

LÄGET I STOCKHOLMSEKONOMIN

FEBRUARI 2026

Stockholm Business Regions månadsrapport om
Stockholms ekonomi och besöksnäring



INNEHÅLL

	Sida
Stockholmsekonomi	3
Sammanfattning	4
Ekonomisk prognos	5
Barometer & arbetsmarknad	6
Investeringar	13
Besöksnäringen i Stockholm	16
Sammanfattning	17
Gästnattstatistik	18
Internationell jämförelse	23
Hotellmarknadsdata	26

Vid frågor kontakta:

Viktor Gustafsson, analytiker, SBR
viktor.gustafsson@stockholm.se

STOCKHOLMSEKONOMIN

Konjunkturstatistik för januari 2026 och kvartal 4 2025

SAMMANFATTNING

ÅTERHÄMTNINGEN I STOCKHOLMSEKONOMIN FORTSÄTTER – RISKERNA I OMVÄRLDEN BESTÅR

- **Goda förutsättningar för tillväxt i Stockholm 2026**

Efter ett par år med svag ekonomisk tillväxt är prognosen för Svensk ekonomi 2026 god och Stockholmsföretagen ser allt mer positivt på sin situation. Faktorer som bidragit till vändningen är ökade reallöner, sänkt ränta och minskad osäkerhet för företag i och med EU:s handelsöverenskommelse med USA. Samtidigt har några datautfall i början av året (t.ex. konsumtion och preliminära BNP-siffror) varit något under förväntan och den geopolitiska osäkerheten är fortsatt mycket hög. Detta kan påverka Stockholms ekonomiska utveckling mer än vad prognoserna i dagsläget tar höjd för.

- **Ökat stämningssläge i majoritet av Stockholms branscher**

Konjunkturinstitutets regionala barometerdata visar att stämningssläget är över normalläge i alla Stockholms branscher utom byggsektorn. Särskilt starkt är stämningssläget inom den för Stockholm viktiga tjänstesektorn, som ökar till 109 där 100 är normalläge. Historiskt har höga siffror i konjunkturinstitutets regionala barometer hög korrelation med stark tillväxt i Stockholm.

- **Stabilisering av Stockholms arbetsmarknad – men Ericssons varsel tynger januaristatistiken**

I januari 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,1%. En minskning med -0,2 procentenheter, eller ca. 900 personer, jämfört med samma period förra året och samma nivå som månaden innan. Arbetslösheten är på en lägre nivå än samma månad föregående år för tredje månaden i följd.

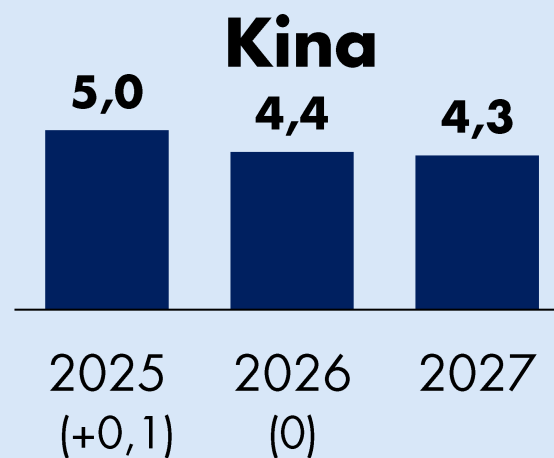
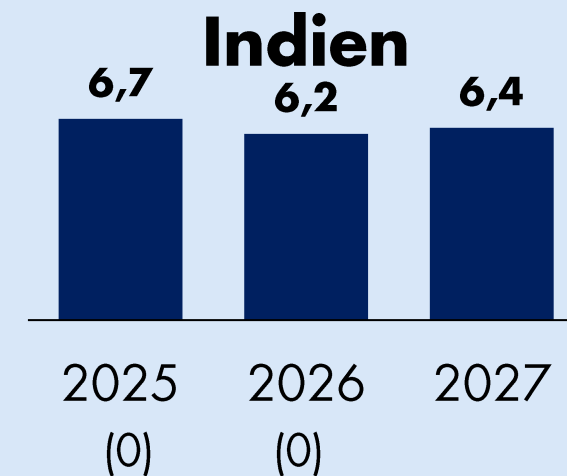
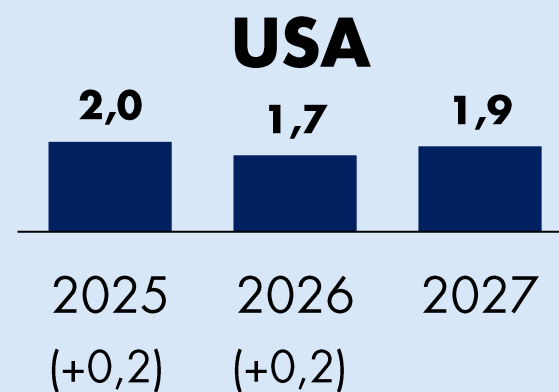
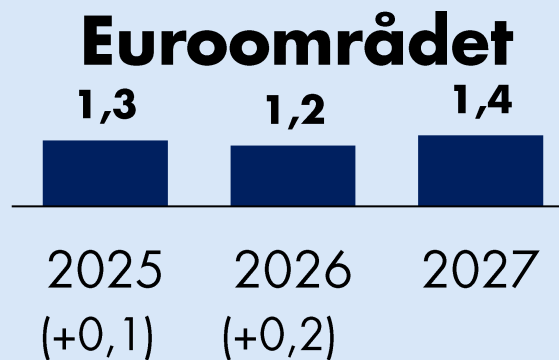
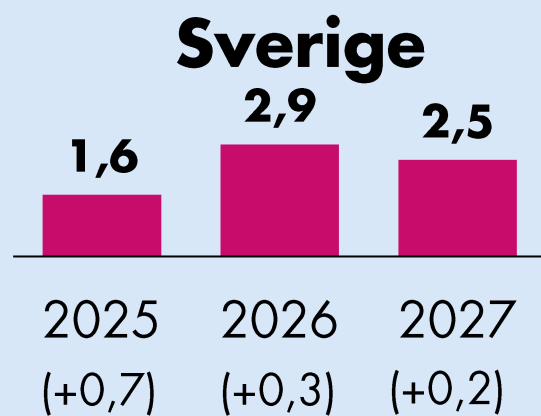
Varslen i Stockholms län ökar med 81% januari 2026 jämfört med samma månad 2025. För Sverige är motsvarande siffra en ökning med 20%.

Ökningen i Stockholms län i januari förklaras till stor del av Ericssons varsel på 1 600 personer, som utgör drygt 40% av alla varsel i Stockholms län i januari. Utan detta varsel minskar varslen jämfört med samma månad 2025.

- **Stockholm avslutar året starkt med 10 % gästnattstillväxt i december**

Gästnätterna i Stockholm fortsätter att öka gentemot föregående år, i december månad var ökningen 9,9 % i länet och hela 13,9% i staden. Preliminär tillväxt för helåret 2025 beräknas till ca 4 % i både län och stad. Den internationella marknaden fortsätter driva utvecklingen och växer snabbare än den svenska.

