

LÄGET I STOCKHOLMSEKONOMIN

AUGUSTI 2026

Stockholm Business Regions månadsrapport om
Stockholms ekonomi och besöksnäring



INNEHÅLL

	Sida
Stockholms ekonomi	3
Sammanfattning	4
BNP-prognos	5
Arbetsmarknad	6
Konkurser	8
Kontorsvakanser	9
Stockholms besöksnäring	10
Sammanfattning	11
Gästnattsutveckling	12
Hotellmarknadsdata	16
Internationell jämförelse	19
Stockholm Visitor Insight	23

Vid frågor kontakta:

Viktor Gustafsson, analytiker, SBR
viktor.gustafsson@stockholm.se

Maria Kenney, analytiker SBR
maria.kenney@stockholm.se

STOCKHOLMSEKONOMIN

Konjunkturstatistik juli 2026

STOCKHOLMS EKONOMI STÄRKS – TROTS OROLIG OMVÄRLD

- **Stockholms ekonomi stärks gradvis – trots konflikten i Mellanöstern**

Konflikten i Mellanöstern har präglat även sommarmånaderna och inneburit ett kraftigt minskat utbud av olja och gas på världsmarknaden. Det ökar risken för inflation och minskad tillväxt globalt och i Stockholm. Samtidigt har världsekonomin visat motståndskraft och Konjunkturinstitutet har justerat upp prognosen för svensk tillväxt i år med 0,2 procentenheter, efter att under konfliktens inledning sänkt prognosen. Statusen på fredsförhandlingarna är i dagsläget mycket osäkra, och oljepriset är återigen över 90 dollar.

Under årets sju första månader 2026 har Stockholms ekonomi samtidigt stärkts. Arbetslösheten har minskat, varslen är på en lägre nivå än för ett år sedan och konkurserna minskar. Även vakansnivån i centrala Stockholm minskar i årstakt. Faktorer som bidrar till vändningen är ökade reallöner, sänkt ränta och minskad osäkerhet i och med EU:s handelsöverenskommelse med USA. När konflikten i Mellanöstern en fredlig lösning, finns potential att ytterligare stärka återhämtningen i Stockholms ekonomi kommande månader.

- **Arbetslösheten i Stockholm på lägre nivå än för ett år sedan och varslen minskar**

