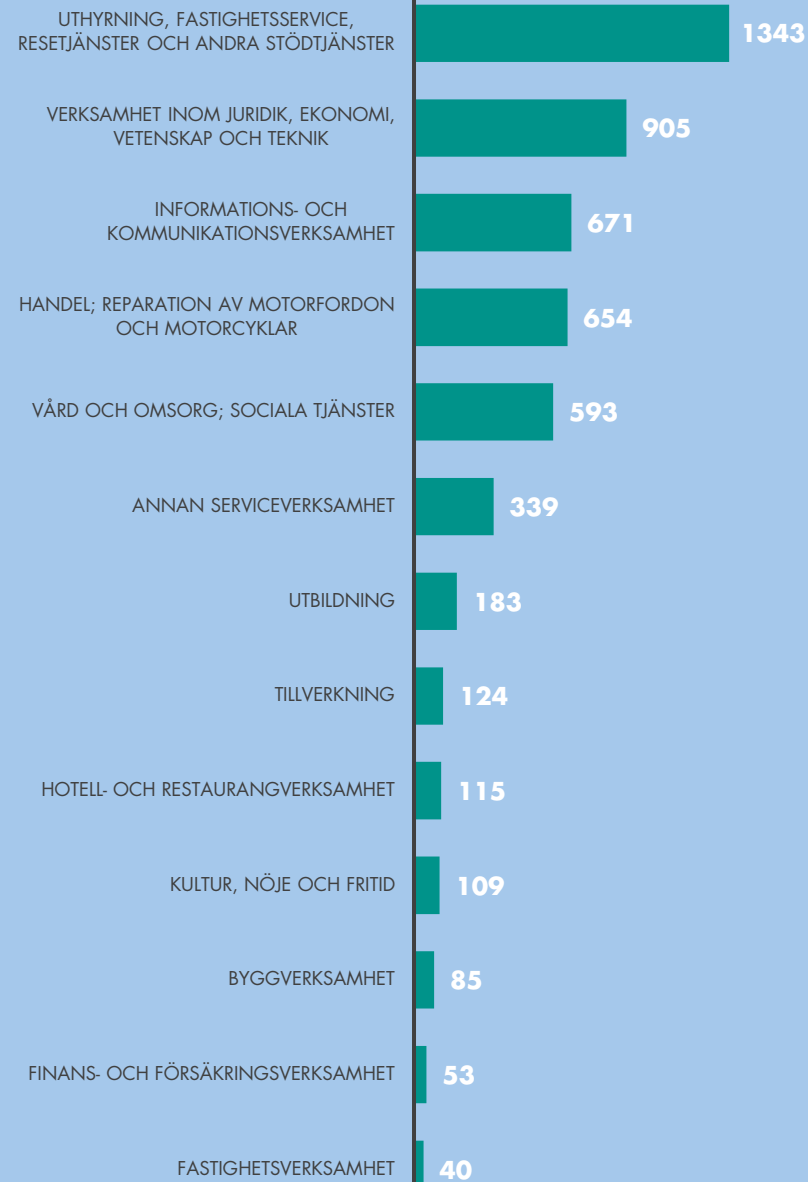
- I Alvik företagsområde arbetar cirka 5 200 anställda utspritt på 269 arbetsställen. Den största branschen är **uthyrning, fastighetsservice, resetjänster och andra stödtjänster**, med 26% av företagsområdets anställda.



5 214 anställda jobbar här



269 arbetsställen finns här



ALVIK FÖRETAGSOMRÅDE

- Företagsområdet Alvik har ett strategiskt läge i staden som förstärks av bra kommunikationer genom tvärbana, tunnelbana och Nockebybanan. Därutöver är närheten till vattnet vid Alviks strand en attraktiv miljö för kontorslokaler. Alvik har i Stockholms stads översiktsplaner pekats ut som ett viktigt utvecklingsområde med möjlighet att bygga fler bostäder.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
MIAB Facility Services AB	587 11,3%	81	Fastighetsservice samt skötsel och underhåll av grönytor
LERNIA BEMANNING AB	337 6,5%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
RÄDDA BARNENS RIKSFÖRBUND	312 6,0%	88	Öppna sociala insatser
Combitech Aktiefbolag	287 5,5%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.
SVEA renewable solar AB	287 5,5%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys

FASTIGHETER ALVIK FÖRETAGSOMRÅDE

- I Alviks företagsområde finns cirka 133 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 9% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Vasakronan** som äger 36% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Vasakronan
2. Anders Bodin Fastigheter
3. JM
4. Norgani Alvik Hasselbacken AB
5. Stockholms stad

Fastigheter

Kommersiell yta	132 686 m²
Hyresnivå kontor	3 150 – 4 250 kr/m²
Hyresnivå lager	575 – 1 075 kr/m²
Vakansnivå	9%

NÄRINGSLIVSSTRUKTUR ULVSUNDA/BROMMA FÖRETAGSOMRÅDE

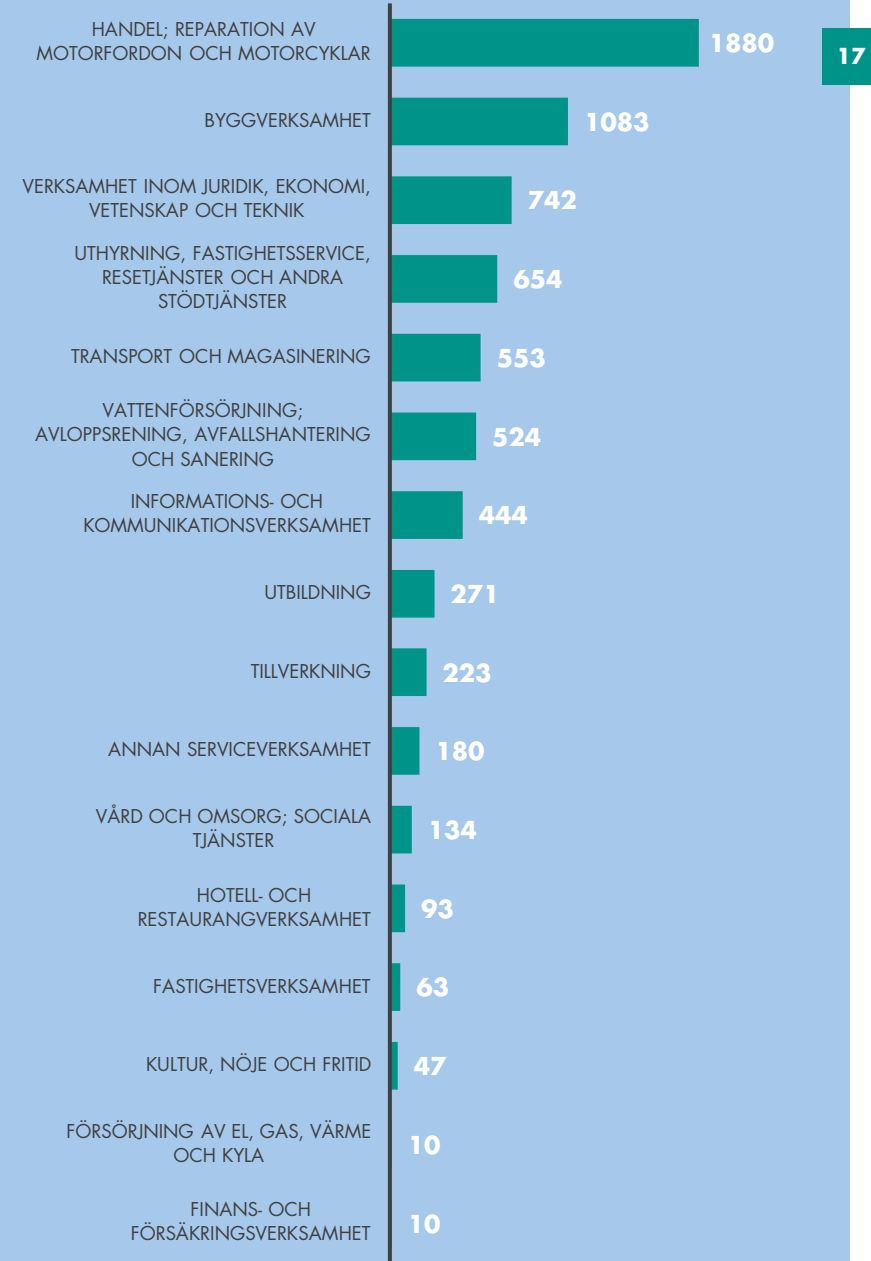
- I Ulvsunda/Bromma företagsområde arbetar nästan 8 600 anställda utspjtt på 703 arbetsställen. Den största branschen är **handel**, med 31% av företagsområdets anställda. Näringslivsstrukturen utmärks till viss del även av byggverksamhet som står för ytterligare 15%.



8 598 anställda jobbar här



703 arbetsställen finns här



ULVSUNDA/BROMMA FÖRETAGSOMRÅDE

- Ulvsunda/Bromma är det största området i Bromma med företag inom en rad olika branscher. Området genomgår en utveckling från att vara ett industriområde till en blandad stad med bostäder, verksamheter och en sammanhängande strandpark längs Ulvsundasjön. Närheten till Bromma flygplats är en funktion som kan komma att stå inför förändring framöver.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Stockholm Vatten AB	401 4,7%	36, 52	SNI2 inom vattenförsörjning och magasinering
Eltel Networks Infranet AB	287 3,3%	61	Telekommunikation
VR Sverige AB	237 2,8%	49	Landtransport; transport i rörsystem
Braathens People AB	237 2,8%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
Bauhaus & Co Kommanditbolag	162 1,9%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER ULVSUNDA/BROMMA FÖRETAGSOMRÅDE

- I Ulvsunda/Bromma finns cirka 703 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 7% vakant under 2023. Största fastighetsägare är **Stockholms stad** som äger 22% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Stockholms stad
2. Castellum
3. Sagax
4. EQT
5. Trifam

Fastigheter

Kommersiell yta	703 174 m²
Hyresnivå kontor	1 750 – 2 650 kr/m²
Hyresnivå lager	975 – 1 575 kr/m²
Vakansnivå	7%

ABRAHAMSBERG

- I Abrahamsberg arbetar över 400 personer utspritt över 142 arbetsställen. Den största branschen är **Utbildning**, med 27% av områdets anställda.



3 381

Invånare bor här



429

anställda jobbar här



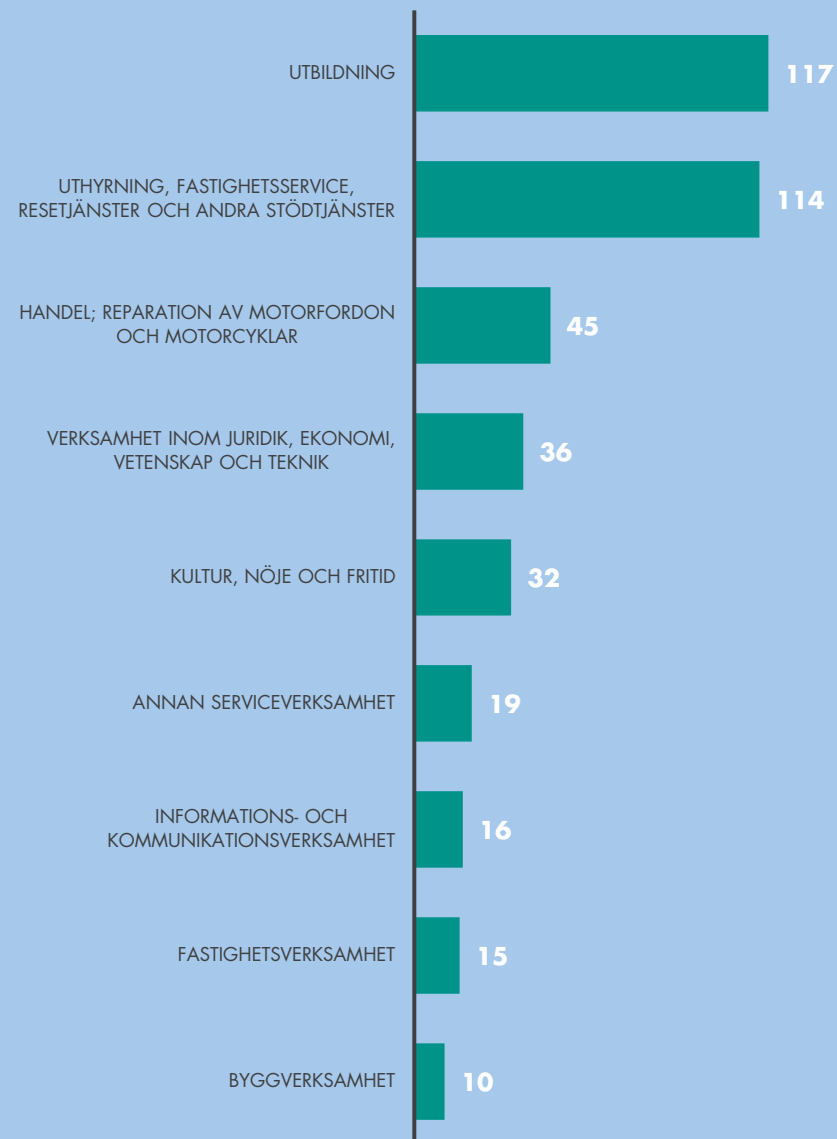
142

arbetsställen finns här



83,7%

sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ABRAHAMSBURG

- 429 anställda arbetar i Abrahamsherg. Den största arbetsgivaren är **Cardinalis Miljövård AB**, som står för 14,5% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Cardinalis Miljövård AB	62 14,5%	81	Fastighetsservice samt skötsel och underhåll av grönytor
ABRAHAMSBURG MAT AB	31 7,2%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
Partners in Grime AB	31 7,2%	81	Fastighetsservice samt skötsel och underhåll av grönytor
Sthlm Kejsarn's Lokalvård AB	14 3,3%	81	Fastighetsservice samt skötsel och underhåll av grönytor
BROMMAGYMNASTERNA G.F.	13 3,0%	93	Sport-, fritids- och nöjesverksamhet

FASTIGHETER ABRAHAMSBERG

- I Abrahamsberg finns 6 800 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 9% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Stockholms stad** som äger 100% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Stockholms stad

Fastigheter

Kommersiell yta	6 800 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 350 – 1 950 kr/m²
Kvmpris kontor	17 600– 27 900 kr/m²
Kvmpris butiker	10 900 – 16 500 kr/m²
Vakansnivå	9%

BECKOMBERGA

- I Beckomberga arbetar cirka 1300 personer utspritt över 176 arbetsställen. Den största branschen är **Vård och Omsorg**, med 60% av områdets anställda.