STARK SVENSK TILLVÄXT FÖRVÄNTAS 2026

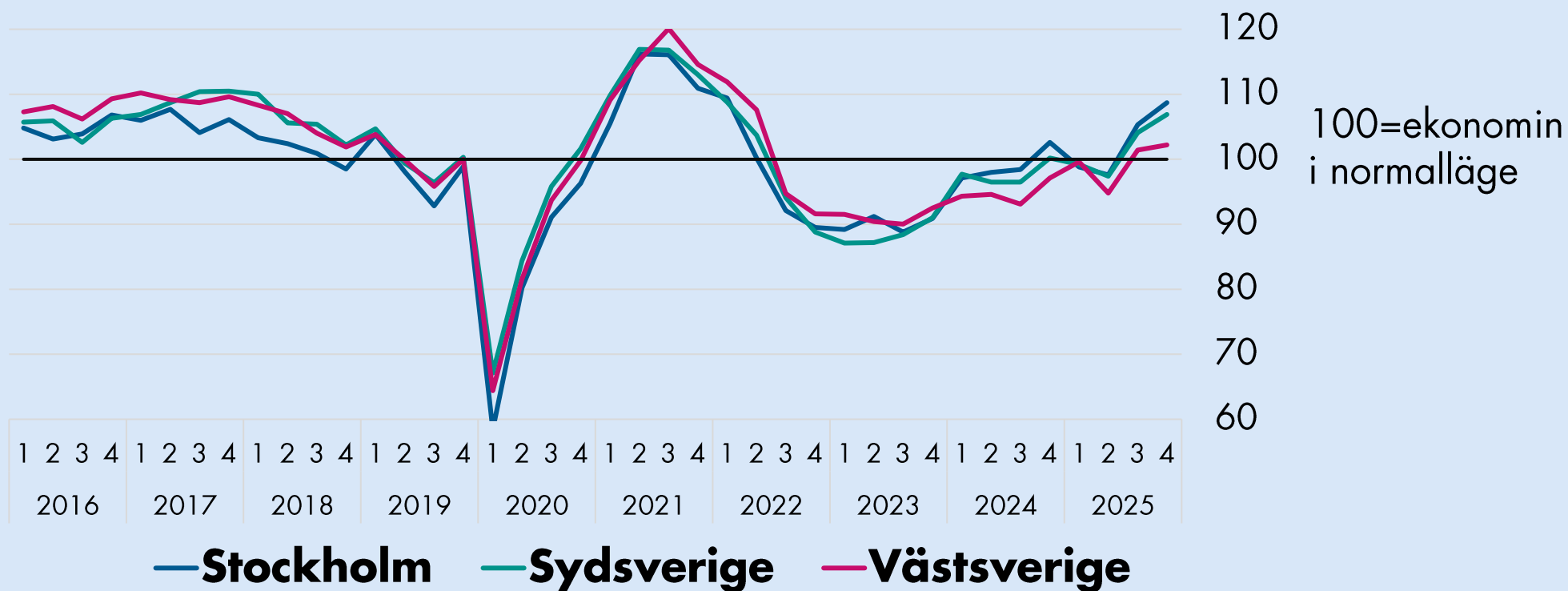


(Skillnad från föregående prognos i parentes)

KONJUNKTUR

ÖKAT STÄMNINGSLÄGE I ALLA SVENSKA STORSTADSREGIONER UNDER Q4 2025

Konjunkturinstitutets konfidensindikator, hela näringslivet



KONJUNKTUR

STÄMNINGSLÄGET HÖJS INOM TILLVERKNING, BYGG OCH TJÄNSTESEKTORN Q4 2025

Konjunkturinstitutets konfidensindikator, branscher i Stockholms län

Tillverkningsindustri

101,1 (+4,3)

Handel

107,1 (-7,6)

Byggindustri

96,9 (+2,2)

Tjänstesektorn

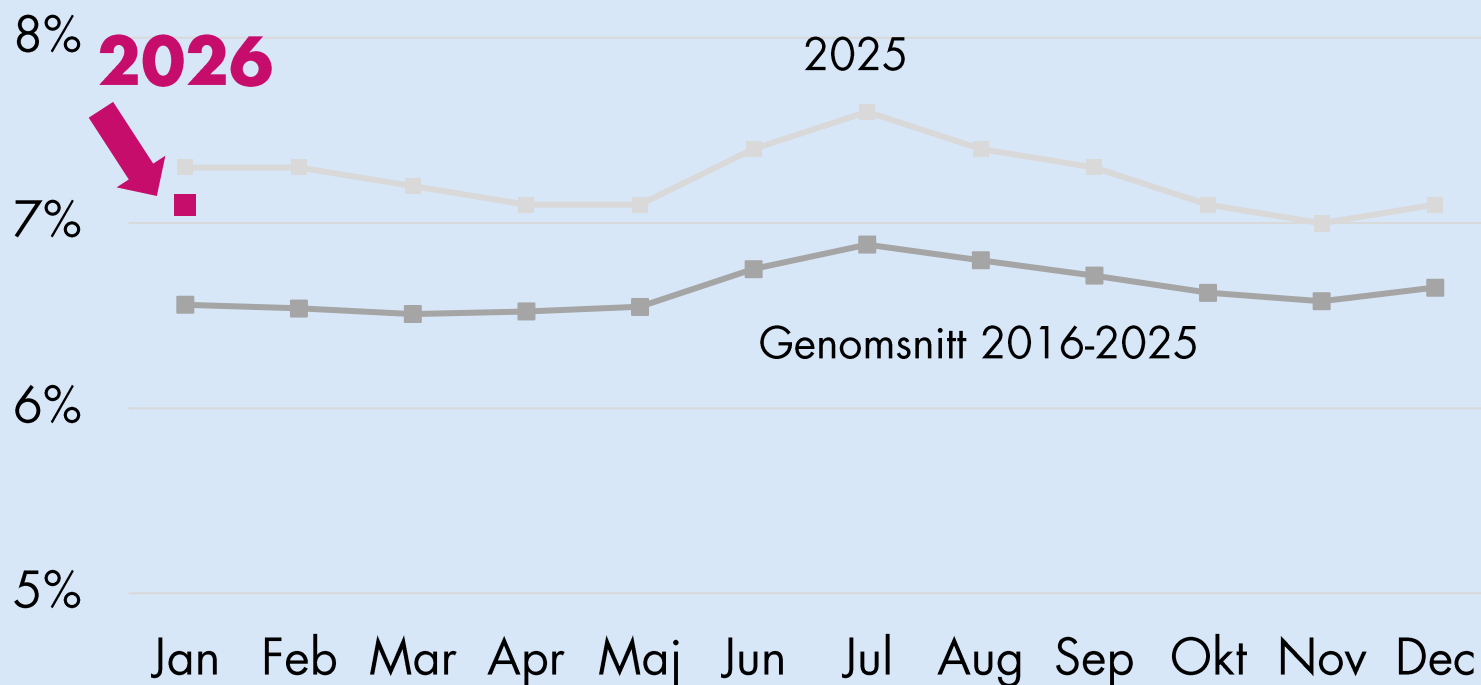
109,2 (+5,4)

100=normalläge

(Skillnad sedan föregående mätning inom parentes)