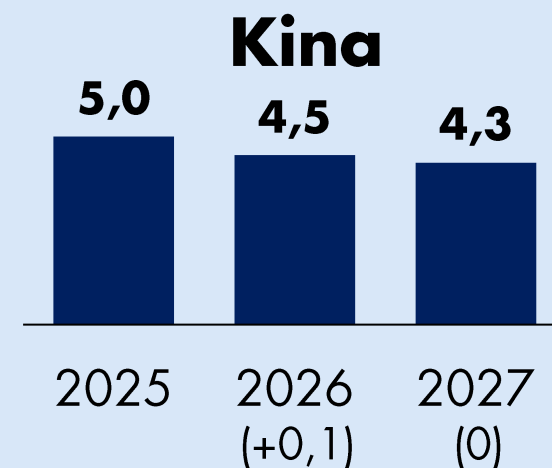
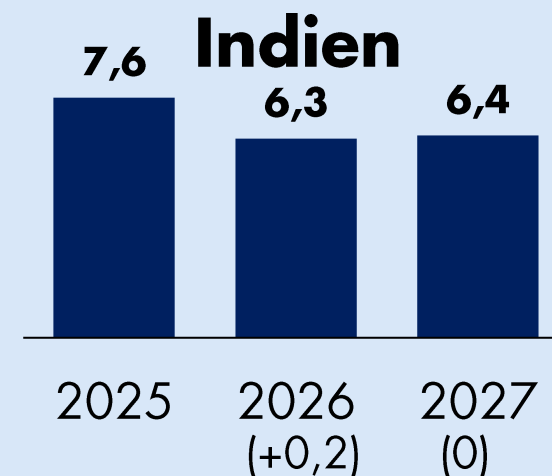
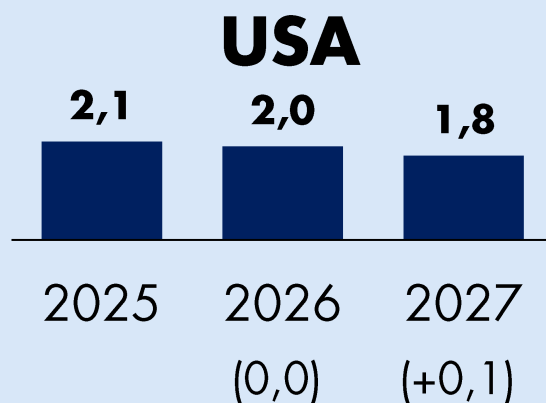
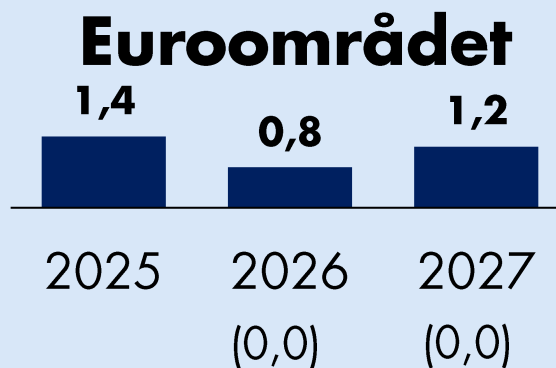
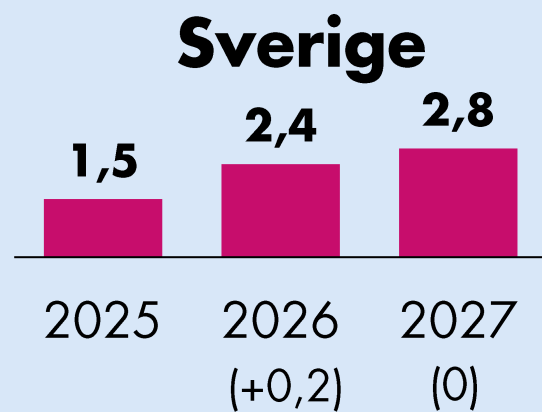
Stabiliseringen av Stockholms arbetsmarknad fortsätter och i juli 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,1%. En minskning med -0,5 procentenheter jämfört med juni 2025. Arbetslösheten ökar förvisso med 0,1 procentenheter från juni, men ökningen beror på säsongsmönster och sker varje sommar. Arbetslösheten är lägre i årstakt för tionde månaden i följd, vilket visar en tydlig stabilisering av arbetsmarknaden.

Varslen i Stockholms län minskar med -14% jan-juli 2026 jämfört med samma period 2025. Det är andra månaden i följd som varslen minskar i årstakt. För Sverige är motsvarande siffra en minskning med -28%. Information/kommunikation sticker tydligt ut som den bransch som står för klart flest varsel i Stockholm 2026, så även i juli. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Utvecklingen går troligtvis att koppla till effektivisering genom AI som lett till ökade varsel inom tekniksektorn globalt och i Stockholm.

- **Stark utveckling av gästnätterna i juni och positiva signaler från hotellmarkanden under sensommaren**

I juni ökade gästnätterna i länet med 6% gentemot föregående år, samtidigt som riket ökade med 3%. Den internationella marknaden fortsätter öka starkt, även den inhemska marknaden ökar i juni. Januari till och med juli noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. När hälften av augusti kvarstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även under sensommaren. Bokningsläget inför resten av året visar i stort sett på liknande nivåer som vid samma tidpunkt ifjol.