5 610 Invånare bor här



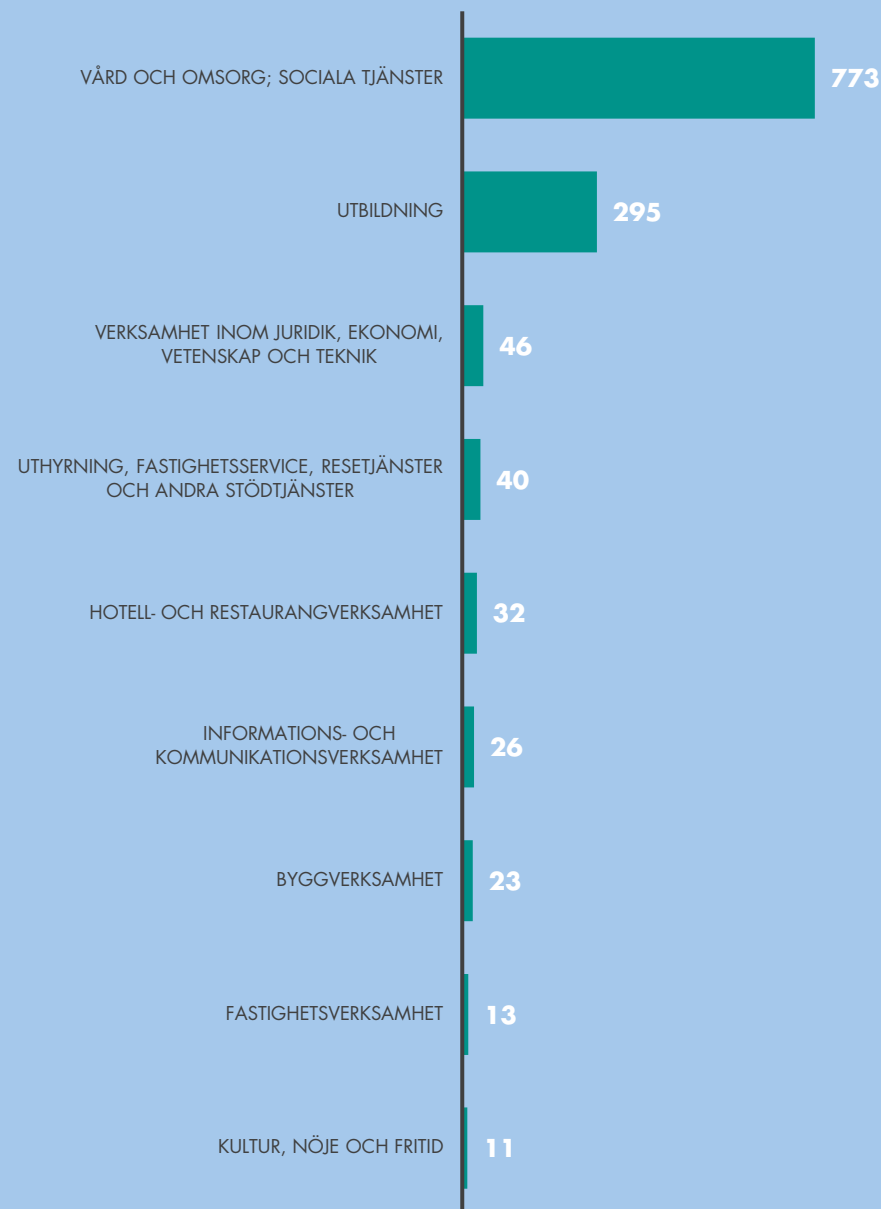
1 278 anställda jobbar här



176 arbetsställen finns här



84,9% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I BECKOMBERGA

- 1 278 anställda arbetar i Beckomberga. Av dessa arbetar 32% på **Stiftelsen Stockholms Sjukhem**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Ersta Diakonisällskap**.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
STIFTELSEN STOCKHOLMS SJUKHEM	412 32,2%	86	Hälso- och sjukvård
ERSTA DIAKONISÄLLSKAP	112 8,8%	87	Vård och omsorg med boende
Raoul Wallenbergskolorna AB	89 7,0%	85	Utbildning
Ledplastikcentrum Bromma Aktiebolag	62 4,9%	86	Hälso- och sjukvård
Vardaga AB	62 4,9%	87	Vård och omsorg med boende

FASTIGHETER BECKOMBERGA

- I Beckomberga finns 400 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 11% vakant under 2025. Största fastighetsägare är kategoriserad som **Privatperson** och äger 75% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Privatperson
2. City Fastigheter AB

Fastigheter

Kommersiell yta	400 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 1 800 kr/m²
Kvmpris kontor	17 300 – 27 500 kr/m²
Kvmpris butiker	8 100 – 14 900 kr/m²
Vakansnivå	11%

BLACKEBERG

- I Blackeberg arbetar 1 284 personer utspritt över 298 arbetsställen. Den största branschen är **vård och omsorg**, med 46% av områdets anställda.



8 883 Invånare bor här



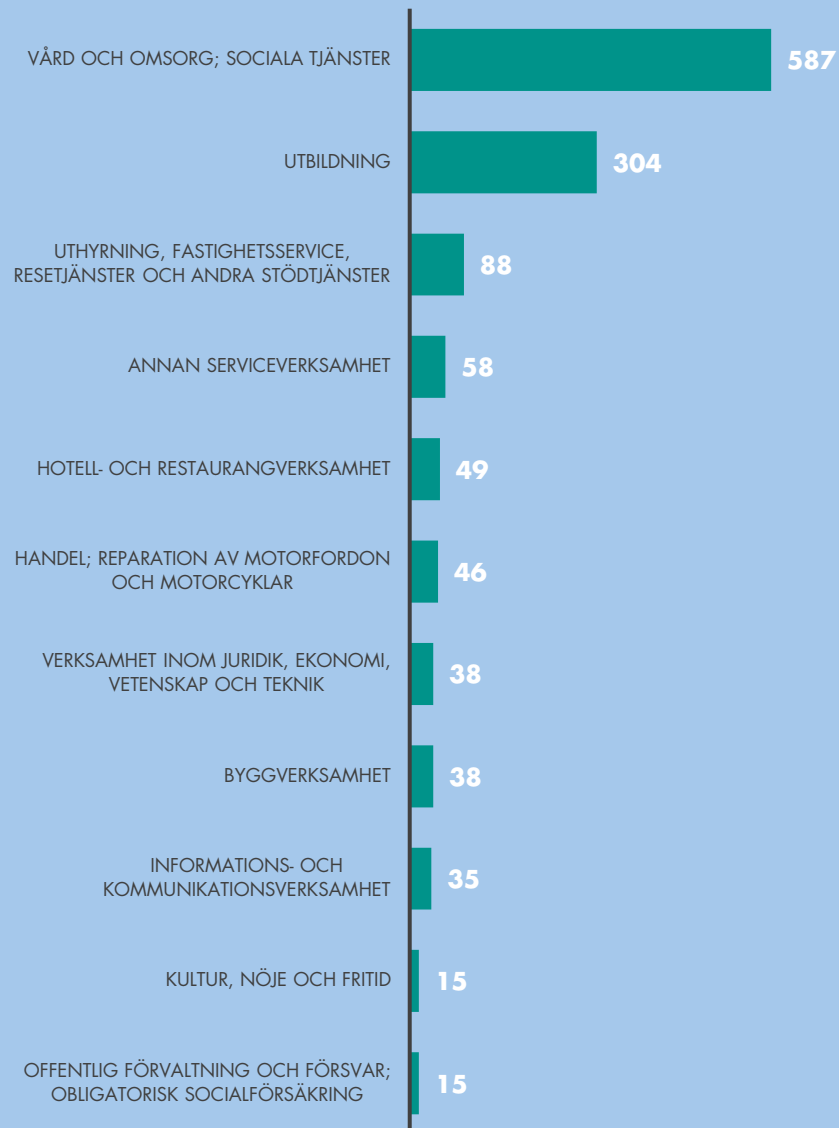
1 284 anställda jobbar här



298 arbetsställen finns här



80,6% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I BLACKEBERG

- 1 284 anställda arbetar i Blackeberg. Den största privata arbetsgivaren är **Nytorget Clean & Facility AB**, som står för cirka 5% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch	
Nytorget Clean & Facility AB	62	4,8%	81	Fastighetservice samt skötsel och underhåll av grönytor
STIFTELSEN SÄLLSKAPET VÄNNER TILL PAUVRES HONTEUX	34	2,6%	87	Vård och omsorg med boende
Capio Hälsa och Sjukvård AB	32	2,5%	86	Hälso- och sjukvård
BROMMA FÖRSAMLING	31	2,4%	94	Intressebevakning; religiös verksamhet
Matbutiken i Blackeberg AB	31	2,4%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER BLACKEBERG

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Blackeberg finns endast för butiker. I Blackeberg finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 800 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

BROMMA KYRKA

I Bromma kyrka arbetar nästan 400 personer utspritt över 178 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 20% av områdets anställda.



2 672 Invånare bor här



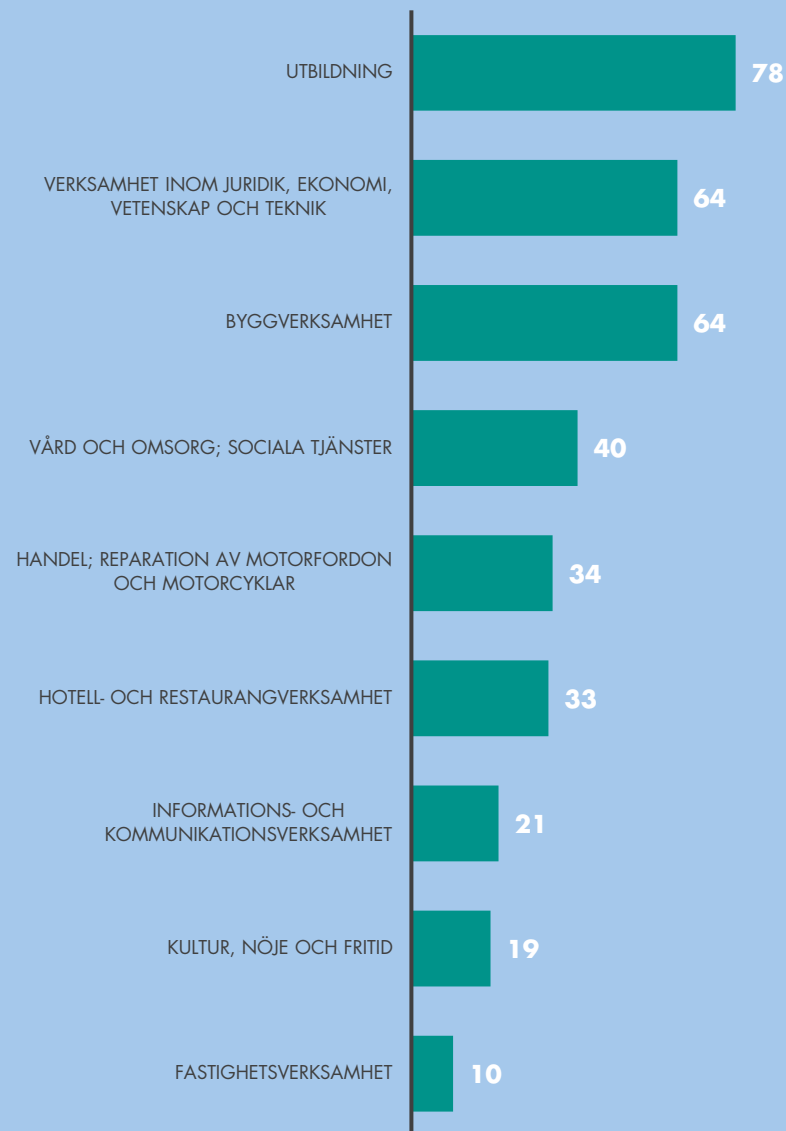
398 anställda jobbar här



178 arbetsställen finns här



86,3% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I BROMMA KYRKA

- 398 anställda arbetar i Bromma Kyrka. Det finns flera mindre bolag med liknande antal anställda, där de tre största är **Hans Brännmans Livs**, **Mälars rör installation** och **Central Parken i Bromma**.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
HANS BRÄNNMAN LIVS AKTIEBOLAG	31 7,8%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
MÄLAR RÖR INSTALLATION AB	31 7,8%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
Central Parken i Bromma AB	29 7,3%	56	Restaurang-, catering och barverksamhet
DIRECTPARTNER STOCKHOLM AB	14 3,5%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
BROMMA BADMINTONKLUBB	7 1,8%	93	Sport-, fritids- och nöjesverksamhet

FASTIGHETER BROMMA KYRKA

- I Bromma kyrka finns 1 200 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 10% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Ica Handlarnas Förbund** som äger 100% av den kommersiella fastighetsytan i området. Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Bromma kyrka finns endast för butiker.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Ica Handlarnas Förbund

Fastigheter

Kommersiell yta	1 200 m²
Hyresnivå butiker	1 150 – 1 850 kr/m²
Kvmpris butiker	8 200 – 15 100 kr/m²
Vakansnivå	10%

BÄLLSTA

- I Bällsta arbetar över 1 000 personer utspritt över 55 arbetsställen. Den största branschen är **Kultur, nöje och fritid**, med 64% av områdets anställda.



801 Invånare bor här



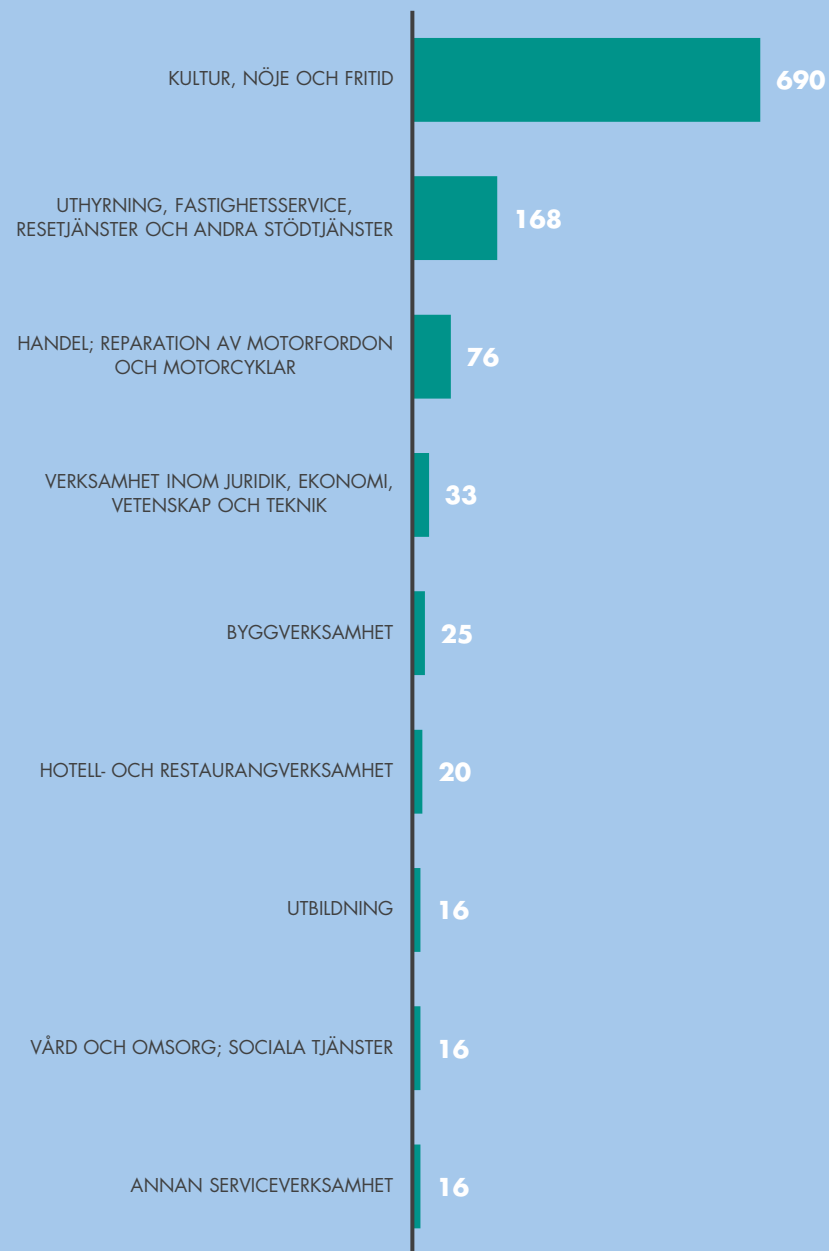
1 070 anställda jobbar här



55 arbetsställen finns här



90% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I BÄLLSTA

- 1 070 anställda arbetar i Bällsta. Av dessa arbetar 50% på **Trav och Galopp AB**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Pontus Frithiof Crew AB**, som står för 13% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
AKTIEBOLAGET TRAV OCH GALOPP	537 50,2%	92	Spel- och vadhållningsverksamhet
Pontus Frithiof Crew AB	137 12,8%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
Svensk Travsport AB	112 10,5%	93	Sport-, fritids- och nöjesverksamhet
BeiJer Byggmaterial Aktieföretag	62 5,8%	46	Parti- och provisionshandel utom med motorfordon
STOCKHOLMS TRAVSÄLLSKAP	51 4,8%	93, 56	Sport-, fritids- och nöjesverksamhet ; Restaurang-, catering och barverksamhet