ARBETSLÖSHETEN I STOCKHOLMS STAD STÅR STILL

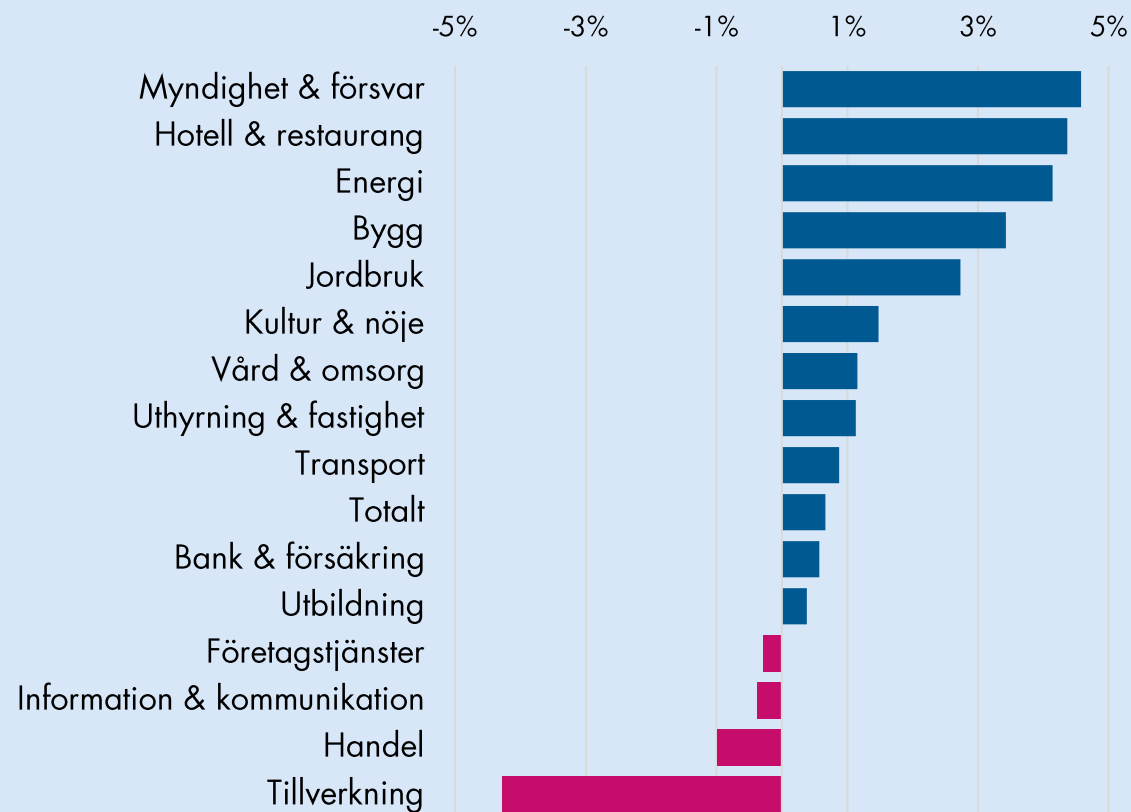
Arbetslöshet, Stockholms stad



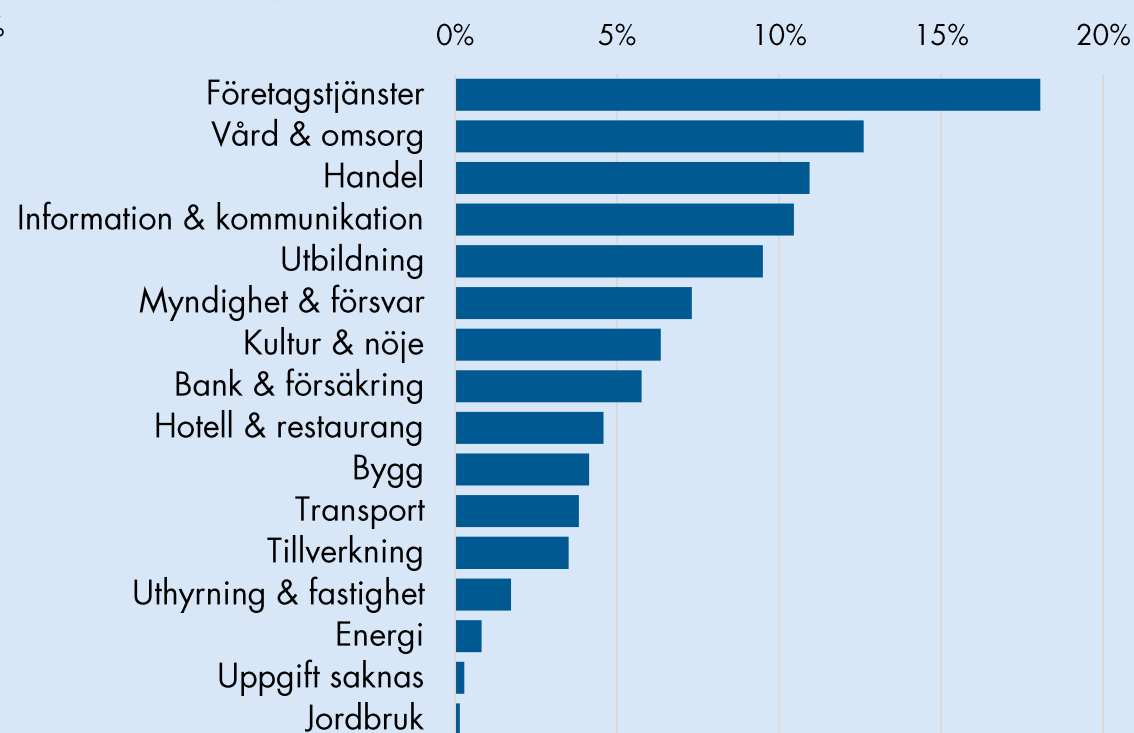
- **I januari 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,1%.** En minskning med -0,2 procentenheter jämfört med samma period förra året och samma nivå som förra månaden.
- **Arbetslösheten är på en lägre nivå än samma månad föregående år för tredje månaden i följd.** Arbetslösheten är dock fortsatt högre än genomsnittet de senaste 10 åren.
- Ökade reallöner och minskad ränta är faktorer som bidragit till en stabilisering på arbetsmarknaden.
- **Arbetslösheten i staden är 0,3 procentenheter högre än i Sverige.** De tidigare räntehöjningarna slog hårdare mot Stockholms arbetsmarknad, med räntekänsliga hushåll.