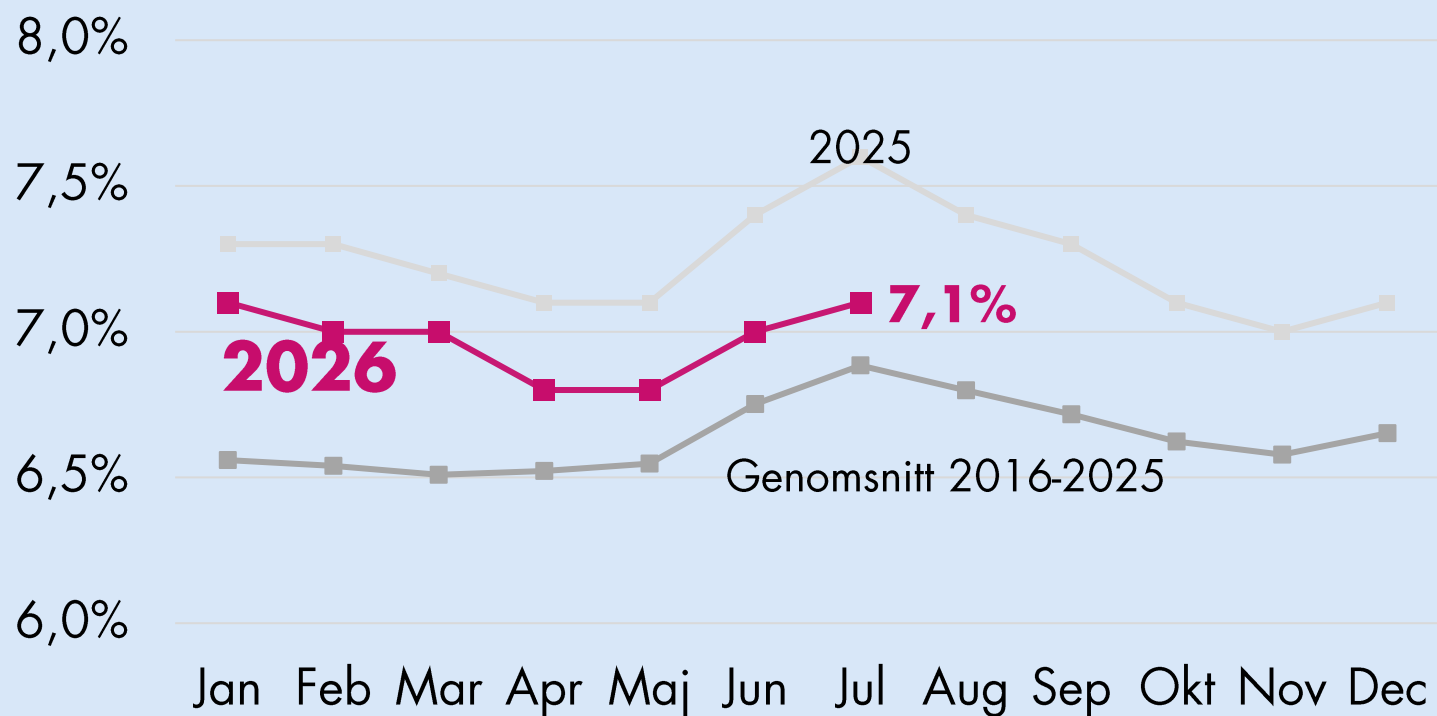
STARK SVENSK TILLVÄXT VÄNTAS 2026



(Skillnad från föregående prognos i parentes)

ARBETSLÖSHETEN I STOCKHOLMS STAD FORTSÄTTER MINSKA I ÅRSTAKT

Arbetslöshet, Stockholms stad



- **I juli 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,0%.** En minskning med -0,5 procentenheter jämfört med samma månad 2025. Ökningen med 0,1 procentenheter från juni beror på säsongvariation.