FASTIGHETER BÄLLSTA

- I Bällsta finns cirka 30 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 9% vakant under 2025.
Största fastighetsägare är **Stockholms Travsällskap** som äger 65% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Stockholms Travsällskap
2. Nordea ABP

Fastigheter

Kommersiell yta	30 400 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 2 000 kr/m²
Kvmpris kontor	17 500 – 27 800 kr/m²
Kvmpris butiker	8 900 – 18 700 kr/m²
Vakansnivå	9%

ENEBY

- I Eneby arbetar över 110 personer utspritt över 52 arbetsställen. Den största branschen är **Verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik**, med 24% av områdets anställda.



875 Invånare bor här



114 anställda jobbar här



52 arbetsställen finns här



87,7% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)

VERKSAMHET INOM JURIDIK, EKONOMI, VETENSKAP
OCH TEKNIK

27

BYGGVERKSAMHET

18

VÅRD OCH OMSORG; SOCIALA TJÄNSTER

15

HANDEL; REPARATION AV MOTORFORDON OCH
MOTORCYKLAR

14

UTBILDNING

14

INFORMATIONS- OCH
KOMMUNIKATIONSVERKSAMHET

11

35

ARBETSGIVARE I ENEBY

- 114 anställda arbetar i Eneby. Av dessa arbetar cirka 12% vardera på **O&B Blomberg AB** och **Skyddsvärnet** som är de största arbetsgivarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
O&B Blomberg AB	14 12,3%	85	Utbildning
SKYDDSVÄRNET	14 12,3%	87	Vård och omsorg med boende
Blomsterlandet i Sverige AB	12 10,5%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
Naturgruppen i Sverige AB	7 6,1%	74	Annan verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik
SUNDBYBERGS ÅKERI & TRANSPORT AKTIEBOLAG	7 6,1%	49	Landtransport; transport i rörsystem

FASTIGHETER ENEBY

- I Eneby finns 100 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 8% vakant under 2025.
Största fastighetsägare är **City Fastigheter AB** som äger 100% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

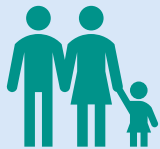
1. City Fastigheter AB

Fastigheter

Kommersiell yta	100 m²
Hysesnivå kontor	1 400 – 2 300 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 100 – 1 800 kr/m²
Kvmpris kontor	15 700 – 25 800 kr/m²
Kvmpris butiker	8 700 – 15 800 kr/m²
Vakansnivå	8%

MARIEHÄLL

- I Mariehäll arbetar cirka 3 200 personer utspritt över 499 arbetsställen. Den största branschen är **handel**, med 19% av områdets anställda.



10 790 Invånare bor här



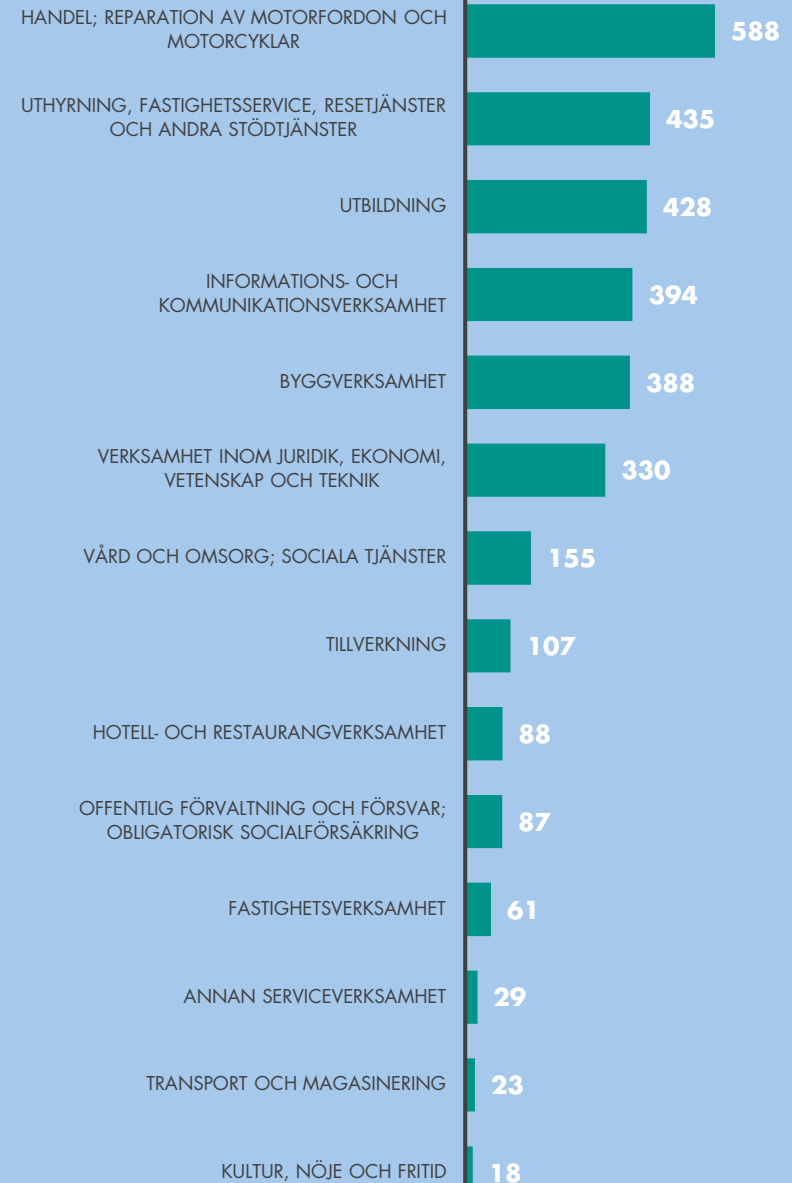
3 147 anställda jobbar här



499 arbetsställen finns här



87,7% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I MARIEHÄLL

- 3 147 anställda arbetar i Mariehäll. Den största arbetsgivaren är **Braathens People AB**, och **Eltel Networks Infranet AB** som står för 8% av anställningarna vardera.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Braathens People AB	262 8,3%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
Eltel Networks Infranet AB	262 8,3%	61	Telekommunikation
Transdev Sverige AB	112 3,6%	70	Verksamheter som utövas av huvudkontor; konsulttjänster till företag
Diga Service Entreprenad AB	87 2,8%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
SVERIGES CIVILFÖRSVARSFÖRBUND	87 2,8%	84	Offentlig förvaltning och försvar; obligatorisk socialförsäkring

FASTIGHETER MARIEHÄLL

- I Mariehäll finns cirka 100 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 8% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Castellum AB** som äger 67% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

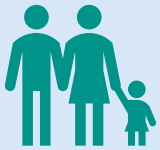
1. Castellum AB
2. Bostaden Mariehäll AB
3. Atlasmuren
4. Fastighets AB Vallonsmidet
5. FSG Fastigheter i Stockholm

Fastigheter

Kommersiell yta	98 600 m²
Hysesnivå kontor	1 800 – 3 000 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 2 050 kr/m²
Kvmpris kontor	22 400 – 34 700 kr/m²
Kvmpris butiker	8 900 – 18 700 kr/m²
Vakansnivå	8%

NORRA ÄNGBY

- I Norra Ängby arbetar cirka 900 personer utspritt över 266 arbetsställen. Den största branschen är **Utbildning**, med 44% av områdets anställda.



6 154 Invånare bor här



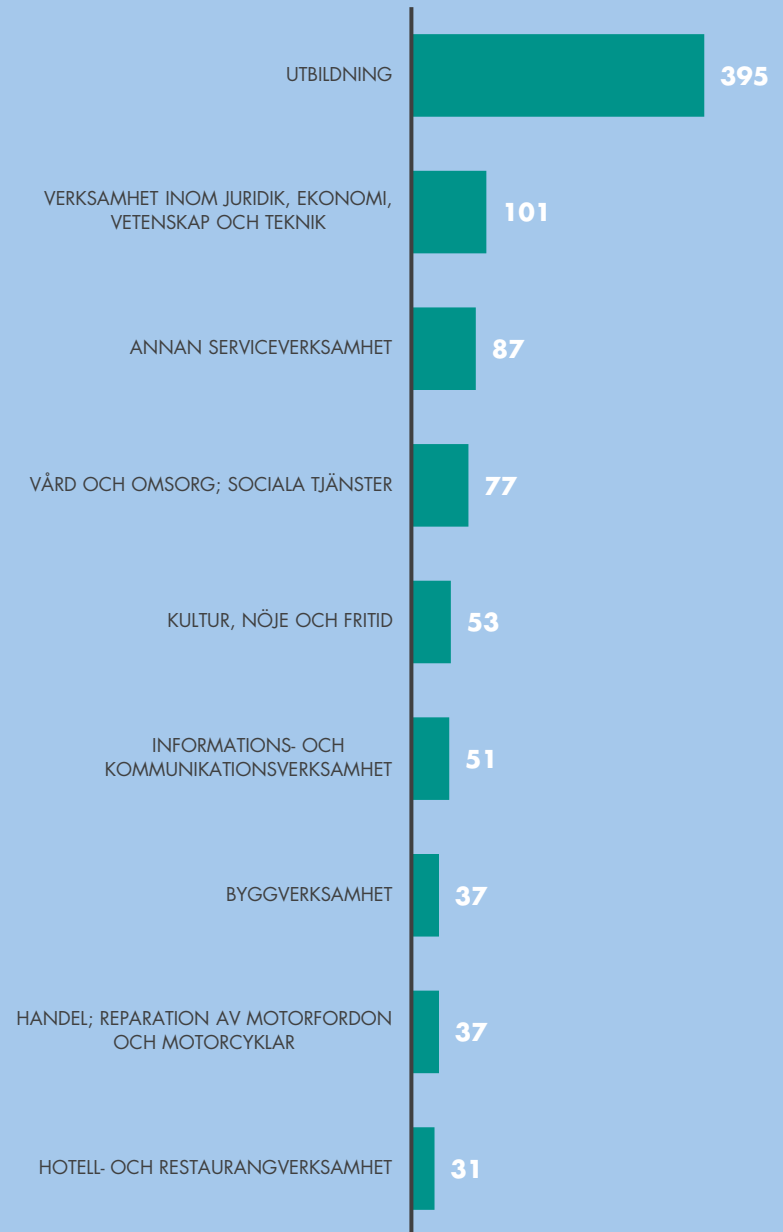
891 anställda jobbar här



266 arbetsställen finns här



84,1% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I NORRA ÄNGBY

- 891 anställda arbetar i Norra Ängby. Av dessa arbetar 10% på **STOCKHOLMS LÄNS 4 H**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **NaJS AB**, som står för 7% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
STOCKHOLMS LÄNS 4 H	87 9,8%	94	Intressebevakning; religiös verksamhet
NAJS AB	63 7,1%	85, 70	Utbildning ; Verksamheter som utövas av huvudkontor; konsulttjänster till företag
FÖRENINGEN STEFANSKOLAN	35 3,9%	85	Utbildning
JOHAN MOVINGERS GYMNASIUM	17 1,9%	85	Utbildning
Vi i Ängby AB	15 1,7%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER NORRA ÄNGBY

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Norra Ängby finns endast för butiker.
I Norra Ängby finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 100 – 13 700 kr/m ²

RIKSBY

- I Riksby arbetar cirka 4 000 personer utspritt över 389 arbetsställen. Den största branschen är **Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar**, med 30% av områdets anställda.