SYSSELSÄTTNINGEN ÖKAR MEN HAR INTE HELT ÅTERHÄMTAT SIG I VIKTIGA BRANSCHER

Utveckling sysselsättning på ett år, Stockholms stad

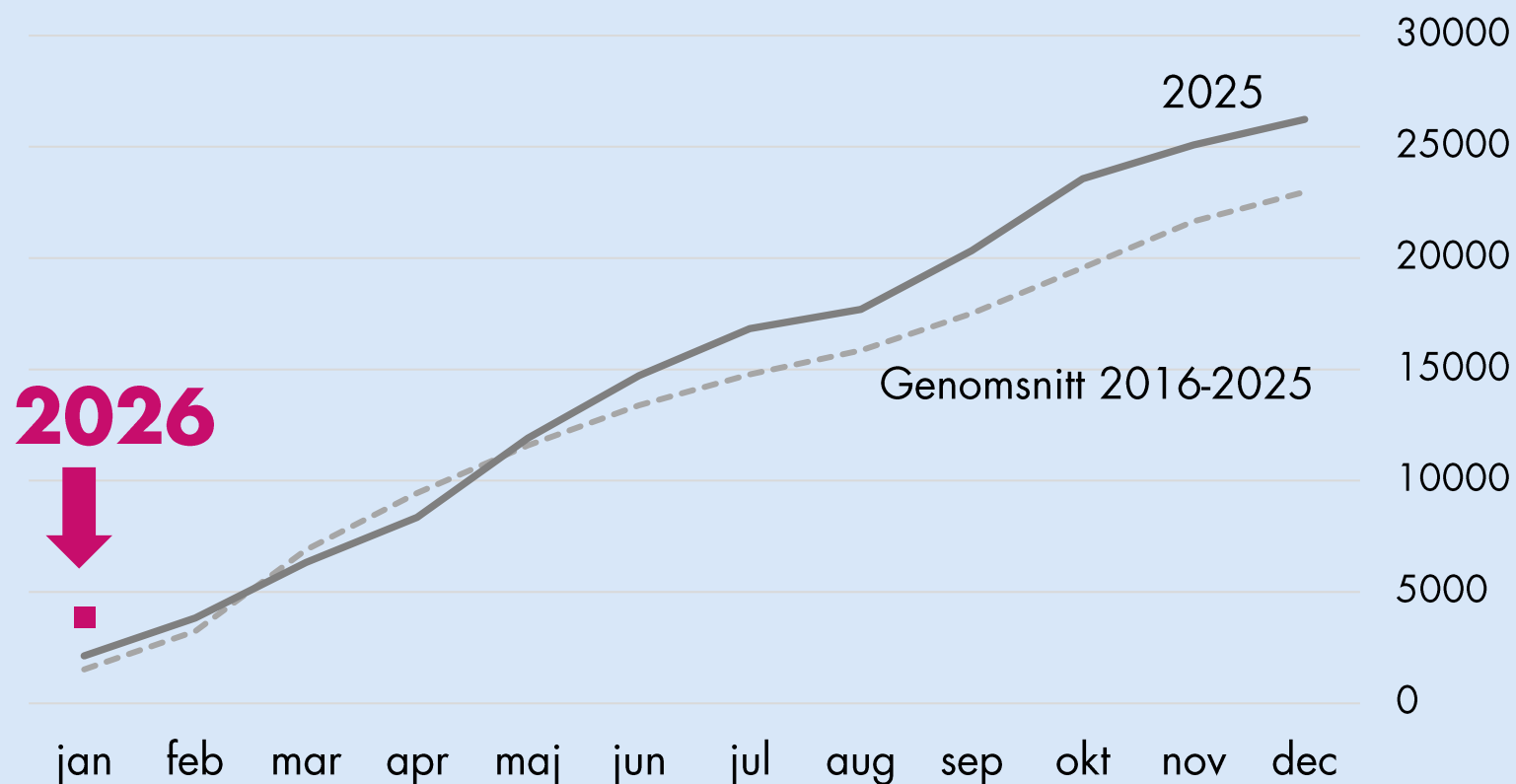


Andel sysselsatta per bransch, Stockholms stad



ERICSSONS VARSEL TYNGER STATISTIKEN FÖR JANUARI I STOCKHOLMS LÄN

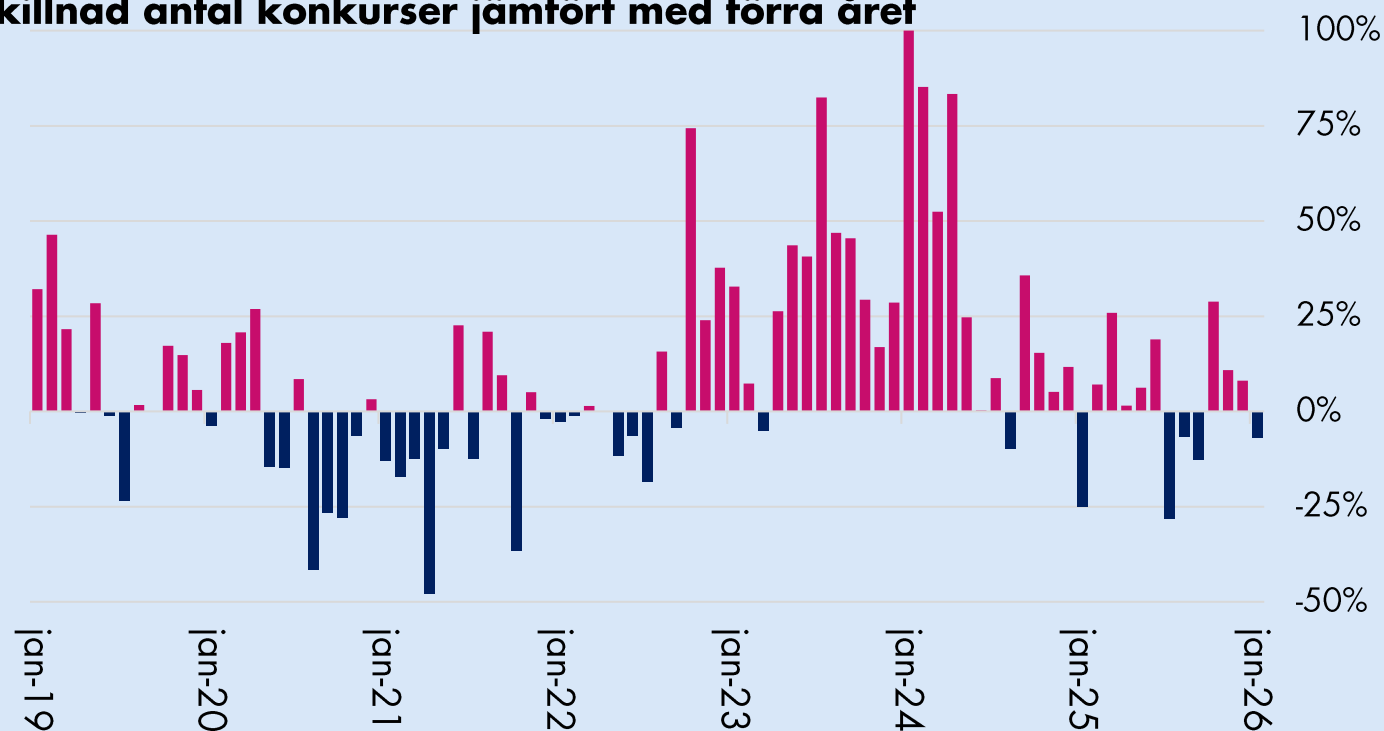
Antal varsel, Stockholms län



- **Varslen i Stockholms län ökar med 81% jan 2026 jämfört med jan 2025.** För Sverige är motsvarande siffra +20%. Alla varsel leder inte till uppsägning.
- **Drygt 40% av varslen i Stockholms län i januari kommer från Ericssons varsel på 1 600 personer.** Räknas denna siffra bort minskar varslen jämfört med januari 2025.
- **Branscher med flest varsel i Stockholms län 2026:**
 1. Information & kommunikation
 2. Handel
 3. Bemanning & fastighetsservice
 4. Bygg
 5. Företagstjänster

NÄRINGSSTIV KONKURSNIVÅN NÅGOT LÄGRE ÄN SAMMA PERIOD FÖRRA ÅRET

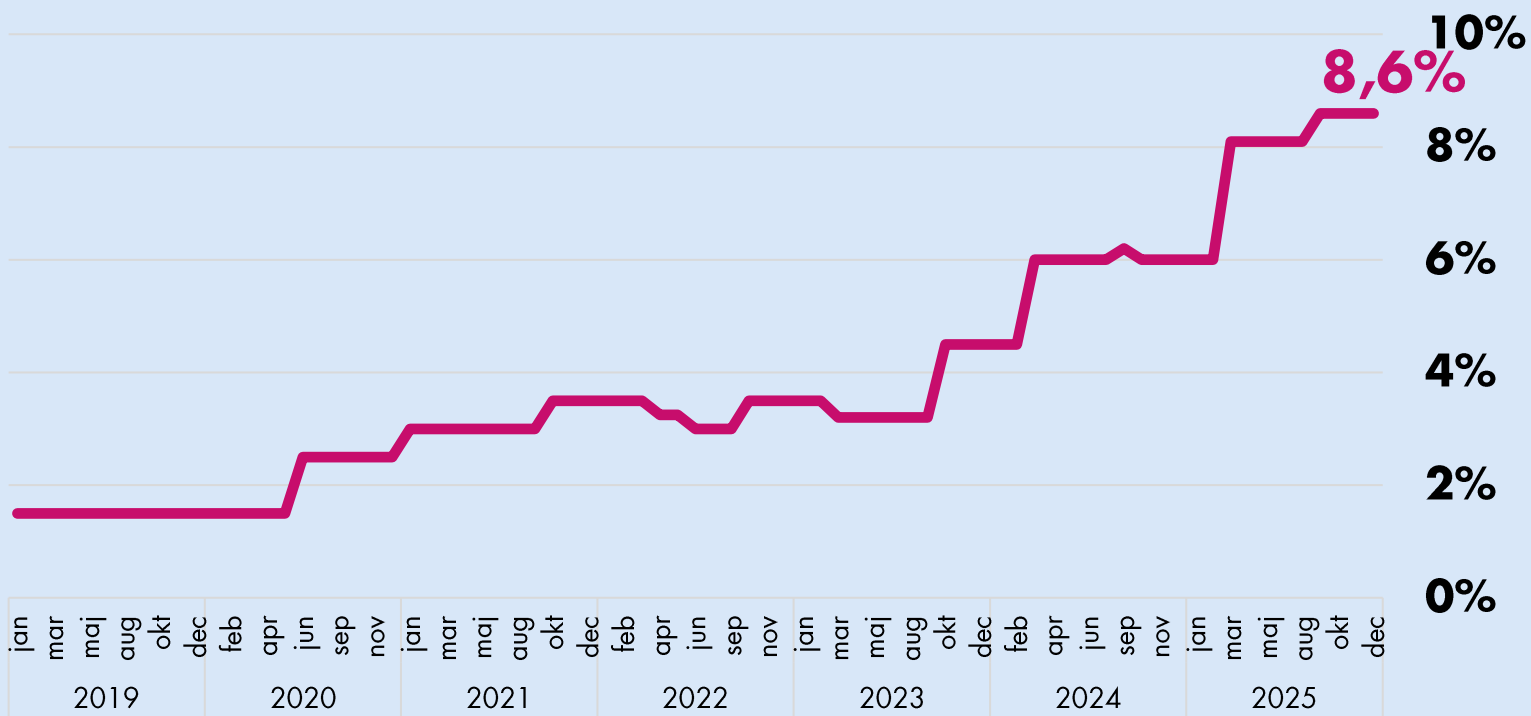
Skillnad antal konkurser jämfört med förra året



- **Konkurserna i Stockholms län minskar med -7% jan 2026,** jämfört med samma månad förra året.
- **Antal konkurser i Sverige minskade med -10%,** jämfört med samma månad förra året
- Den höga konkursnivån i Sverige och Stockholm förklaras till stor del av företag som under pandemin fick tillstånd att skjuta upp skattebetalningar sedan 2023 behövt återbetala pengarna. Dessa företag är överrepresenterade i konkursstatistiken.

VAKANSGRADEN FÖR KONTOR ÖKAR I STOCKHOLM

Vakansgrad kontor CBD*, Stockholms stad



- **Vakansgraden för kontor i centrala Stockholm är 8,6 i december 2025**, en ökning med 2,6 procentenheter jämfört med samma månad 2024.
- **Utvecklingen drivs av ökat hemarbete och den utdragna lågkonjunkturen** som minskat efterfrågan på kontorsyta.
- Vakansgraden ökar i nästan samtliga områden i Stockholm.

*Vakansgrad är andel tomma kontor av det totala utbudet. CBD (central business district) avser de mest centrala delarna av Stockholms innerstad.