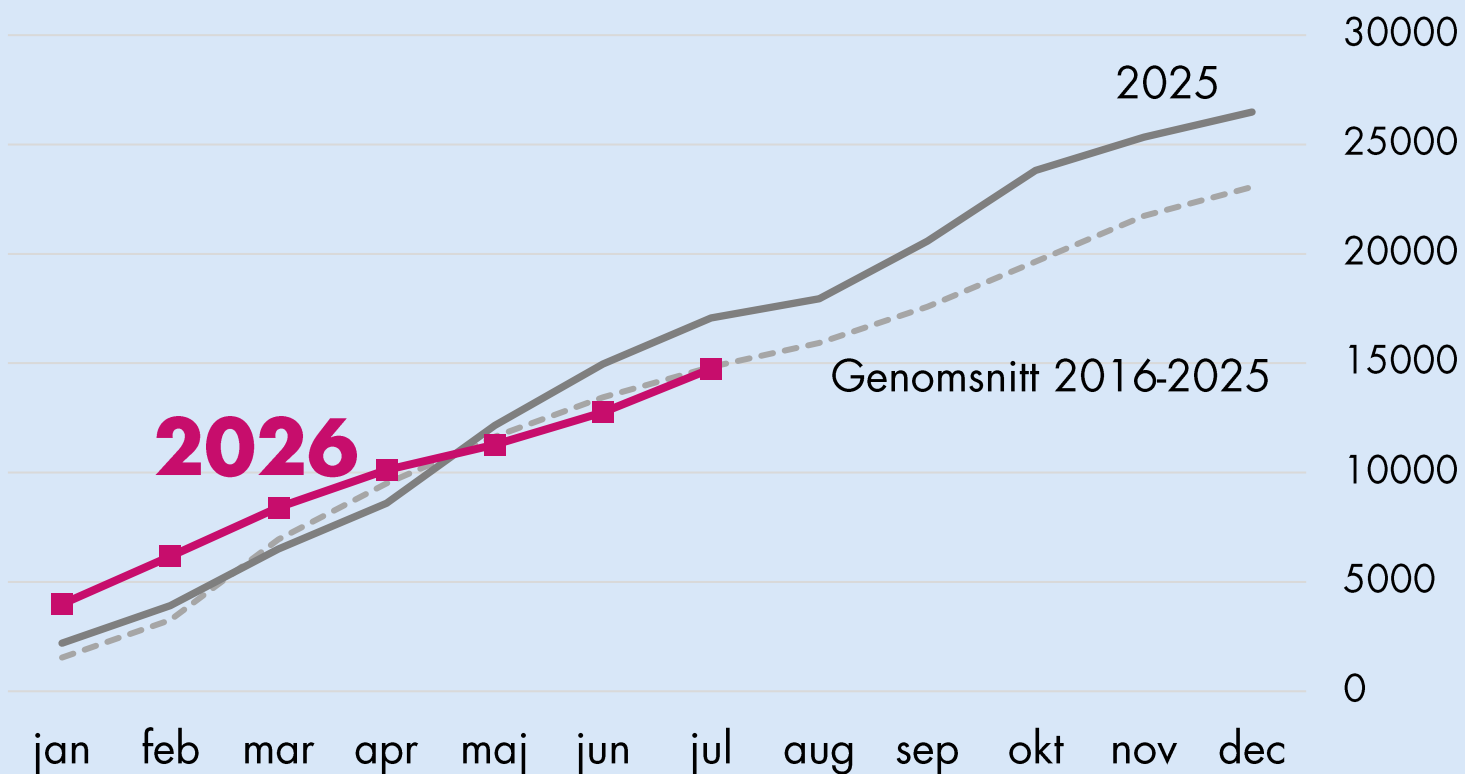
- **Arbetslösheten är på en lägre nivå än samma månad föregående år tionde månaden i följd.** Den är dock fortsatt något högre än genomsnittet de senaste 10 åren.

- **Arbetslösheten i staden är 0,6 procentenheter högre än i Sverige.** Skillnaden beror på att återhämtningen gått långsammare i den för Stockholm viktiga tjänstesektorn. Anställningstakten i information- och kommunikationssektorn har minskat, troligen utifrån ökad användning av AI.

Försvarssektorn, som står för en betydande del av återhämtningen i och med de kraftiga investeringarna i sektorn, gynnar riket mer än Stockholm.