4 360 Invånare bor här



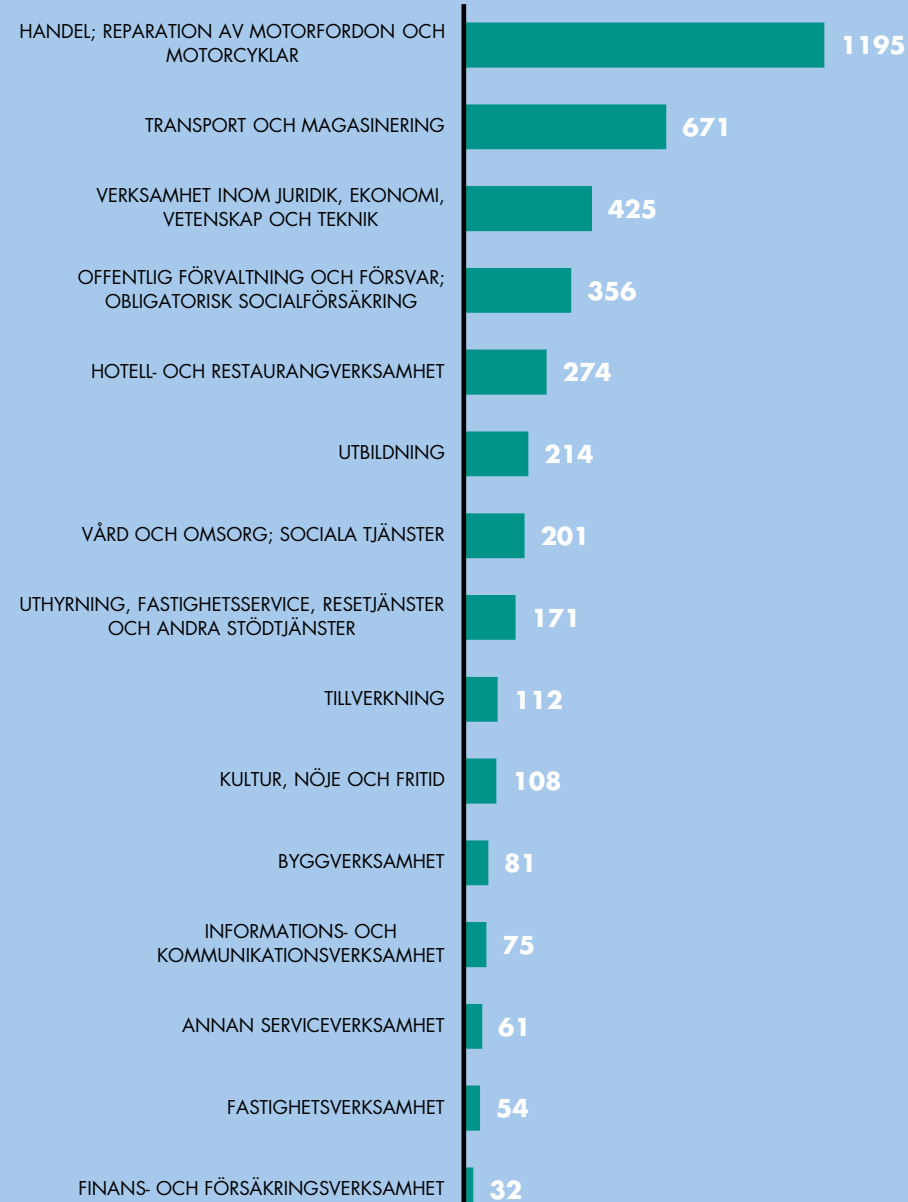
4 030 anställda jobbar här



389 arbetsställen finns här



83,6% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I RIKSBY

- 4 030 anställda arbetar i Riksby. Av dessa arbetar cirka 5% vardera på **Coromatic AB** respektive **Swedavia AB**, som är de två största arbetsgivarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Coromatic AB	187 4,6%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys
Swedavia AB	187 4,6%	52	Magasinering och stödtjänster till transport
Braathens Crew AB	162 4,0%	51	Lufttransport
Braathens Regional Airways AB	112 2,8%	51	Lufttransport
Coop Östra Försäljning AB	112 2,8%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER RIKSBY

- I Riksby finns cirka 75 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 10% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **NCC Property** som äger 92% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

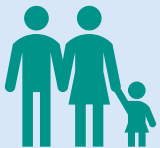
1. NCC Property
2. Bromma Baptistförsamling
3. Tornluckan Fastigheter (Cityfast Sverige Holding AB)

Fastigheter

Kommersiell yta	75 100 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 350 – 2 350 kr/m²
Kvmpris kontor	18 000 – 28 400 kr/m²
Kvmpris butiker	12 900 – 24 200 kr/m²
Vakansnivå	10%

SÖDRA ÄNGBY

- I Södra Ängby arbetar 262 personer utspritt över 119 arbetsställen. Den största branschen är **Utbildning**, med 54% av områdets anställda.



1 624 Invånare bor här



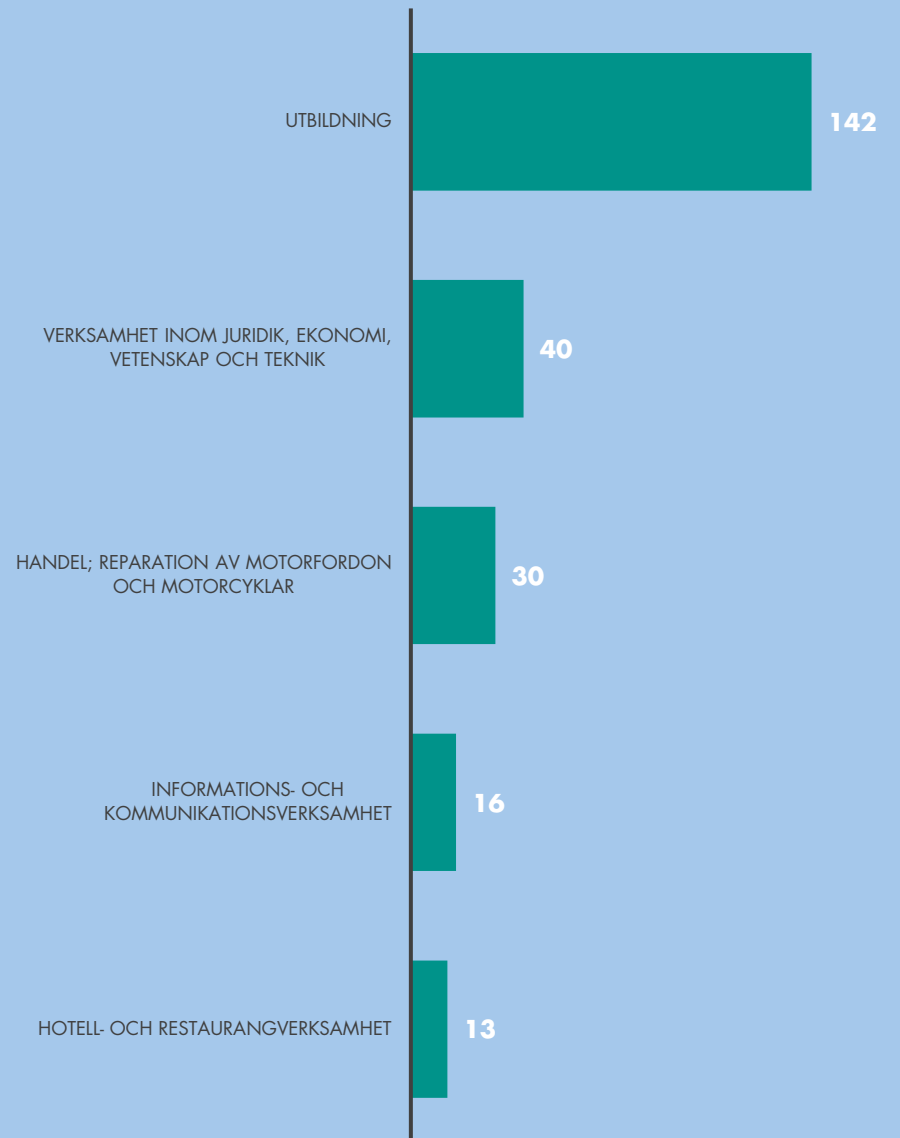
262 anställda jobbar här



119 arbetsställen finns här



86,6% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I SÖDRA ÄNGBY

- 262 anställda arbetar i Södra Ängby. Den största privata arbetsgivaren är **Pysslingen Förskolor AB**, som står för 5% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Pysslingen Förskolor AB	14 5,3%	85	Utbildning
Fazer Sweden AB	13 5,0%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
Ängby Mat AB	13 5,0%	56	Restaurang-, catering och barverksamhet
RASTA SVERIGE AB	8 3,1%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
PERSONALKOOPERATIVET KATTRESAN EK FÖR	7 2,7%	85	Utbildning

FASTIGHETER SÖDRA ÄNGBY

- I Södra Ängby finns 1 500 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 10% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Stockholms stad** som äger 53% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

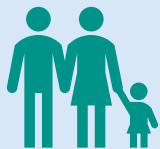
1. Stockholms stad
2. Mäklarsamfundets Stockholm

Fastigheter

Kommersiell yta	1 500 m²
Hysesnivå kontor	1 400 – 2 200 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m²
Kvmpris kontor	15 200 – 23 500 kr/m²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m²
Vakansnivå	10%

ULVSUNDA INDUSTRIOMRÅDE

- I Ulvsunda Industriområde arbetar 5 800 personer utspritt över 529 arbetsställen. Den största branschen är **Handel; reparation av motorfordon och motorcyklar**, med 27% av områdets anställda.



3 437 Invånare bor här



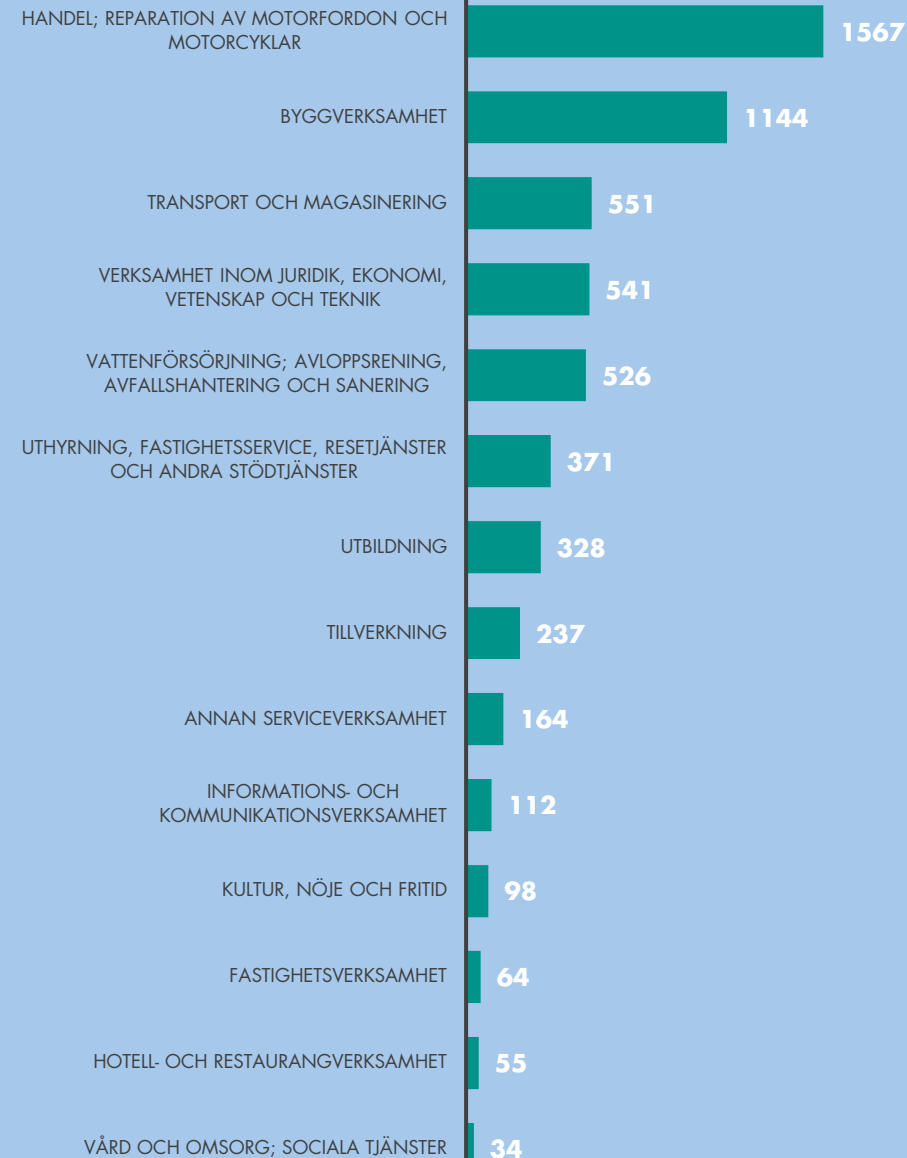
5 800 anställda jobbar här



529 arbetsställen finns här



82,1% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ULVSUNDA INDUSTRIOMRÅDE

- 5 800 anställda arbetar i Ulvsunda Industriområde. Av dessa arbetar 8% på **Stockholm Vatten AB**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **BAUHAUS & CO KOMMANDITBOLAG**, som står för 4% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Stockholm Vatten AB	451 7,8%	36, 52	Vattenförsörjning ; Magasinering och stödtjänster till transport
BAUHAUS & CO KOMMANDITBOLAG	249 4,3%	47, 70	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar ; Verksamheter som utövas av huvudkontor; konsulttjänster till företag
AKTIEBOLAGET STOCKHOLMS SPÅRVÄGAR	212 3,7%	49	Landtransport; transport i rörsystem
Din Bil Sverige AB	162 2,8%	45	Handel samt reparation av motorfordon och motorcyklar
IBX Budbilar AB	137 2,4%	49	Landtransport; transport i rörsystem

FASTIGHETER ULVSUNDA INDUSTRIOMRÅDE

- I Ulvsunda Industriområde finns cirka 260 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 8% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Stockholms stad** som äger 45% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Stockholms stad
2. Castellum AB
3. AB Sagax
4. Fastighets AB Gusto
5. Svenska Hus

Fastigheter

Kommersiell yta	258 700 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 2 250 kr/m²
Kvmpris kontor	17 800 – 28 600 kr/m²
Kvmpris butiker	10 300 – 23 800 kr/m²
Vakansnivå	8%

ÅKESHOV

- I Åkeshov arbetar 93 personer utspritt över 30 arbetsställen. Den största branschen är **kultur, nöje och fritid**, med 30% av områdets anställda.



865 Invånare bor här



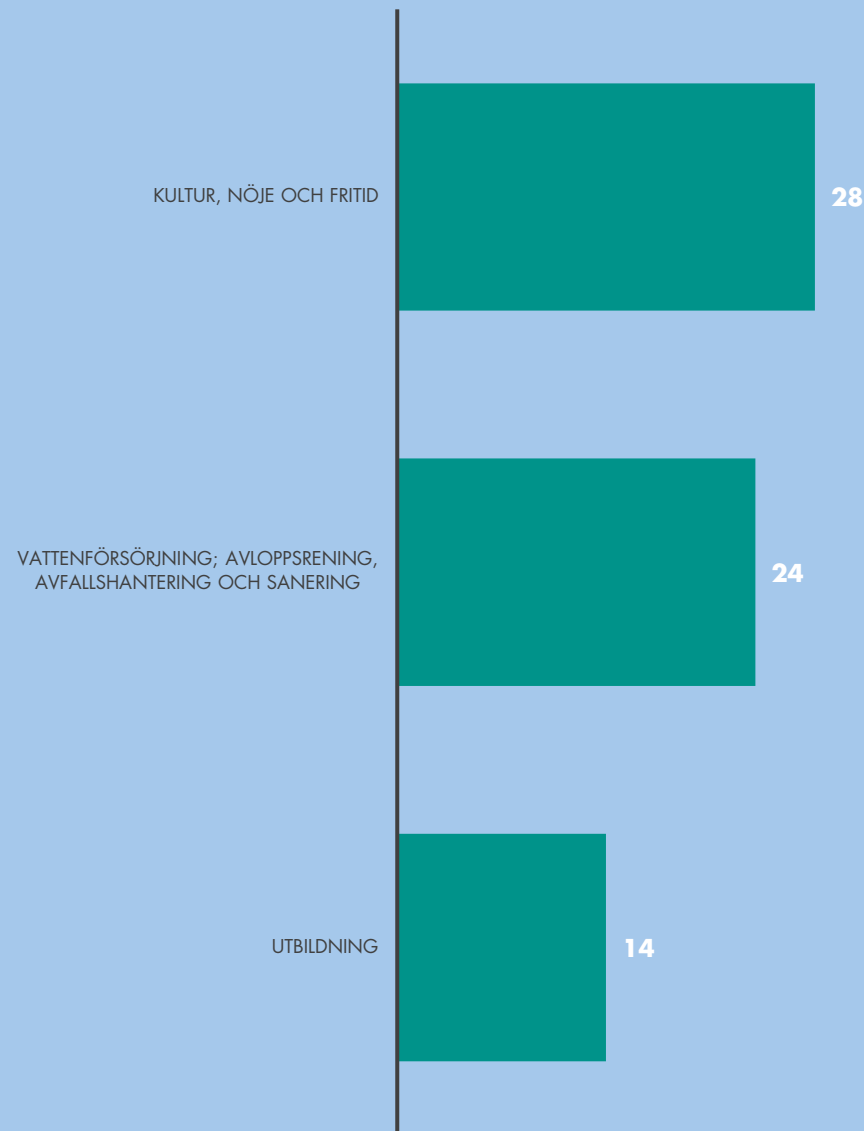
93 anställda jobbar här



30 arbetsställen finns här



84,2% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ÅKESHOV

- 93 anställda arbetar i Åkeshov. Av dessa arbetar 29% på **Charm entertainment AB**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Stockholm Vatten AB**, som står för 26% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Charm entertainment AB	27 29,0%	92	Spel- och vadhållningsverksamhet
Stockholm Vatten AB	24 25,8%	37	Avloppsrening
STIFTELSEN LILLGÅRDEN	14 15,1%	85	Utbildning
Psykoterapifamiljen Stockholm AB	7 7,5%	88	Öppna sociala insatser
110'ans Djurbutik AB	2 2,2%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER ÅKESHOV

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Åkeshov finns endast för butiker.
I Åkeshov finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 800 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 100 – 15 000 kr/m ²

ÅKESLUND

- I Åkeslund arbetar nästan 1 000 personer utspritt över 133 arbetsställen. Den största branscherna är **utbildning** och **vård och omsorg**, som anställer cirka 40% vardera.