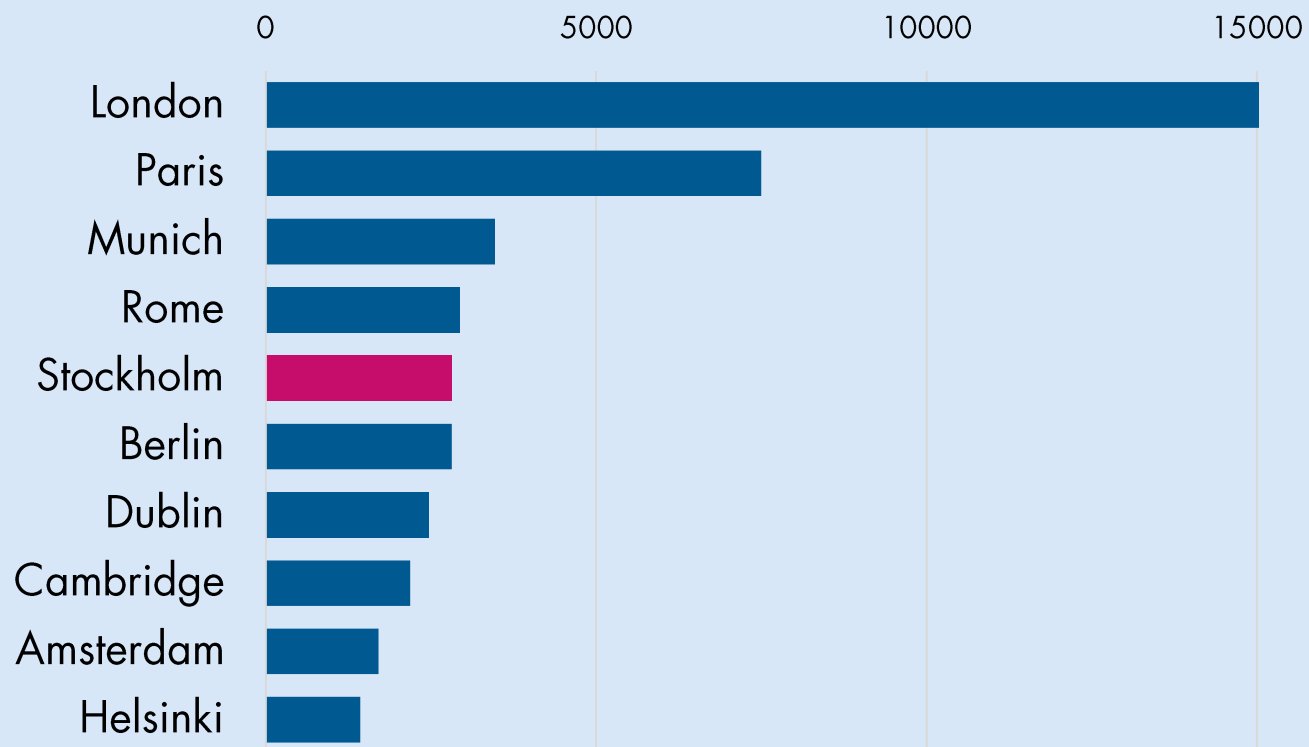
INVESTERINGAR I STOCKHOLMSREGIONEN

2025

INVESTERINGAR STOCKHOLMS STARTUP-SEKTOR KONKURRENSKRAFTIG I EUROPA

14

VC-investeringar Europeiska städer, (m USD)

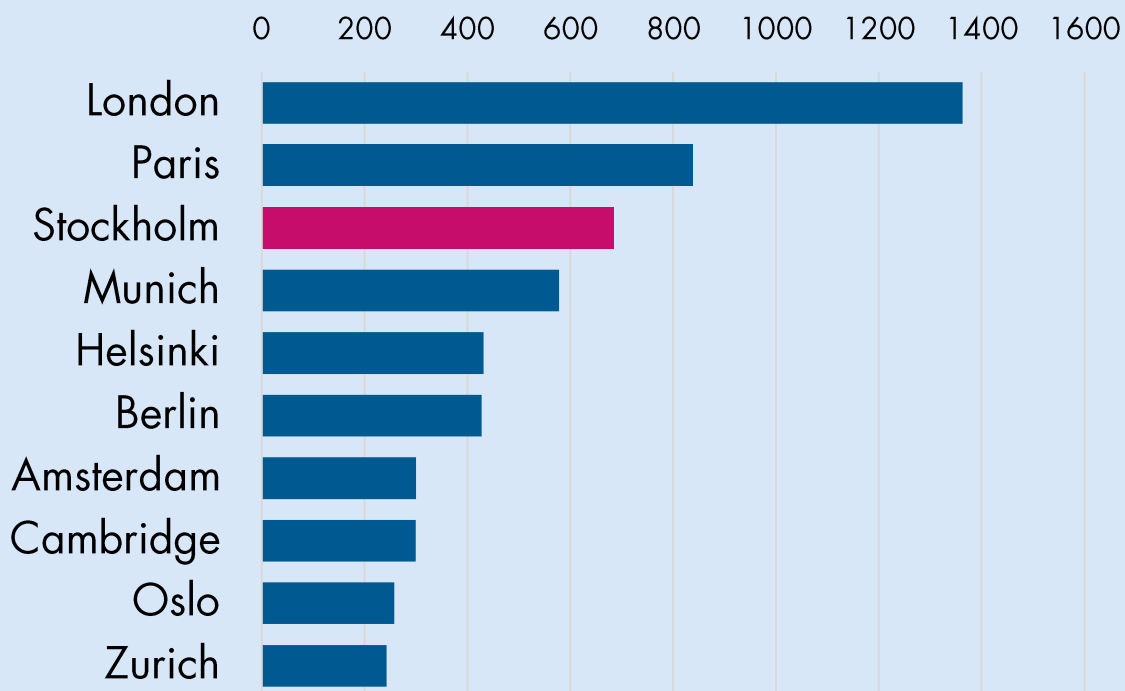


- **Stockholm är Europas femte mest attraktiva stad för VC-investeringar i startup-bolag,** utifrån investerat VC-kapital 2025.
- **Lovalble, Neko Health, Aira och Legoraa** är några av de bolag som rest mest kapital 2025.

INVESTERINGAR

STOCKHOLM FORTSATT ATTRAKTIVT FÖR IMPACTINVESTERINGAR

VC-Impact investeringar 2025 (m USD)



- **Stockholm är Europas tredje mest attraktiva stad för investeringar i impactbolag,** utifrån investerat VC-kapital 2025.
- **Aira, Einride och Alight** är några av de impactbolag som rest mest kapital 2025.
- Som impactbolag räknas bolag vars affärsmodell bidrar till att nå FN:s hållbarhetsmål enligt Dealrooms definition.

BESÖKSNÄRINGEN I STOCKHOLM

Sammanställning av statistik t.o.m. januari 2026

SAMMANFATTNING

STOCKHOLM AVSLUTAR ÅRET STARKARE ÄN ÖVRIGA RIKET

Gästnätterna i Stockholm fortsätter att öka gentemot föregående år, i december månad var ökningen 9,9 procent i länet och hela 13,9 procent i staden. Detta samtidigt som tillväxten i landet totalt var 8 procent. Preliminär tillväxt för helåret 2025 beräknas till ca 4 procent i både län och stad. Den internationella marknaden fortsätter driva utvecklingen och växer snabbare än den svenska.

SVAGT POSITIV ÖKNING AV HOTELLEFTERFRÅGAN I JANUARI

Efter ett bra avslut på året med stark lönsamhetsutveckling för stadens hotell inleds 2026 med svagt positiv bokningstryck i januari. Jämförelsen görs dock med januari 2025 som var en svag månad med negativ gästnattstillväxt. Bokningsläget på förhand indikerar om ett något högre tryck kommande två månader jämfört med ifjol.

ÖKAD EFTERFRÅGAN I HELA NORDEN

Samtliga nordiska huvudstäder ser under 2025 en ökad beläggingsgrad, därtill noteras även en ökning av lönsamheten i alla städer förutom Helsingfors. Oslo närmar sig och Köpenhamn drar ifrån, men Stockholms hotellmarknad behåller sin position som nummer 2 i Norden med näst högst beläggning och lönsamhet under 2025.



GÄSTNATTSSTATISTIK

SIFFROR TILL OCH MED DECEMBER 2025

Källa: Tillväxtverket och TourMIS

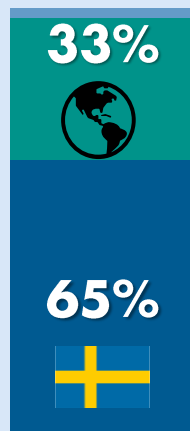
ÖVERSIKT GÄSTNATTSUTVECKLINGEN I STOCKHOLM

PRELIMINÄRA SIFFROR FÖR HELÅRET 2025

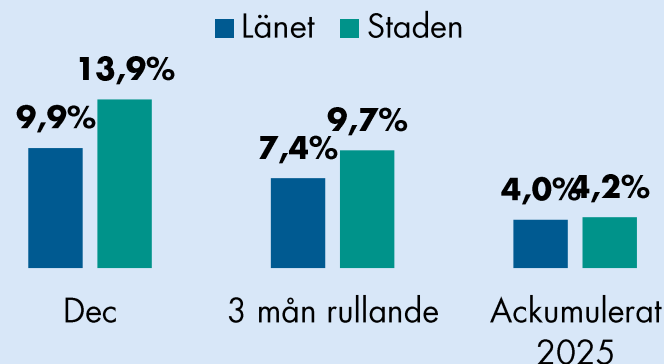
GÄSTNÄTTER (länet)

1,1 milj. I DEC

TOTALT **16 milj.**
HELÅRET 2025 →



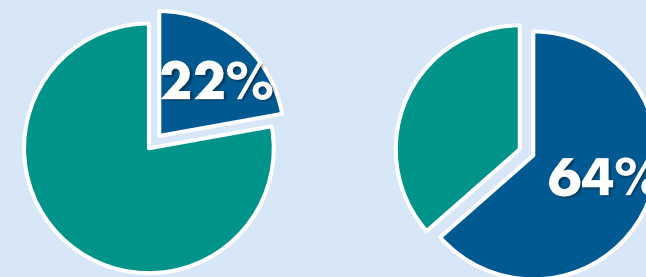
TILLVÄXT (årsbasis)



MARKNADSANDELAR (jan-dec)

LÄNET AV RIKET

STADEN AV LÄNET



I december gjordes drygt 1,1 miljoner kommersiella övernattningsnätter i Stockholms län, nästan 10 procent mer än fjolåret. Preliminära siffror för gästnätterna summeras till 16 miljoner helåret 2025 varav en tredjedel tack vare utländska besökare. Även i december utgör utländska gästnätter en tredjedel vilket är en något större andel än vanligt.