VARSLER I STOCKHOLM LÄGRE ÄN FÖR ETT ÅR SEDAN

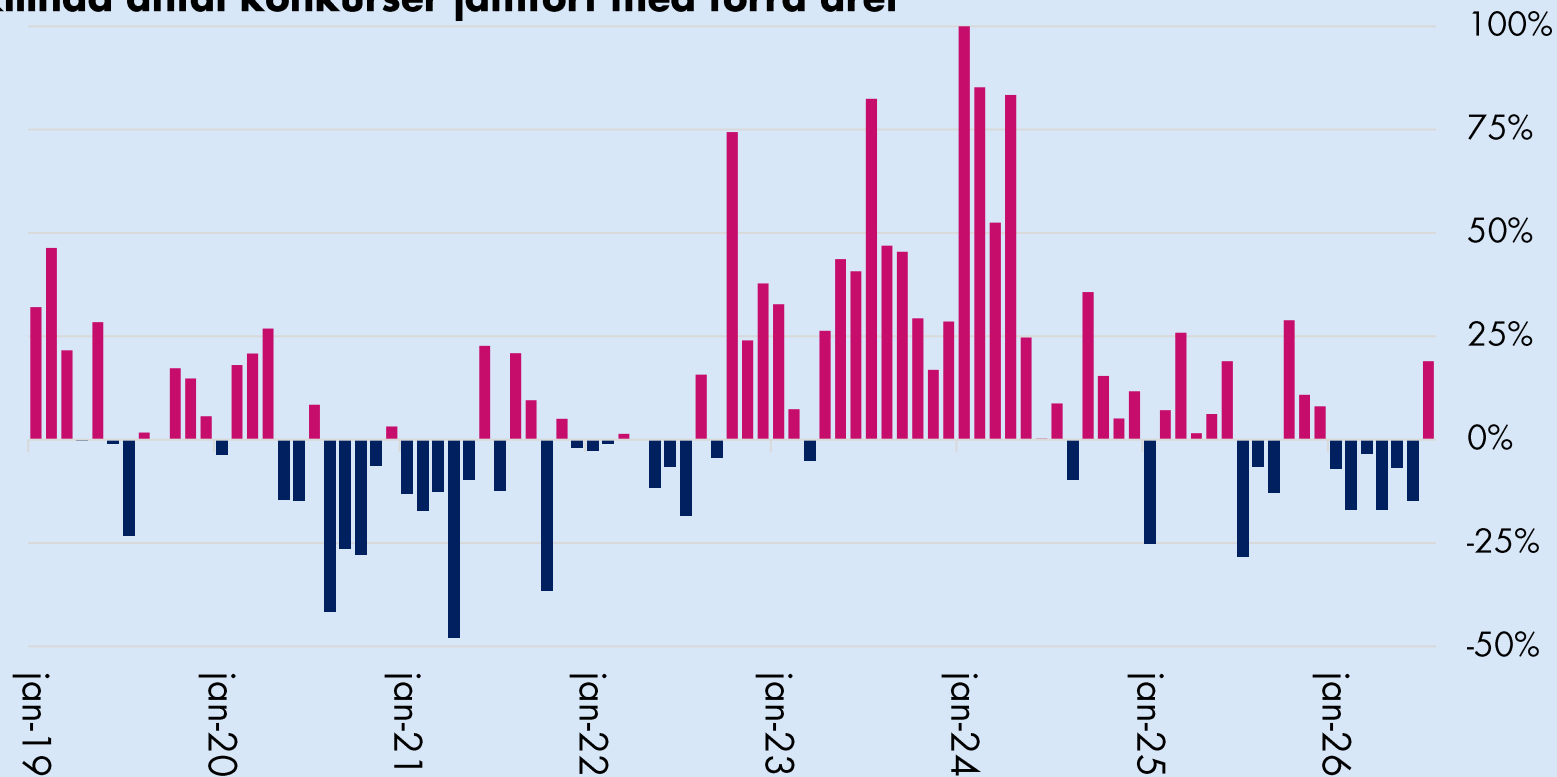
Antal varsel, Stockholms län



- **Varslen i Stockholms län minskar med -14% jan-jul 2026 jämfört med samma period 2025.** För Sverige är motsvarande siffra -28%. Alla varsel leder inte till uppsägning.
- **Varslen i Stockholms län är sedan maj 2026 i nivå med snittet de senaste 10 åren.** En tydlig signal på en stärkt arbetsmarknad.
- **Information/kommunikation sticker ut som den bransch som står för klart flest varsel i Stockholm 2026,** så även i juli. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Utvecklingen går troligtvis att koppla till effektivisering genom AI som lett till ökade varsel inom tekniksektorn globalt.
- **Branscher med flest varsel i Stockholms län 2026:**
 1. Information & kommunikation
 2. Bemanning & fastighetsservice
 3. Handel
 4. Bygg
 5. Företagstjänster