3 630 Invånare bor här



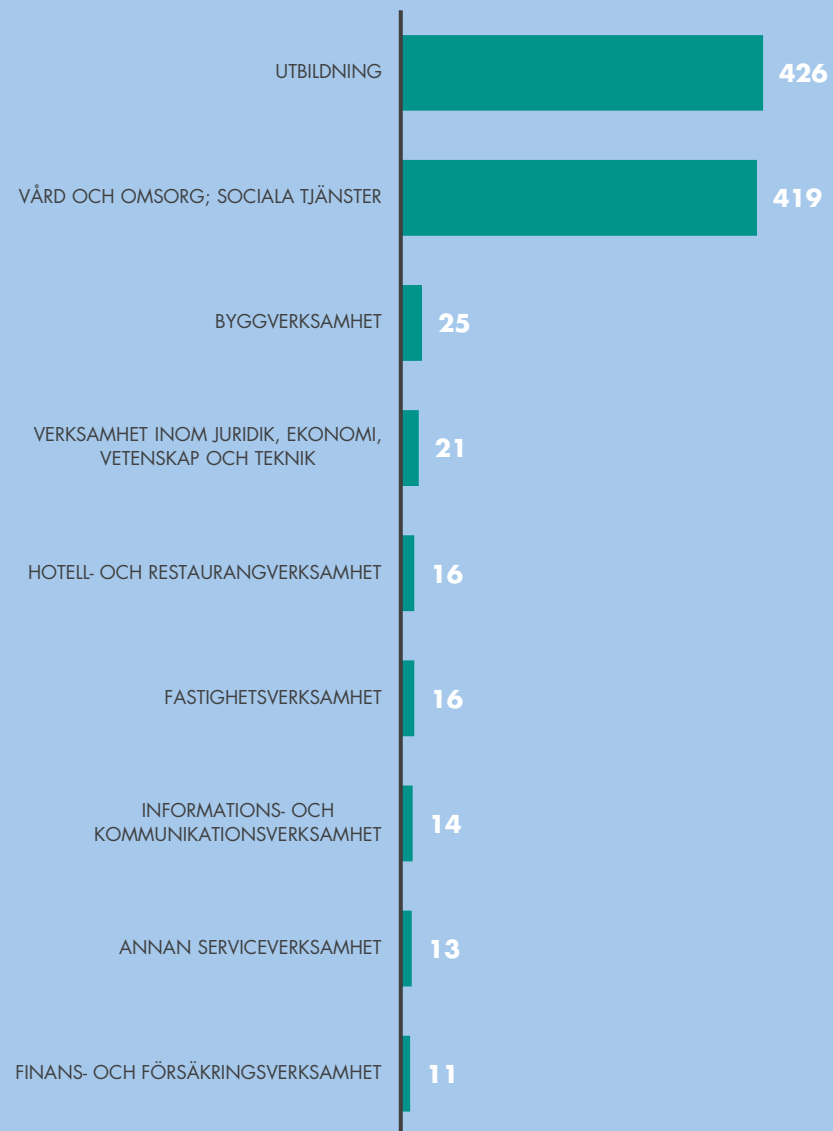
980 anställda jobbar här



133 arbetsställen finns här



80,8% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ÅKESLUND

- 980 anställda arbetar i Åkeslund. Av dessa arbetar 25% på **Aleris Närsjukvård AB**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Stiftelsen Kristofferskolan**, som står för 14% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Aleris Närsjukvård AB	249 25,4%	86	Hälso- och sjukvård
STIFTELSEN KRISTOFFERSKOLAN	137 14,0%	85	Utbildning
Vardaga Opalen AB	87 8,9%	87	Vård och omsorg med boende
STIFTELSEN WALDORFLÄRARHÖGSKOLAN	38 3,9%	85	Utbildning
Åkeslunds Hemtjänst AB	34 3,5%	88	Öppna sociala insatser

FASTIGHETER ÅKESLUND

- I Åkeslund finns 3 600 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 9% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **JM AB** som äger 100% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. JM AB

Fastigheter

Kommersiell yta	3 600 m²
Hysesnivå kontor	1 400 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 350 – 2 300 kr/m²
Kvmpris kontor	16 000 – 28 800 kr/m²
Kvmpris butiker	11 600 – 22 000 kr/m²
Vakansnivå	9%

ALVIK

- I Alvik arbetar nästan 8 000 personer utspritt över 412 arbetsställen. Den största branschen är **uthyrning, fastighetsservice, resetjänster och andra stödtjänster**, med 27% av områdets anställda.



1 481 Invånare bor här



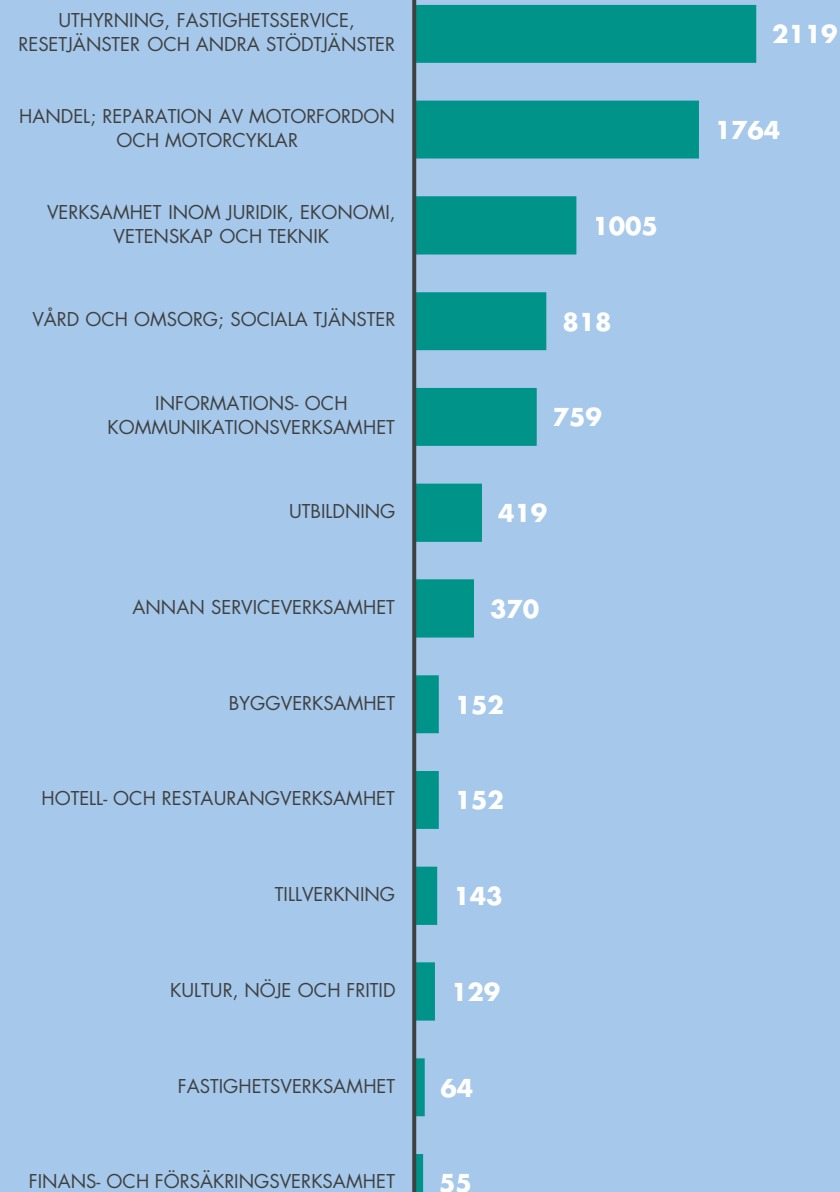
7 951 anställda jobbar här



412 arbetsställen finns här



82,8% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ALVIK

- 7 951 anställda arbetar i Alvik. Av dessa arbetar 7% på **MIAB Facility Services AB**, som är den största arbetsgivaren.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
MIAB Facility Services AB	587 7,4%	81	Fastighetservice samt skötsel och underhåll av grönytor
LERNIA BEMANNING AB	337 4,2%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
RÄDDA BARNENS RIKSFÖRBUND	312 3,9%	88	Öppna sociala insatser
Combitech Aktiefbolag	287 3,6%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.
SVEA renewable solar AB	287 3,6%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys

FASTIGHETER ALVIK

- I Alvik finns 1 18 000 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 9% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Regeringskansliet** som äger drygt 40% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Regeringskansliet
2. Anders Bodin Fastigheter AB
3. JM AB
4. Almfast AB
5. Stockholms stad

Fastigheter

Kommersiell yta	1 18 000 m²
Hysesnivå kontor	2 500 – 3 800 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 500 – 2 500 kr/m²
Kvmpris kontor	37 700 – 52 800 kr/m²
Kvmpris butiker	13 700 – 24 900 kr/m²
Vakansnivå	9%

HÖGLANDET

- I Höglandet arbetar 288 personer utspritt över 117 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 52% av områdets anställda.



1 354 Invånare bor här



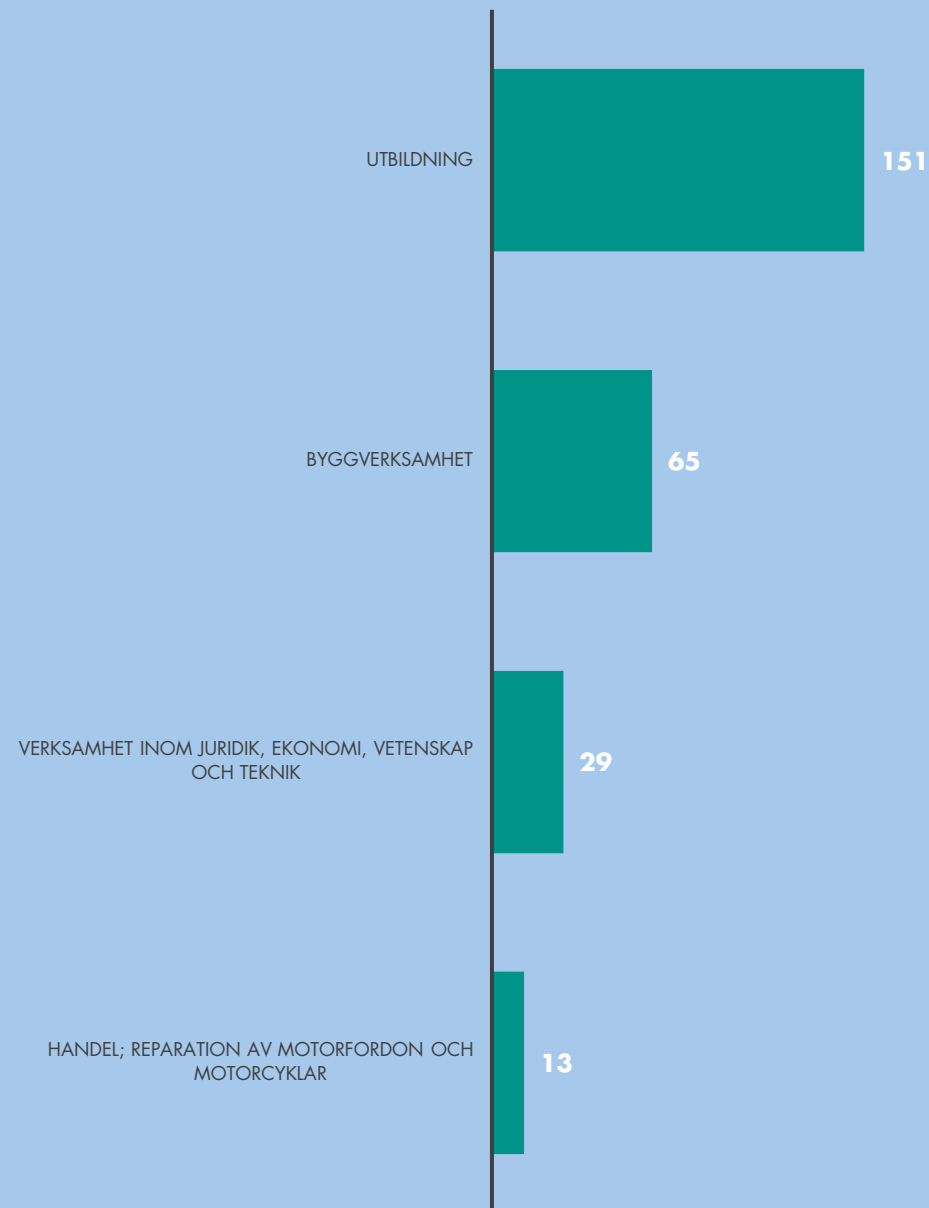
288 anställda jobbar här



117 arbetsställen finns här



78,9% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I HÖGLANDET

- 288 anställda arbetar i Högländet. Av dessa arbetar 10% på **XLNT Akustik Stockholm AB**, som är den största arbetsgivaren.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
XLNT Akustik Stockholm AB	30 10,4%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
Energipartner Sverige AB	14 4,9%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
XLNT Akustik Sydöst AB	13 4,5%	43	Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet
Ia Schildt AB	7 2,4%	74	Annan verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap och teknik
Viltbilen & Gläntan AB	7 2,4%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER HÖGLANDET

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i HöglanDET finns endast för butiker. I HöglanDET finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 100 – 13 900 kr/m ²

NOCKEBY

- I Nockeby arbetar över 400 personer utspritt över 200 arbetsställen. Den största branschen är **uthyrning, fastighetsservice, resetjänster, m.m.** med 29% av områdets anställda.