Staden fortsätter att notera starkare tillväxt än länet i stort och ökar med knappt 14 procent i december. Riket i stort ökar med drygt 8 procent i december. Summerat 2025 beräknas tillväxten i Stockholms län till ca 4 procent.

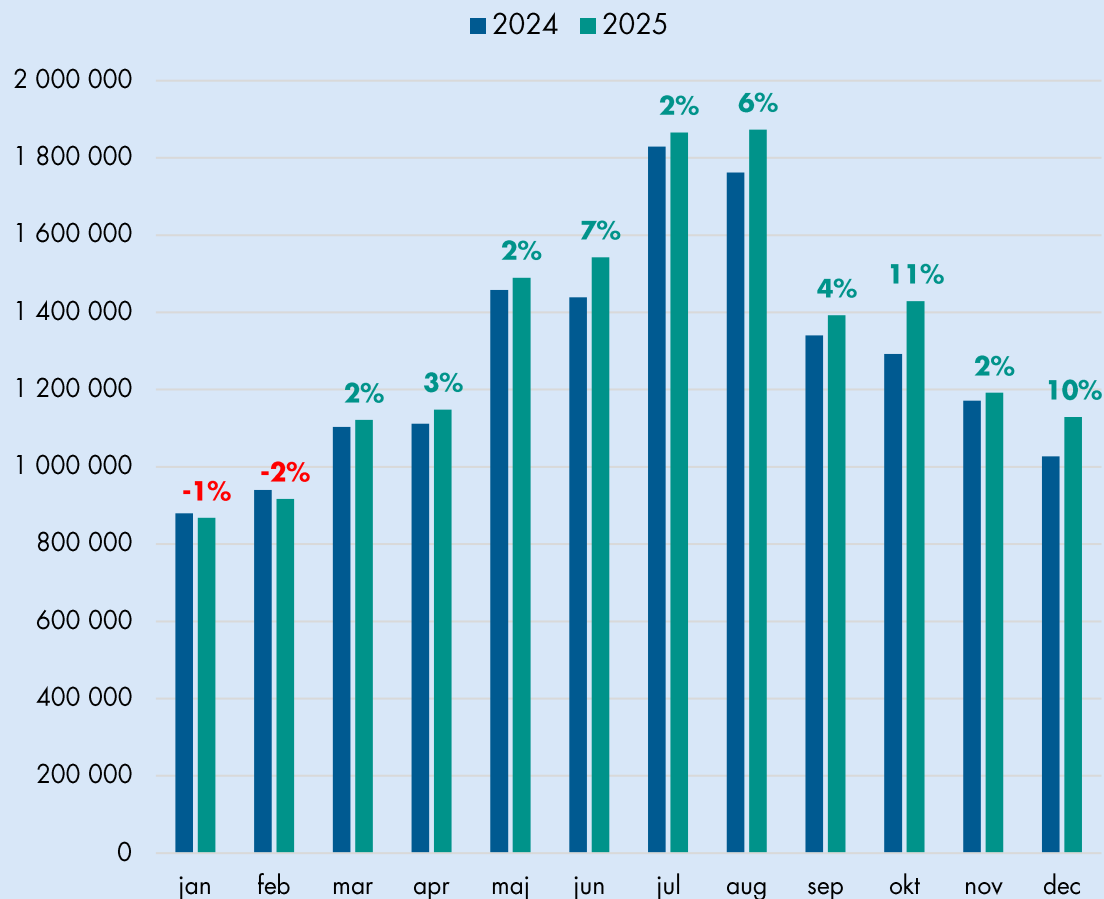
De senaste siffrorna som Tillväxtverket publicerar kan komma att revideras retroaktivt, varför de bör tolkas med försiktighet. Riktningen är dock tydlig.

Stockholms läns marknadsandel av totalen i Sverige är 22 procent, oförändrat från ifjol. Enbart i december har Stockholm en klart större marknadsandel, 28 procent, vilket stämmer överens med normal säsongsvariation. Stadens marknadsandel inom länet är i år 64 procent vilket är en marginellt större andel än ifjol.