3 317 Invånare bor här



428 anställda jobbar här



200 arbetsställen finns här



83,6% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)

UTHYRNING, FASTIGHETSSERVICE, RESETJÄNSTER
OCH ANDRA STÖDTJÄNSTER

122

VERKSAMHET INOM JURIDIK, EKONOMI,
VETENSKAP OCH TEKNIK

78

HANDEL; REPARATION AV MOTORFORDON OCH
MOTORCYKLAR

60

UTBILDNING

55

VÅRD OCH OMSORG; SOCIALA TJÄNSTER

38

INFORMATION- OCH
KOMMUNIKATIONSVERKSAMHET

29

ANNAN SERVICEVERKSAMHET

11

ARBETSGIVARE I NOCKEBY

- 428 anställda arbetar i Nockeby. Av dessa arbetar 26% på **Mälare Städtjänst AB**, som är den största arbetsgivaren.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch	
MÄLARÖ STÄDSERVICE AB	112	26,2%	81	Fastighetsservice samt skötsel och underhåll av grönytor
STIFTELSEN SÄLLSKAPET VÄNNER TILL PAUVRES HONTEUX	34	7,9%	87	Vård och omsorg med boende
Jarstål gruppen AB	31	7,2%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
Hoppetossa AB	14	3,3%	85	Utbildning
Apotek Hjärtat AB	7	1,6%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER NOCKEBY

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Nockeby finns endast för butiker. I Nockeby finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

NOCKEBYHOV

- I Nockebyhov arbetar 688 personer utspritt över 144 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 31% av områdets anställda.



3 275 Invånare bor här



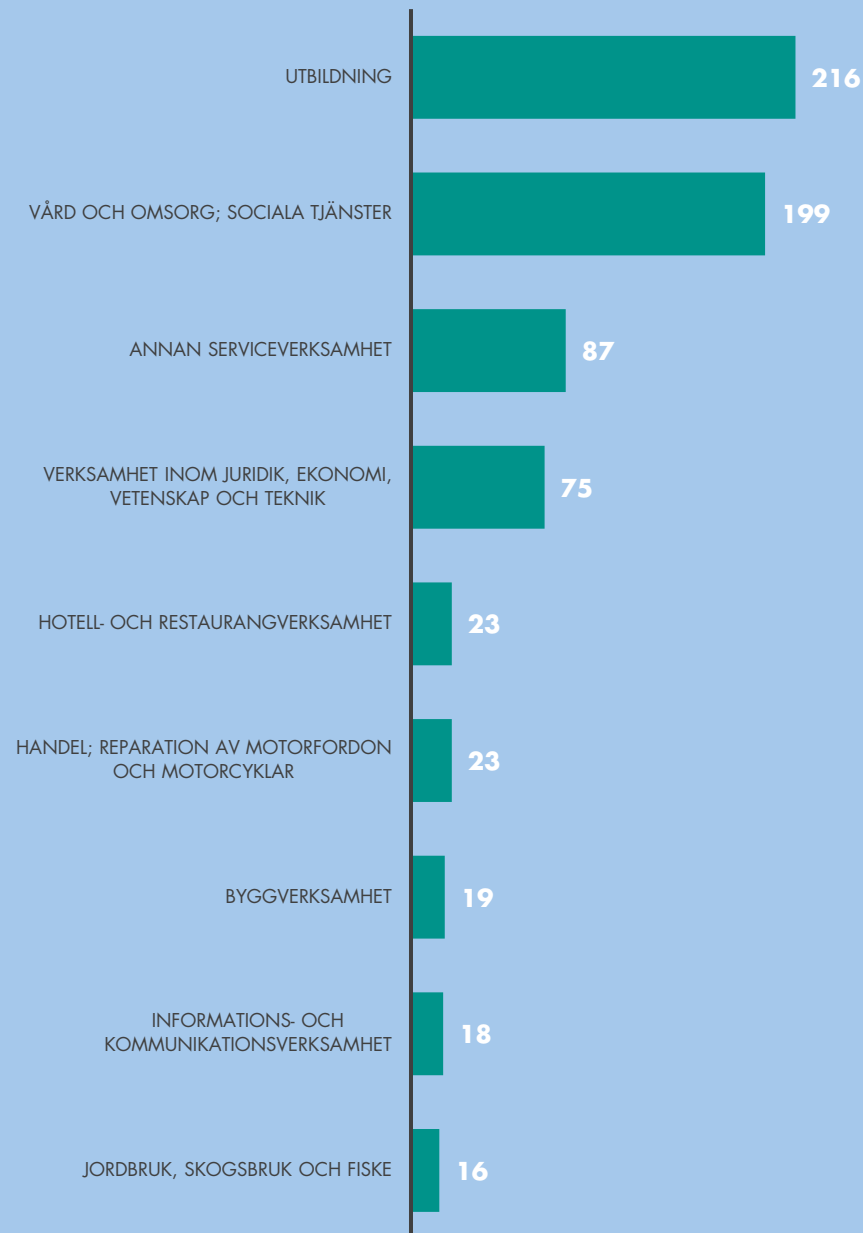
688 anställda jobbar här



144 arbetsställen finns här



83,5% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I NOCKEBYHOV

- 688 anställda arbetar i Nockebyhov. Av dessa arbetar 25% på **Stiftelsen Sällskapet Vänner**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Hundstallet**, som står för 13% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch	
STIFTELSEN SÄLLSKAPET VÄNNER TILL PAUVRES HONTEUX	174	25,3%	87	Vård och omsorg med boende
HUNDSTALLET - SVENSKA HUNDSKYDDSFÖRENINGEN	87	12,6%	96	Andra konsumenttjänster
Enskilda Högskolan Stockholm AB	62	9,0%	85	Utbildning
BROMMA FOLKHÖGSKOLA	32	4,7%	85	Utbildning
NYA ÄPPELVIKENS RIDSKOLA AKTIEBOLAG	26	3,8%	85	Utbildning

FASTIGHETER NOCKEBYHOV

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Nockebyhov finns endast för butiker.
I Nockebyhov finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

OLOVSLUND

- I Olovslund arbetar 121 personer utspritt över 48 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 50% av områdets anställda.



600 Invånare bor här



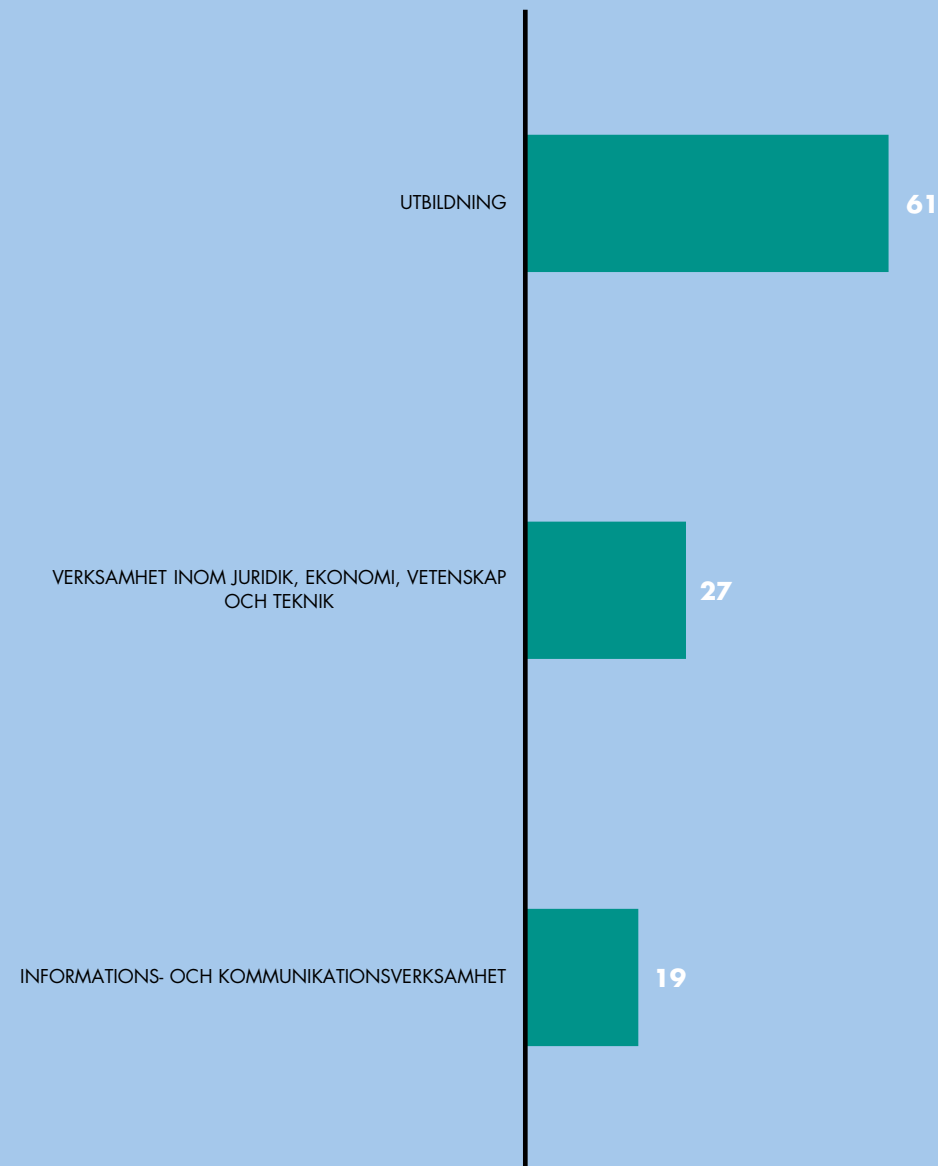
121 anställda jobbar här



48 arbetsställen finns här



88,7% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I OLOVSLUND

- 121 anställda arbetar i Olovslund. Den största arbetsgivaren är **Stock Republic AB**, som står för 12% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Stock Republic AB	14 11,6%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.
AB Stålstruktur civ.ing. Mikael Strömberg	2 1,7%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys
Arcalis AB	2 1,7%	64	Finansiella tjänster utom försäkring och pensionsfondsverksamhet
Burning Consulting AB	2 1,7%	69	Juridisk och ekonomisk konsultverksamhet
CELERITY CONSULTING AB	2 1,7%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.

FASTIGHETER OLOVSLUND

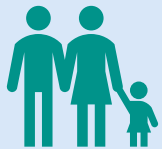
- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Olovslund finns endast för butiker.
I Olovslund finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

SMEDSLÄTTEN

- I Smedslätten arbetar cirka 400 personer utspritt över 194 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 30% av områdets anställda.



2 514 Invånare bor här



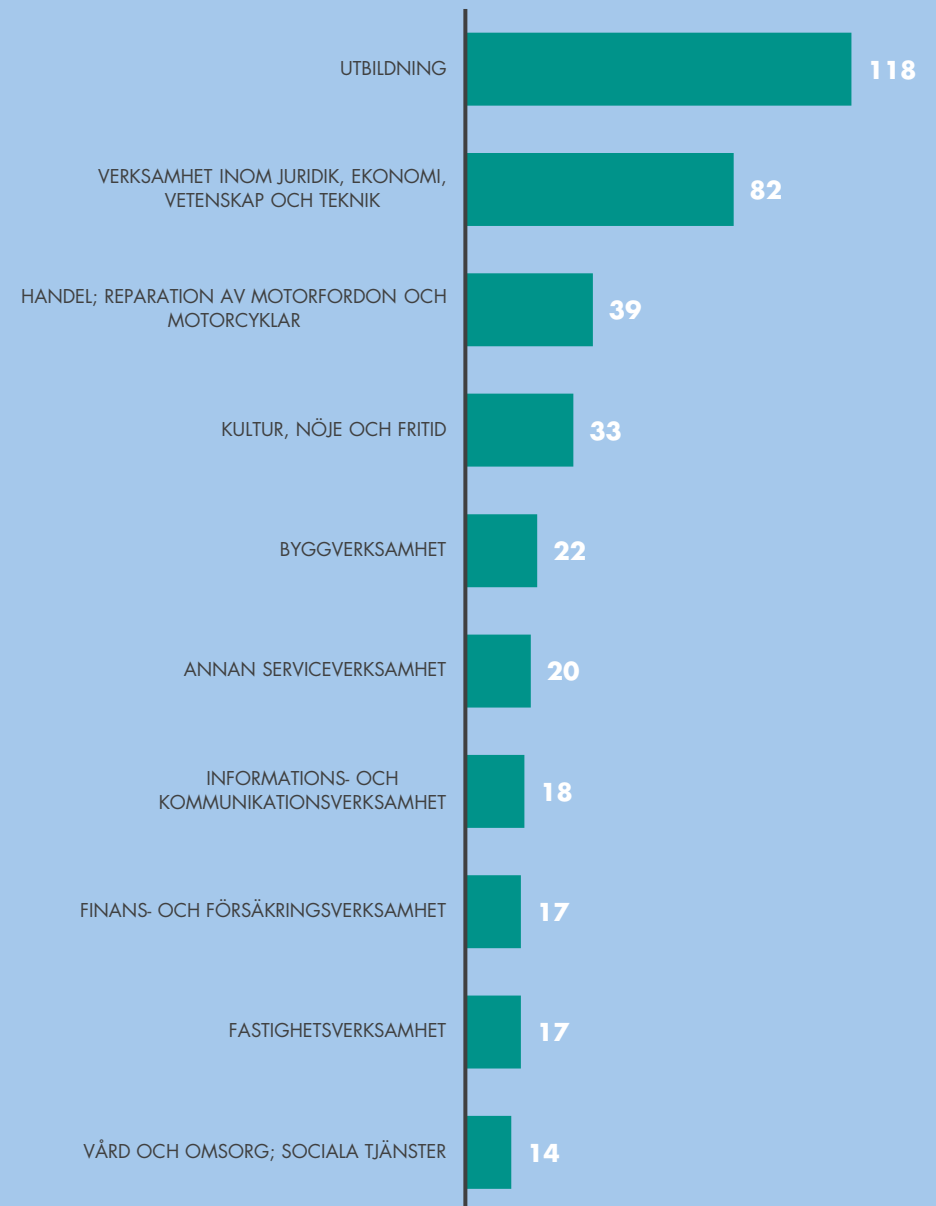
399 anställda jobbar här



194 arbetsställen finns här



83,3% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I SMEDSLÄTTEN

- 399 anställda arbetar i Smedslätten. Den näst största arbetsgivaren är **Sme-Livs i Bromma Aktiebolag**, som står för 8% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Sme-Livs i Bromma Aktiebolag	31 7,8%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
SMEDSLÄTTENS LAWN TENNISKLUBB	25 6,3%	93	Sport-, fritids- och nöjesverksamhet
Fyra Elementen Förskolor AB	14 3,5%	85	Utbildning
Acerail Consulting AB	13 3,3%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys
Nagelglädje AB	11 2,8%	96	Andra konsumenttjänster

FASTIGHETER SMEDSLÄTTEN

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Smedslätten finns endast för butiker. I Smedslätten finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

STORA MOSSEN

- I Stora Mossen arbetar över 400 personer utspritt över 151 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 29% av områdets anställda.