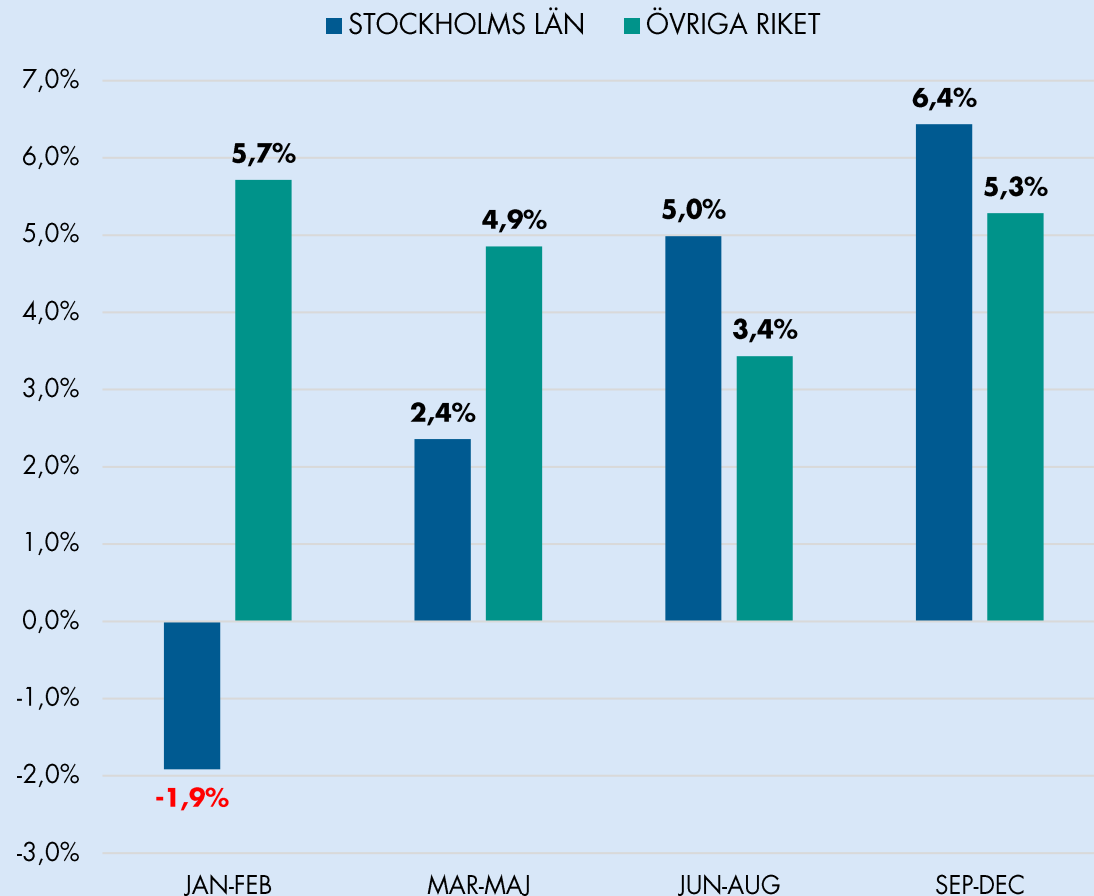
Källa: Tillväxtverket

STOCKHOLM GÖR ETT STARKT ANDRA HALVÅR EFTER EN SVAG INLEDNING PÅ ÅRET

Kommersiella gästnätter i Stockholms län



Utveckling 2024-2025



INTERNATIONELLA GÄSTNÄTTER I STOCKHOLM

INTERNATIONELLA GÄSTNÄTTER ÖKAR STARKARE ÄN INHEMSKA

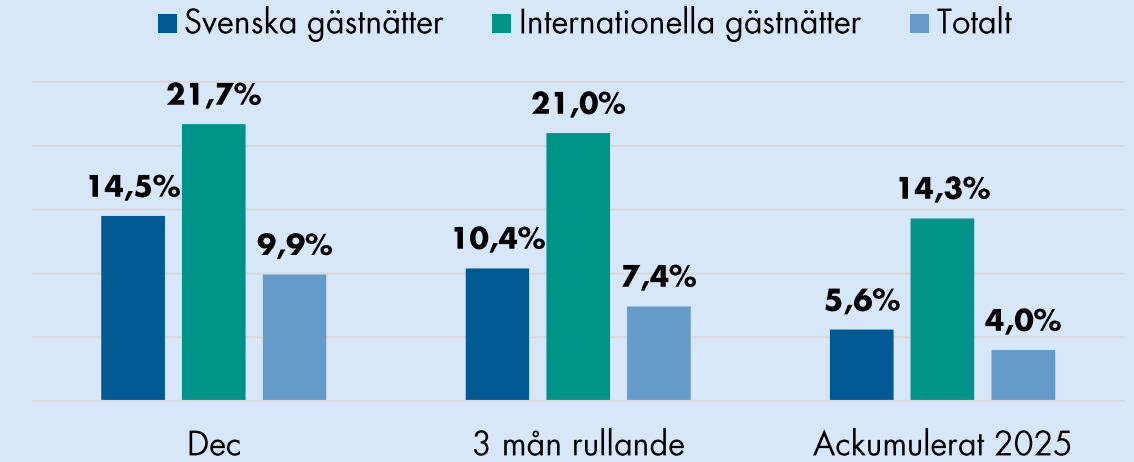
I december ökade internationella gästnätter med knappt 22 procent (svenska med 14,5 procent) enligt publicerade siffror. Detta bör tolkas med försiktighet, både med hänsyn till att jämförelsen görs med 2024 som var påverkat av statistikbortfall, och det faktum att Tillväxtverket reviderar siffror retroaktivt för innevarande år.

Om vi istället jämför med 2023 är tillväxten av internationella gästnätter 20 procent i december och 10 procent under helåret. Detta talar trots allt för en mycket stark utveckling av den internationella marknaden som i år står för 33 procent av totalen i Stockholm (31,5 procent 2023).

Bland Stockholms tio största källmarknader 2025 noteras små rörelser i topplistan över flest gästnätter jämfört med 2024. Under året noteras starkast tillväxt för Nederländerna och Frankrike procentuellt sett, men i absoluta tal är det Tyskland följt av USA som går starkast.

Källa: Tillväxtverket

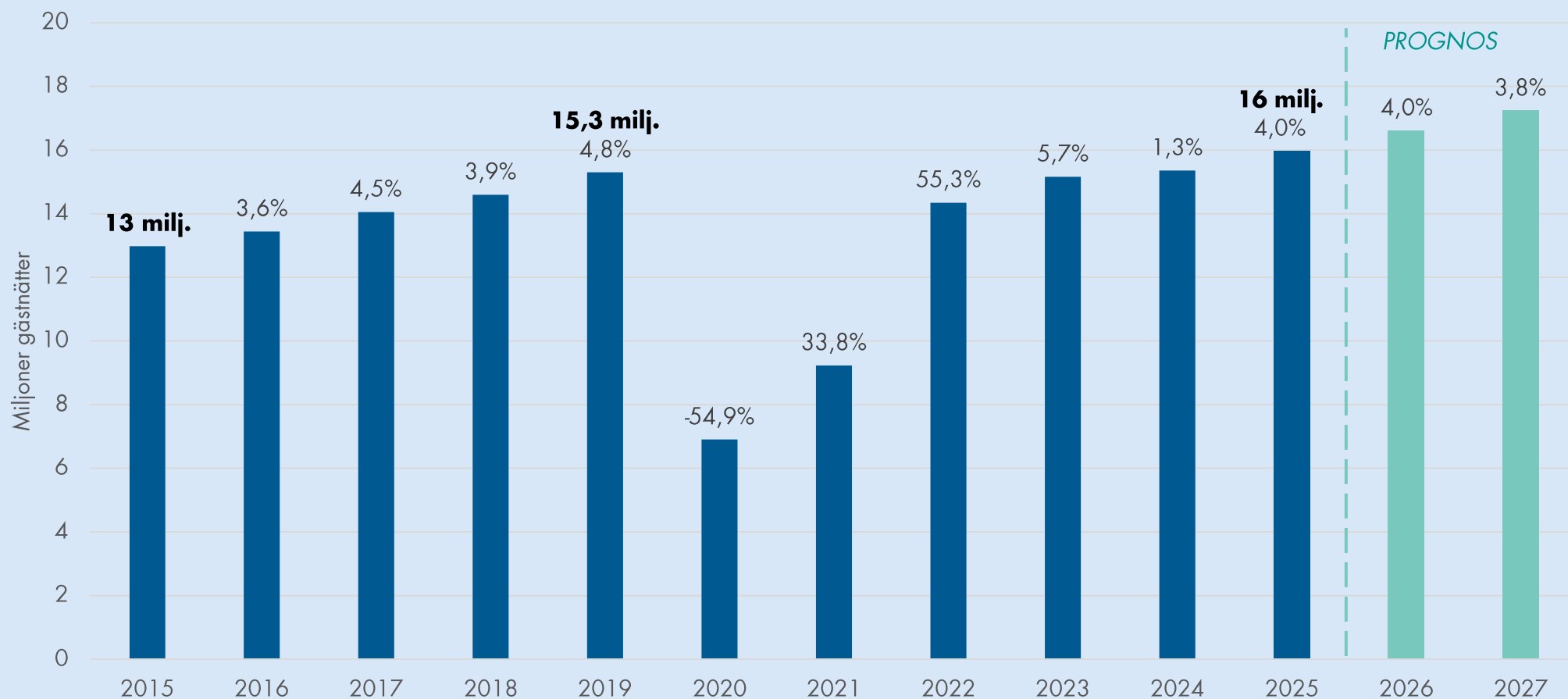
TILLVÄXT PER DELMARKNAD



UTLÄNDSKA GÄSTNÄTTER 2025			
Placering	Källmarknad	Antal	Andel av total
1 (1) ➡	USA	870 886	17%
2 (2) ➡	Tyskland	714 994	14%
3 (3) ➡	Storbritannien	361 518	7%
4 (4) ➡	Norge	358 728	7%
5 (5) ➡	Finland	330 927	6%
6 (7) ⬆	Frankrike	251 122	5%
7 (6) ⬇	Danmark	216 608	4%
8 (8) ➡	Italien	188 334	4%
9 (9) ➡	Nederländerna	182 476	3%
10 (10) ➡	Spanien	159 332	3%

HISTORISK UTVECKLING OCH SBRs PROGNOIS FÖR 2026-2027

KOMMERSIELLA GÄSTNÄTTER I LÄNET 2015-2027



Den genomsnittliga tillväxten för antalet gästnätter sedan 2015 har varit 4,7 procent per år (pandemiåren 2020 – 2022 ej inräknade). 2024 blev året då gästnätterna kom tillbaka till samma nivå som rekordåret 2019 (före pandemin). Med preliminära siffror för helåret 2025 beräknas tillväxten till 4%. Kommande två år prognostiseras gästnätterna öka med 3-4%.

INTERNATIONELL JÄMFÖRELSE

SIFFROR TILL OCH MED 16 FEBRUARI 2026

Källa: Tillväxtverket och TourMIS

JÄMFÖRELSE MED ANDRA DESTINATIONER

Jämförelser av gästnätter mellan städer bör tolkas med viss försiktighet då rapportering och definitioner kan skilja sig åt mellan städer.

Intensitet anger antalet gästnätter per dag i förhållande till 100-tal invånare i staden och är ett vedertaget jämförelsemått.

Källa: Tillväxtverket, TourMIS



AMSTERDAM

25,4 milj gästnätter 2025

Andel utländska
gäster

79%

Intensitet
(gästnätter/inv)

5,5

Utv. jan—dec 2025: **+2,7%**



BERLIN

30,1 milj gästnätter 2024

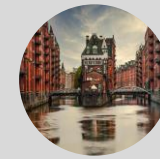
Andel utländska
gäster

41%

Intensitet
(gästnätter/inv)

2,1

Utv. jan-nov 2025: **-3,9%**



HAMBURG

16,1 milj gästnätter 2024

Andel utländska
gäster

22%

Intensitet
(gästnätter/inv)

2,4

Utv. jan-nov 2025: **+2,6%**



STOCKHOLM (LÄN)

16 milj. gästnätter 2025

Andel utländska
gäster

35%

Intensitet
(gästnätter/inv)

1,7

Utv. jan-dec 2025: **+4%**



HELSINGFORS

4,9 milj gästnätter 2025

Andel utländska
gäster

52%

Intensitet
(gästnätter/inv)

1,7

Utv. jan-dec 2025: **+7,9%**



KÖPENHAMN

12,3 milj gästnätter 2024

Andel utländska
gäster

58%

Intensitet
(gästnätter/inv)

3,9

Utv. jan-nov 2025: **+3,1%**



OSLO

5,9 milj gästnätter 2025

Andel utländska
gäster

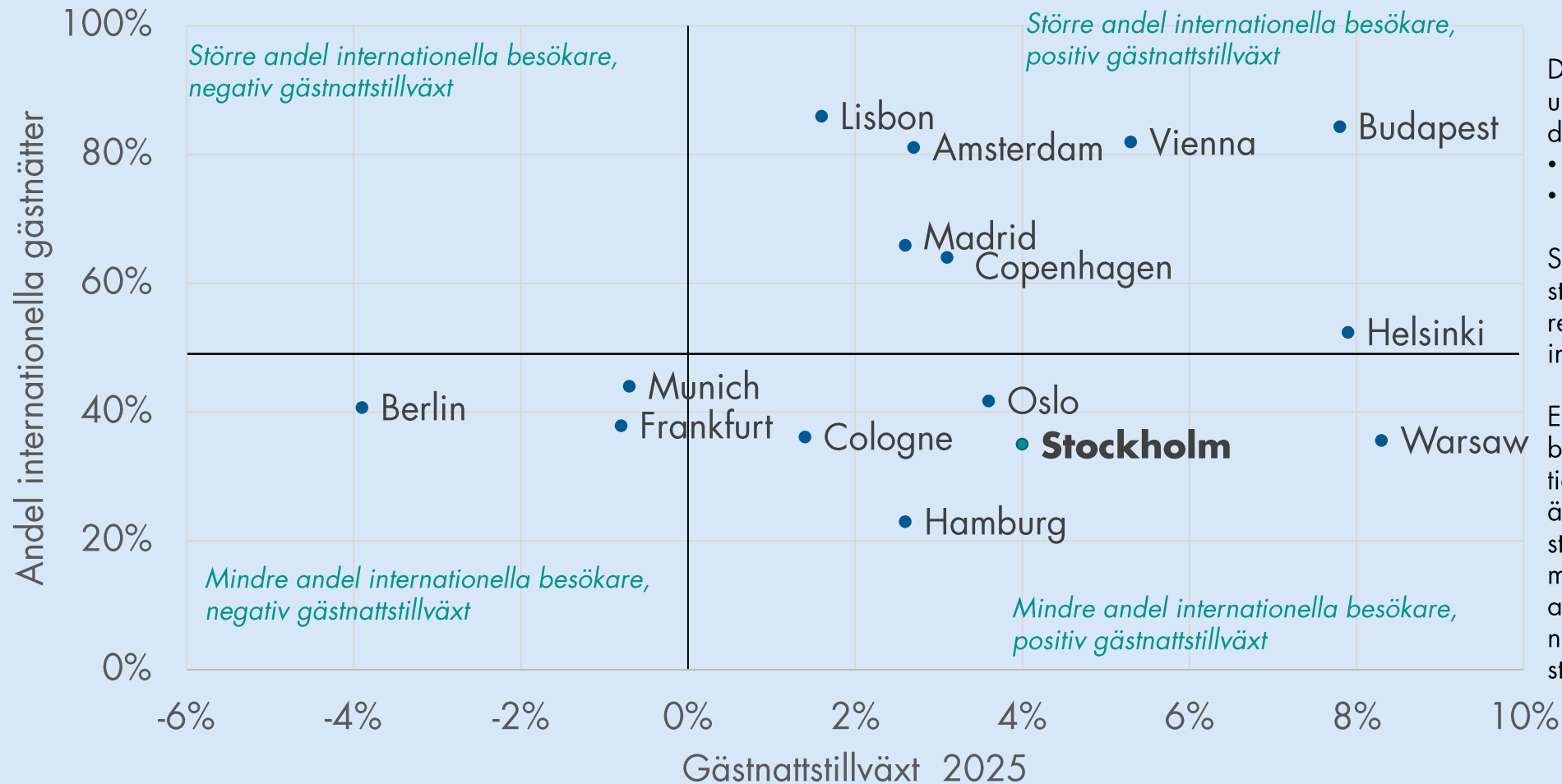
40%

Intensitet
(gästnätter/inv)

2,4

Utv. jan-dec 2025: **+3,6%**

STOCKHOLM UTVECKLAS STARKT JÄMFÖRT MED ANDRA DESTINATIONER MED LIKNANDE BESÖKARSTRUKTUR



Diagrammet visar Stockholm och ett urval av andra europeiska destinationer utifrån två parametrar:

- Gästnattstillväxten 2025
- Andel internationella gästnätter

Stockholm noterar, precis som Oslo, stabil tillväxt under 2025 trots en relativt begränsad andel internationella besökare.

En begränsad andel internationella besökare kan ses som en fördel i tider av ökad geopolitisk oro då man är mindre riskexponerad för globala störningar. Samtidigt som man har mindre hävstång i jämförelse med andra destinationer som gynnas mer när det internationella resandet stärks.

Källa: Tillväxtverket & TourMIS

HOTELLMARKNADSDATA

SIFFROR TILL OCH MED 30 JANUARI 2026

Källa: Benchmarking Alliance

HOTELLMARKNADEN I STOCKHOLMS STAD

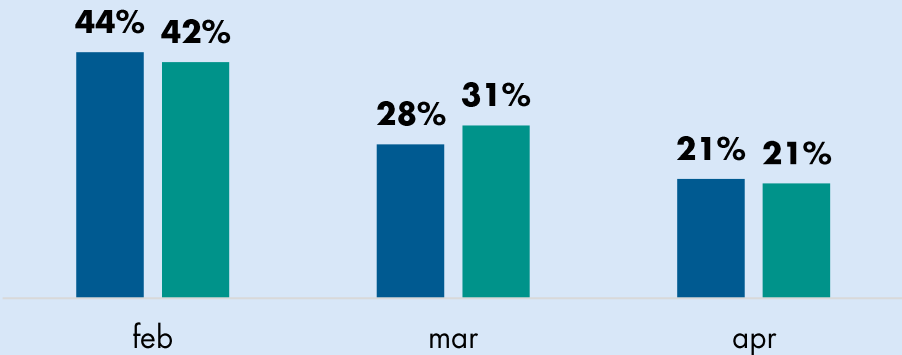
	Dec 2025 (jmf m 2024)	Helåret 2025 (jfm m 2024)	Jan 2026 (jmf m 2025)
BELÄGGNINGSGRAD	64% (+5,3 p.e.)	72% (+1,3 p.e.)	51% (+1,3 p.e.)
SÅLDA RUM	411 tusen (+10%)	5,5 mn (+4%)	307 tusen (+4%)
SNITTPRIS	1451 kr (+2%)	1569 kr (0%)	1244 kr (+2%)
REVPAR (lönsamhetsmätt, Intäkt/disponibelt rum)	927 kr (+11%)	1136 kr (+1%)	631 kr (+5%)

Källa: Benchmarking Alliance

BOKNINGSLÄGET PÅ FÖRHAND, 2 FEB*

jmf m föregående år

■ 2026 ■ 2025



Siffror från hotellen i Stockholm stad indikerar om ett starkt avslut på 2025. December likt november noterade god tillväxt av samtliga indikatorer i jämförelse med året i övrigt. Den starka RevPAR-ökningen drivs tydligt av förbättrad beläggning snarare än prisökningar, ett tecken på en starkare efterfrågan än normalt i december.

Inledningen av 2026 ser svagt positiv ut med såväl högre beläggning som ökad lönsamhet, jämförelsen görs dock med januari 2025 som var en svag månad med negativ gästnattstillväxt. Kommande tre månader noteras ett högre bokningstryck jämfört med 2025 i februari och april, medan mars månad just nu ligger något under föregående år.

*Uppdatering av bokningsläget On-the-books görs enbart i början av varje månad. Stockholm

VID FRÅGOR:

Maria Kenney, analytiker SBR
maria.kenney@stockholm.se

Viktor Gustafsson, analytiker SBR
viktor.gustafsson@stockholm.se

Tips för vidare läsning om Stockholms ekonomi
Stockholmsbarometern, Stockholms Handelskammare
Läget i länet, Länsstyrelsen Stockholm
Arbetsmarknadsdata, Region Stockholm