1 697 Invånare bor här



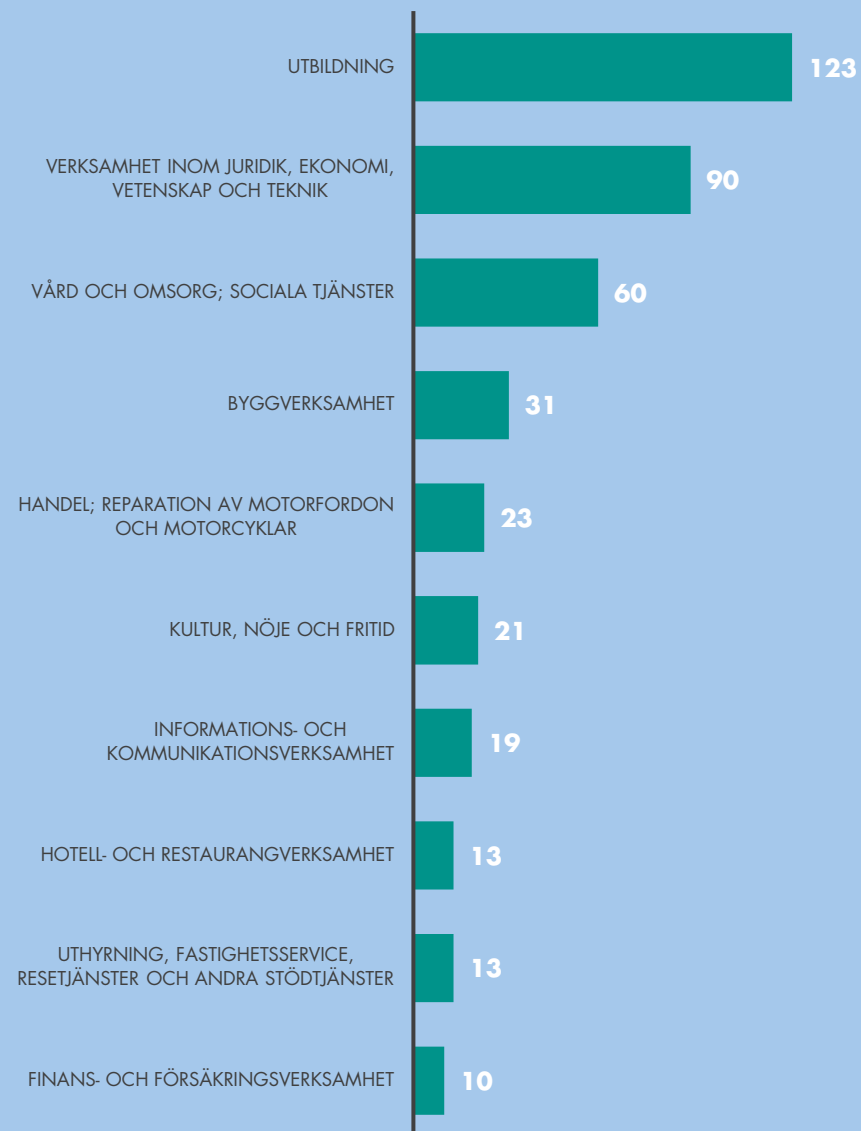
419 anställda jobbar här



151 arbetsställen finns här



83,4% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I STORA MOSSEN

- 419 anställda arbetar i Stora Mossen. Den största arbetsgivaren är **Attendo Sverige AB**, som står för 8% av anställningarna. Den näst största arbetsgivaren är **Kinto Services AB**, som står för 7% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Attendo Sverige AB	34 8,1%	87	Vård och omsorg med boende
Kinto Services AB	30 7,2%	70	Verksamheter som utövas av huvudkontor; konsulttjänster till företag
Bromma Enskilda Skola ekonomisk förening	27 6,4%	85	Utbildning
2015 NannyCare AB	13 3,1%	88	Öppna sociala insatser
Pistill Sverige AB	13 3,1%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar

FASTIGHETER STORA MOSSEN

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Stora Mossen finns endast för butiker. I Stora Mossen finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 450 – 2 200 kr/m ²
Kvmpris butiker	13 400 – 21 400 kr/m ²

TRANEBERG

- I Traneberg arbetar cirka 800 personer utspritt över 349 arbetsställen. Den största branschen är **annan serviceverksamhet**, med 16% av områdets anställda.



7 611 Invånare bor här



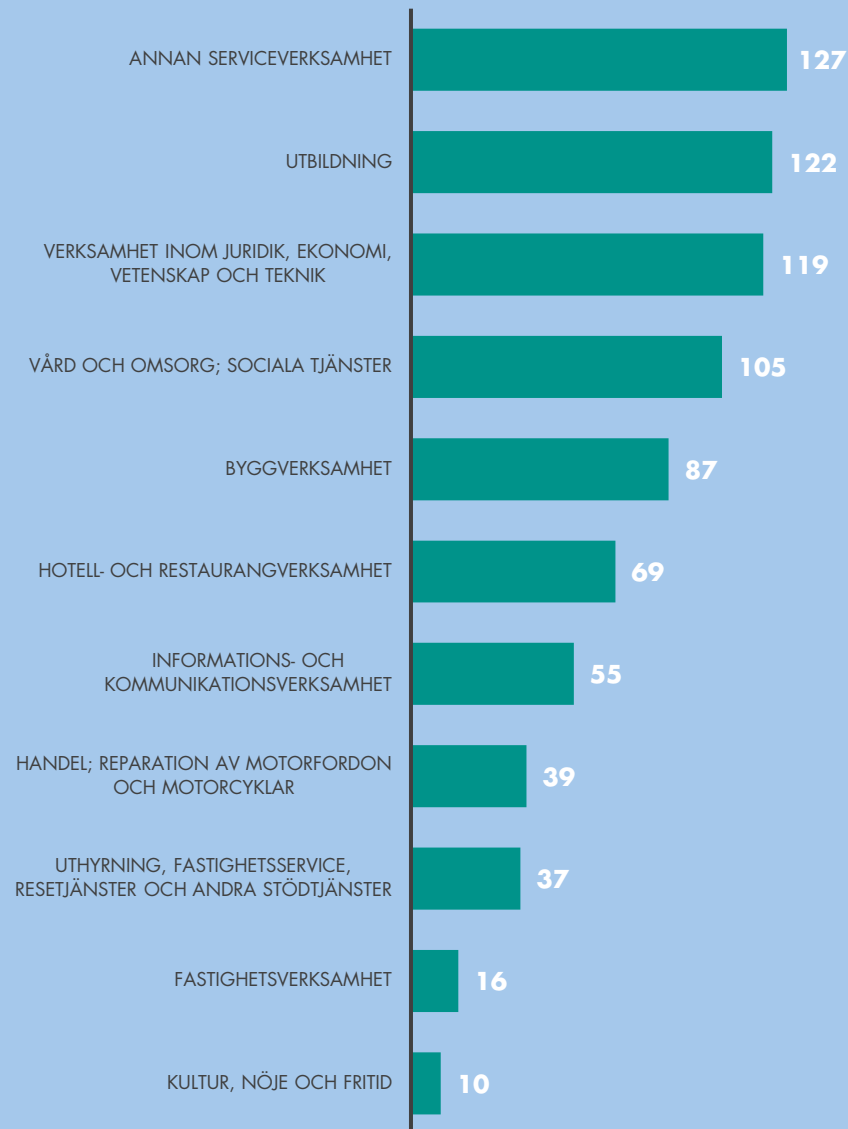
794 anställda jobbar här



349 arbetsställen finns här



84,5% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I TRANEBERG

- 794 anställda arbetar i Traneberg. Av dessa arbetar 14% på **Sportfiskarna**, som är den största arbetsgivaren.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
SVER SPORTFISKE- O FISKEV.FÖRB - SPORTFISKARNA	112 14,1%	94	Intressebevakning; religiös verksamhet
Novatron Fusion Group AB	30 3,8%	71	Arkitekt- och teknisk konsultverksamhet; teknisk provning och analys
Hungerdepartementet AB	29 3,7%	56	Restaurang-, catering och barverksamhet
Sveriges Kvalitetskrogar AB	29 3,7%	56	Restaurang-, catering och barverksamhet
Nytida Enigma AB	28 3,5%	87	Vård och omsorg med boende

FASTIGHETER TRANEBERG

- I Traneberg finns 1 400 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 7% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Ergonomidesign Fastighets AB** som äger 77% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Ergonomidesign Fastighets AB
2. Stockholms stad

Fastigheter

Kommersiell yta	1 400 m ²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m ²
Hysesnivå butiker	1 450 – 2 250 kr/m ²
Kvmpris kontor	18 100 – 29 600 kr/m ²
Kvmpris butiker	13 400 – 21 400 kr/m ²
Vakansnivå	7%

ULVSUNDA

- I Ulvsunda arbetar cirka 1 000 personer utspritt över 194 arbetsställen. Den största branschen är **vård och omsorg**, med 22% av områdets anställda.



2 766 Invånare bor här



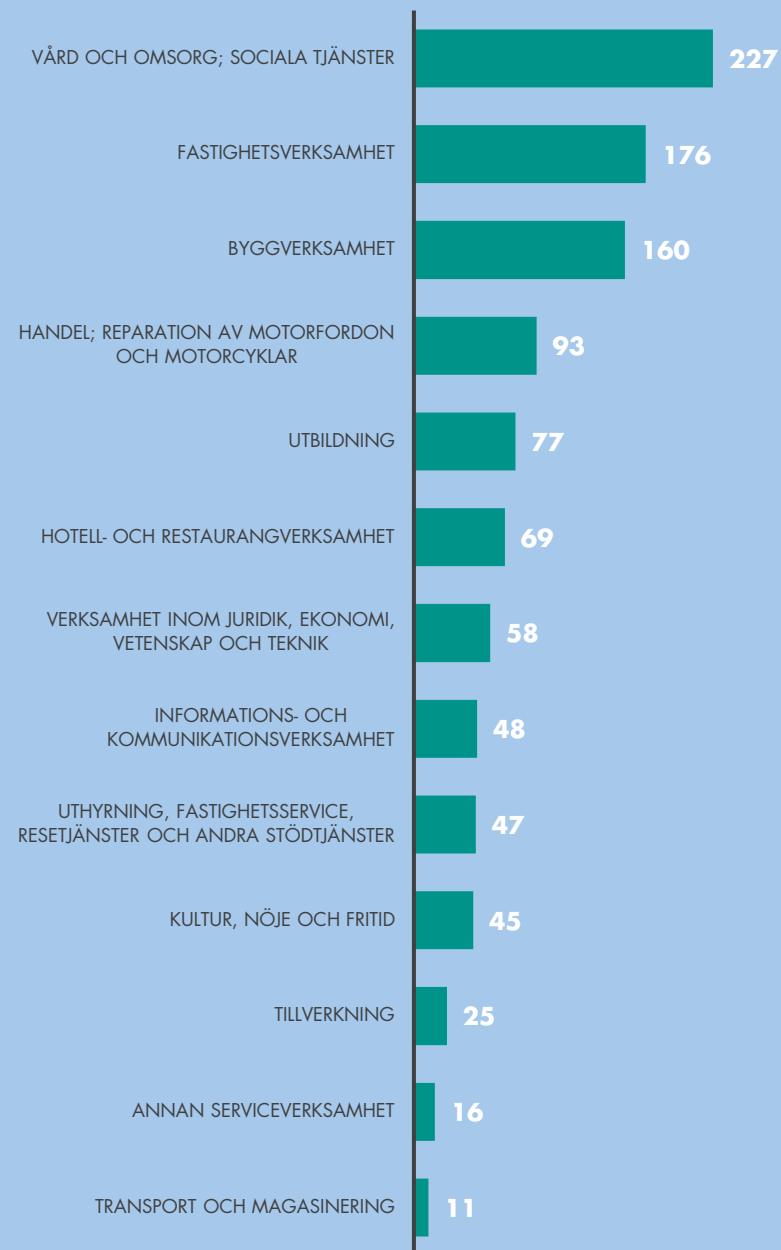
1 052 anställda jobbar här



194 arbetsställen finns här



83,1% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ULVSUNDA

- 1 052 anställda arbetar i Ulvsunda. Den största privata arbetsgivaren är **Stockholms Kooperativa Bostadsförening**, som står för 15% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Stockholms Kooperativa Bostadsförening	162 15,4%	68	Fastighetsverksamhet
Adeocare AB	34 3,2%	88	Öppna sociala insatser
Patia AB	33 3,1%	87	Vård och omsorg med boende
REGION STOCKHOLM	32 3,0%	86	Hälso- och sjukvård
Stockholm Meeting Selection AB	32 3,0%	55	Hotell- och logiverksamhet

FASTIGHETER ULVSUNDA

- I Ulvsunda finns 8 400 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 8% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **SKB** som äger 77% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. SKB
2. Betege Byggen Holding AB
3. Arwidsro Holding AB
4. Arsenium Förvaltning AB
5. Tylömarks Holding AB

Fastigheter

Kommersiell yta	8 400 m²
Hysesnivå kontor	1 500 – 2 500 kr/m²
Hysesnivå butiker	1 150 – 2 350 kr/m²
Kvmpris kontor	18 100 – 29 800 kr/m²
Kvmpris butiker	10 500 – 25 400 kr/m²
Vakansnivå	8%

ÅLSTEN

- I Ålsten arbetar 564 personer utspritt över 283 arbetsställen. Den största branschen är **utbildning**, med 31% av områdets anställda.



3 182 Invånare bor här



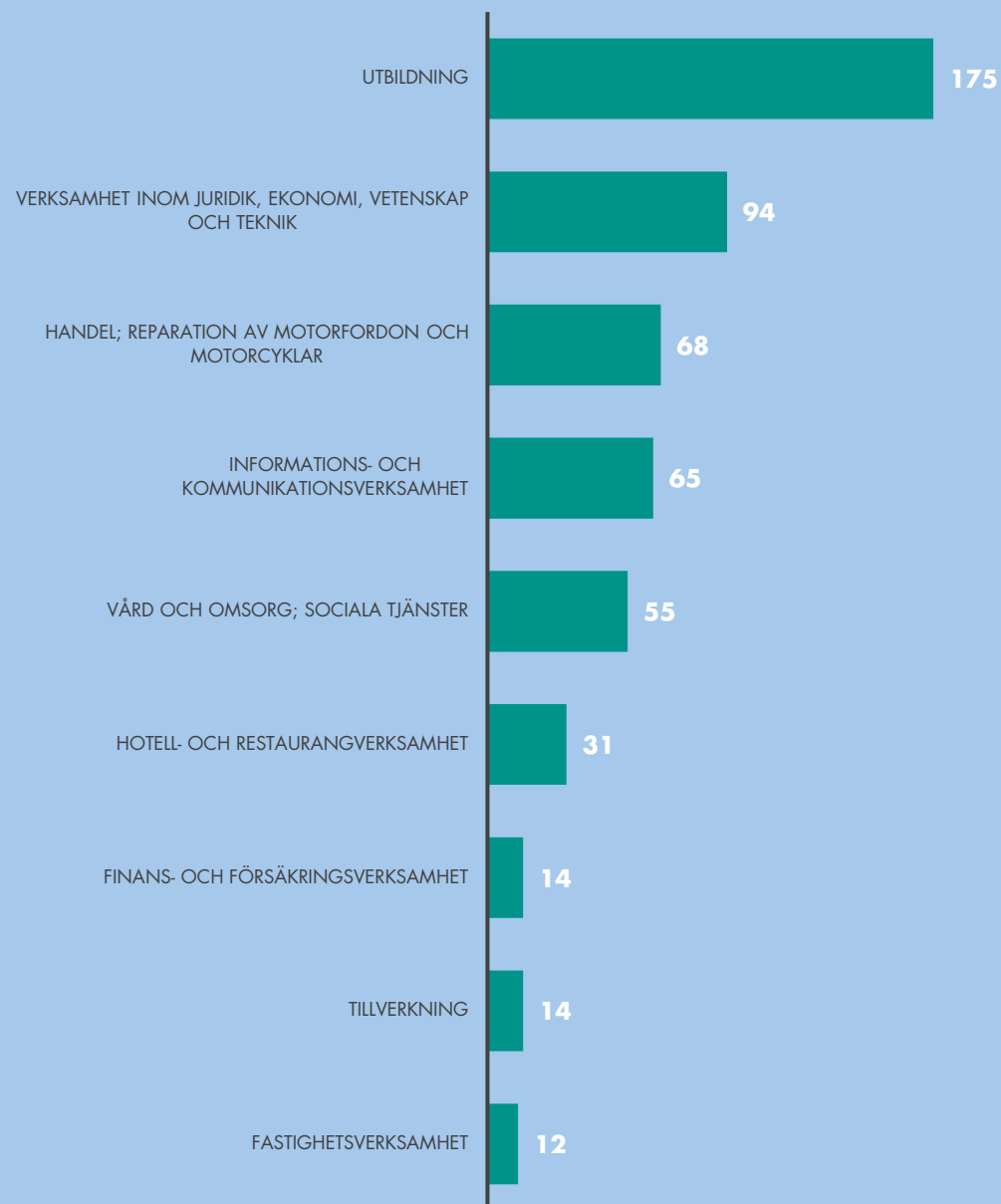
564 anställda jobbar här



283 arbetsställen finns här



85,4% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ÅLSTEN

- 564 anställda arbetar i Ålsten. Den största privata arbetsgivaren är **Peter Anjegård Livs Aktiefbolag**, som står för 5,5% av anställningarna, följt av **Ygbergs Mat AB** som står för 5% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
PETER ANJEGÅRD LIVS AKTIEBOLAG	31 5,5%	47	Detaljhandel utom med motorfordon och motorcyklar
Ygbergs Mat AB	29 5,1%	56	Restaurang-, catering och barverksamhet
Ascentic AB	14 2,5%	62	Dataprogrammering, datakonsultverksamhet o.d.
Kost och Näringsdata i Stockholm AB	14 2,5%	58	Förlagsverksamhet
ÅLSTENS MONTESSORIFÖRSKOLA	14 2,5%	85	Utbildning

FASTIGHETER ÅLSTEN

- Kvadratmeterpris och hyresnivåer i Ålsten finns endast för butiker. I Ålsten finns ingen uppgift om fastighetsägare eller taxerad kommersiell yta.

Fastigheter

Hyresnivå butiker	1 150 – 1 750 kr/m ²
Kvmpris butiker	8 000 – 13 700 kr/m ²

ÄPPELVIKEN

- I Äppelviken arbetar 476 personer utspritt över 151 arbetsställen. Den största branschen är **vård och omsorg**, med 26% av områdets anställda.



1 984 Invånare bor här



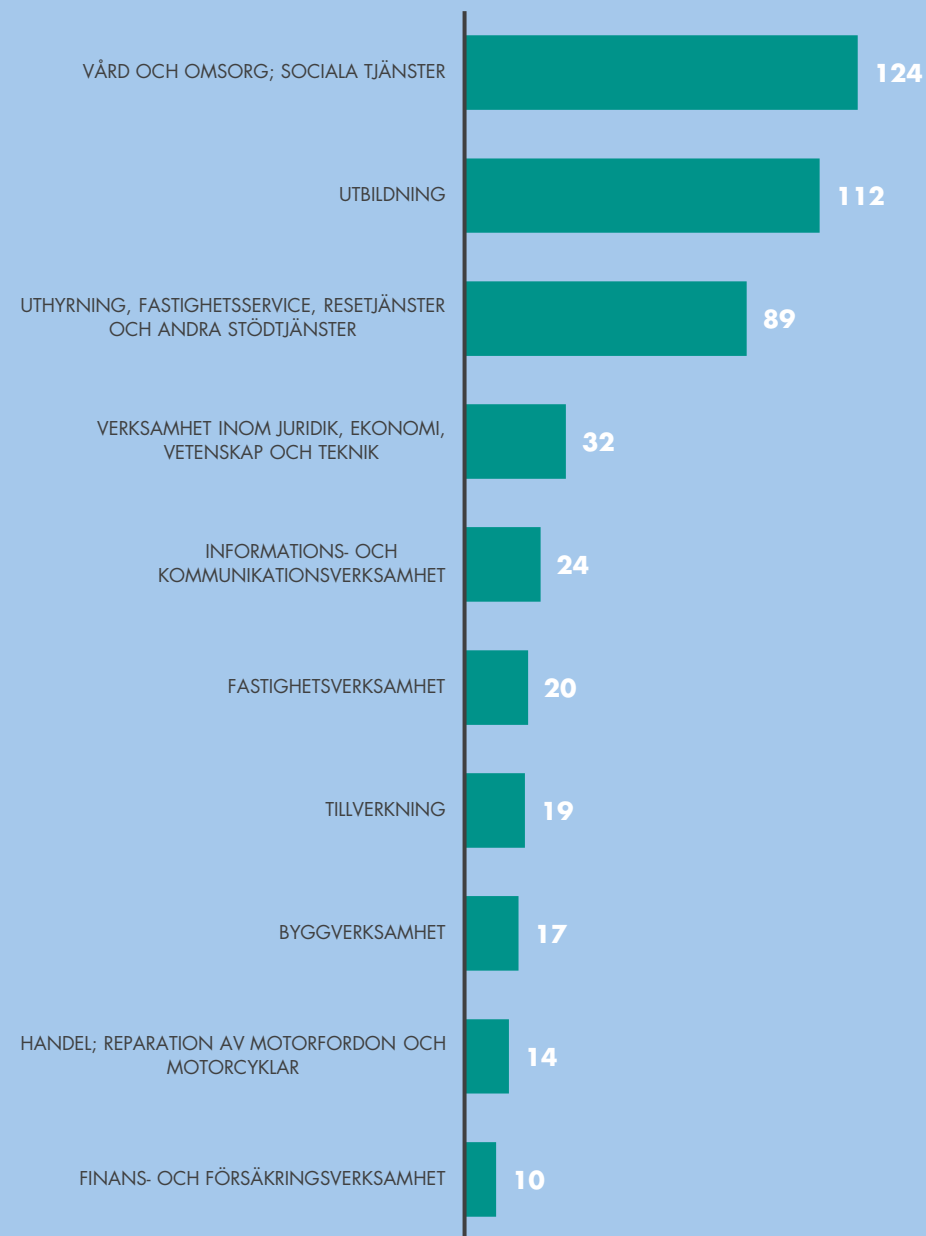
476 anställda jobbar här



151 arbetsställen finns här



83,6% sysselsättningsgrad
(79,9% i hela staden)



ARBETSGIVARE I ÄPPELVIKEN

- 476 anställda arbetar i Äppelviken. Av dessa arbetar 24% på **Vialin Aurora AB**, som är den största arbetsgivaren. Den näst största arbetsgivaren är **Omnils Group AB**, som står för 18% av anställningarna.

De största arbetsgivarna är:

Företag	Anställda	SNI2	Bransch
Vialin Aurora AB	112 23,5%	88	Öppna sociala insatser
OMNILS GROUP AB	87 18,3%	78	Arbetsförmedling, bemanning och andra personalrelaterade tjänster
Park bageri och konditori i Äppelviken AB	15 3,2%	10	Livsmedelsframställning
Fyra Elementen Förskolor AB	14 2,9%	85	Utbildning
FÖRSKOLAN ÄPPELVIKSTORGET EK. FÖR.	14 2,9%	85	Utbildning

FASTIGHETER ÄPPELVIKEN

- I Äppelviken finns 1 200 kvadratmeter taxerad kommersiell yta. Av den var 7% vakant under 2025. Största fastighetsägare är **Fastighets AB Blå Lindarna 10** som äger 33% av den kommersiella fastighetsytan i området.

Stora kommersiella fastighetsägare är:

1. Fastighets AB Blå Lindarna 10
2. Aktiebolaget Gullmarex
3. Danielsson Fastigheter i Stockholm AB
4. Metropol Fastighets AB

Fastigheter

Kommersiell yta	1 200 m ²
Hysesnivå kontor	1 400 – 2 300 kr/m ²
Hysesnivå butiker	1 250 – 1 950 kr/m ²
Kvmpris kontor	16 300 – 26 600 kr/m ²
Kvmpris butiker	10 200 – 17 700 kr/m ²
Vakansnivå	7%

KÄLLOR OCH DEFINITIONER DEL 1

I rapporten används begreppen:

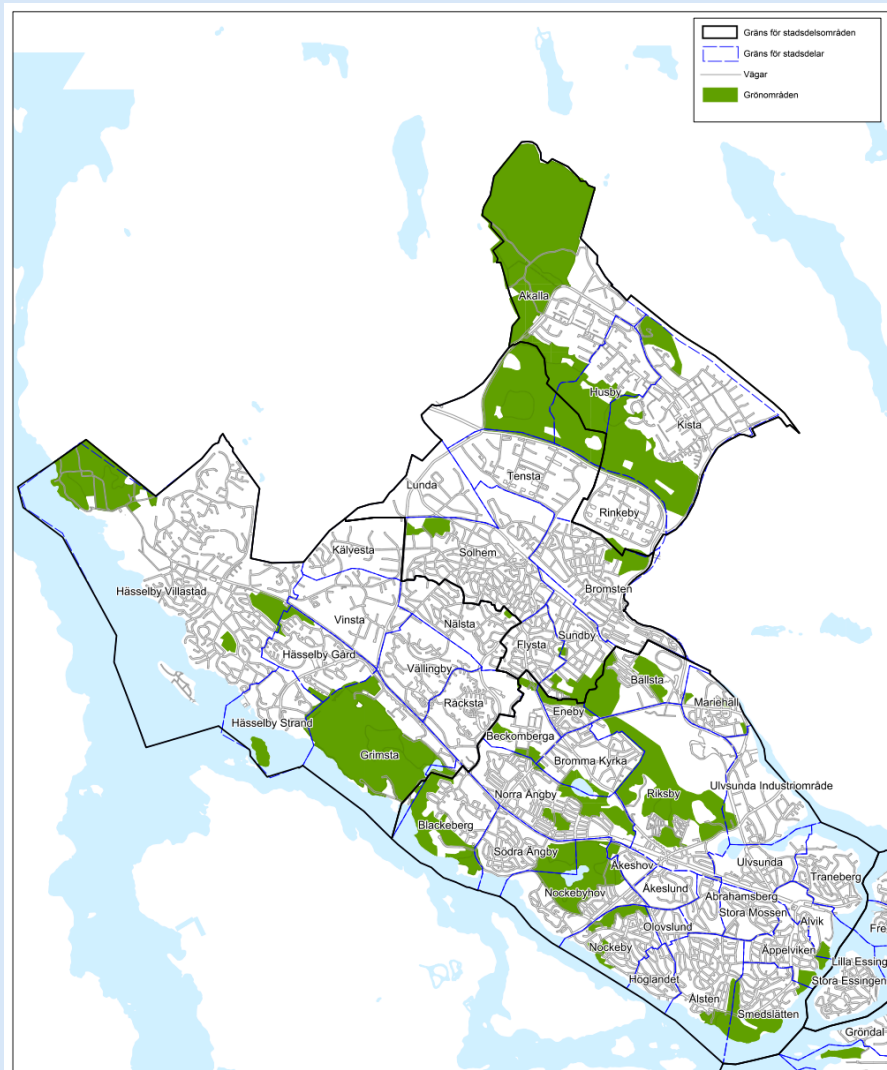
- Stockholms stad - vilket syftar på den offentliga organisationen.
- Stockholm – vilket syftar på den geografiska avgränsningen för kommunen Stockholm.
- Företagsområden – områden med företag som numera är uppblandade med bostäder och skolor. Dessa överlappar med stadsdelarna.
- Verksamhetsområden – även kallade renodlade verksamhetsområden är områden där det ska vara möjligt att det förekommer buller/ljud från verksamheter och möjlighet att köra med stora lastbilar. Dessa överlappar med stadsdelarna.
- Anställda: Antal anställda per arbetsställe är beräknat enligt schablonberäkning som ett medeltal för antal anställda per bransch (SNI-kod) och storleksklass. Beräkningen gör SCB av sekretesskäl för att kunna dela med sig av alla uppgifter. Källa: SCB - Företagsdatabasen (FDB)
- Arbetsställen: I Företagsdatabasen finns alla arbetsställen med som uppfyller minst ett av följande kriterier. Att antal anställda är över 0 eller om antal anställda är 0 att omsättningen är över 299 000 för omsättningsåret eller året innan. Källa: SCB - Företagsdatabasen (FDB)
- Sysselsatta: Antal sysselsatta efter bostadens belägenhet är personer med löneinkomst av anställning under november månad och personer med inkomst av aktiv näringsverksamhet. Det är alltså personer som bor i kommunen och är sysselsatta, oavsett var de arbetar. Källa: SCB - Befolkningens arbetsmarknadsstatus (BAS).

KÄLLOR OCH DEFINITIONER DEL 2

I rapporten hanteras statistik från flera källor, enligt nedan

- SCB: Befolkningsstatistik (2025) och Stockholms stads befolkningsprognos 2025-2034.
- SCB: Sysselsättningsstatistik (2024), enligt Befolkningens arbetsmarknadsstatus, BAS. Sysselsättning avser om personen varit sysselsatt under november månad. Branschindelningen är enligt Standard för svensk näringsgrensindelning, SNI07.
- SCB: Företagsdatabasen (kv 3 2025). Notera att eftersläpning kan förekomma, exempelvis kan ett arbetsställe flyttat ut/in (nystartats eller lagts ner) under kvartalet eller strax innan, men ännu inte registrerats i databasen vid publiceringen. Endast aktiva företag inkluderas, vilket innebär att det är momsregistrerat, arbetsgivarregistrerat eller innehar F-skattsedel hos Skatteverket. För att klassificeras som aktivt ska företaget vidare ha en omsättning på minst 300 000 kr per år. Med arbetsställe avses varje adress, fastighet eller grupp av fastigheter där ett företag/myndighet/organisation bedriver verksamhet. Med branscher enligt SNI07.
- Newsec: Fastighetsdata (kv 2 2025). Uppgifterna avseende kommersiella ytor, fastighetsägare, vakansgrader och hyresnivåer kommer från Newsec. I rapporten presenteras mer detaljerade uppgifter för respektive område. För företagsområden används data för 2025.

KARTA ÖVER VÄSTERORT I STOCKHOLMS STAD



VERKSAMHETS- OCH FÖRETAGSOMRÅDEN I STOCKHOLM