KONKURSERNA MINSKAR I ÅRSTAKT

Skillnad antal konkurser jämfört med förra året

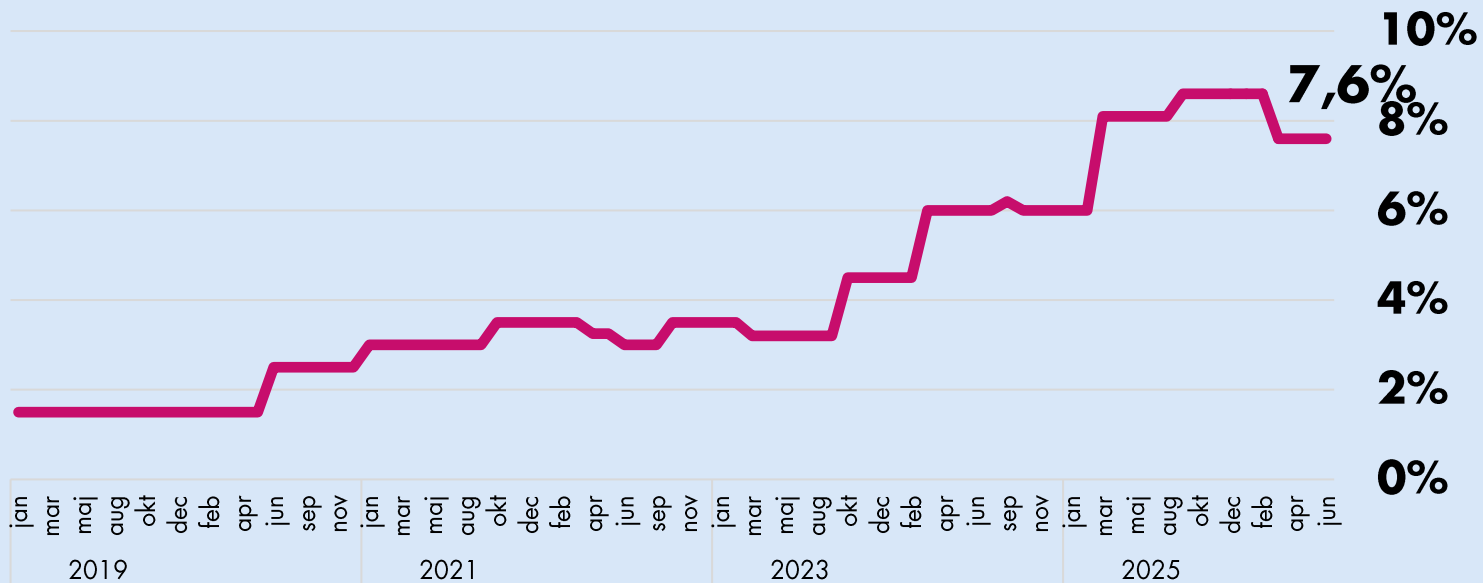


- **Konkurserna i Stockholms län minskar med -9% jan-jul 2026**, jämfört med samma period 2025. Motsvarande siffra för Sverige är -4%.
- **Konkurserna i Stockholms län har minskat sex av de senaste sju månaderna**. Det indikerar en stabilisering av konjunkturen.
- Konkursnivån i Sverige och Stockholm har under en period varit hög. Det förklaras till stor del av företag som under pandemin fick tillstånd att skjuta upp skattebetalningar sedan 2023 behövt återbetala pengarna. Dessa företag är överrepresenterade i konkursstatistiken.

KONTORSVAKANS

VAKANSGRADEN FÖR KONTOR MINSKAR I CENTRALA STOCKHOLM

Vakansgrad kontor CBD*, Stockholms stad



- **Vakansgraden för kontor i Stockholm (CBD) är 7,6% i juni 2026**, en minskning med -0,5 procentenheter jämfört med juni 2025.
- **Vakansgraden minskar i årstakt för fjärde månaden i rad i CBD i Stockholm.** Det är ett tecken på starkare konjunktur som ökar efterfrågan på kontorsplats.
- **Den långsiktiga trenden med ökad vakansgrad drivs av ökat hemarbete och den utdragna lågkonjunkturen**, som minskat efterfrågan på kontorsyta.

*Med vakansgrad avses andel tomma kontor av det totala utbudet. CBD (central business district) avser de mest centrala delarna av Stockholms innerstad.

BESÖKSNÄRINGEN I STOCKHOLM

Sammanställning av statistik t.o.m. 14 juni 2026

LÄGET I BESÖKSNÄRINGEN

AUGUSTI 2026

Positiv tillväxt av gästnätterna i juni

I juni ökade gästnätterna i länet med 6 procent gentemot föregående år. Den ackumulerade tillväxten är därmed strax under 5 procent. Den internationella marknaden fortsätter öka starkt, även den inhemska marknaden ökar i juni.

Starka signaler från hotellmarknaden i juli och augusti

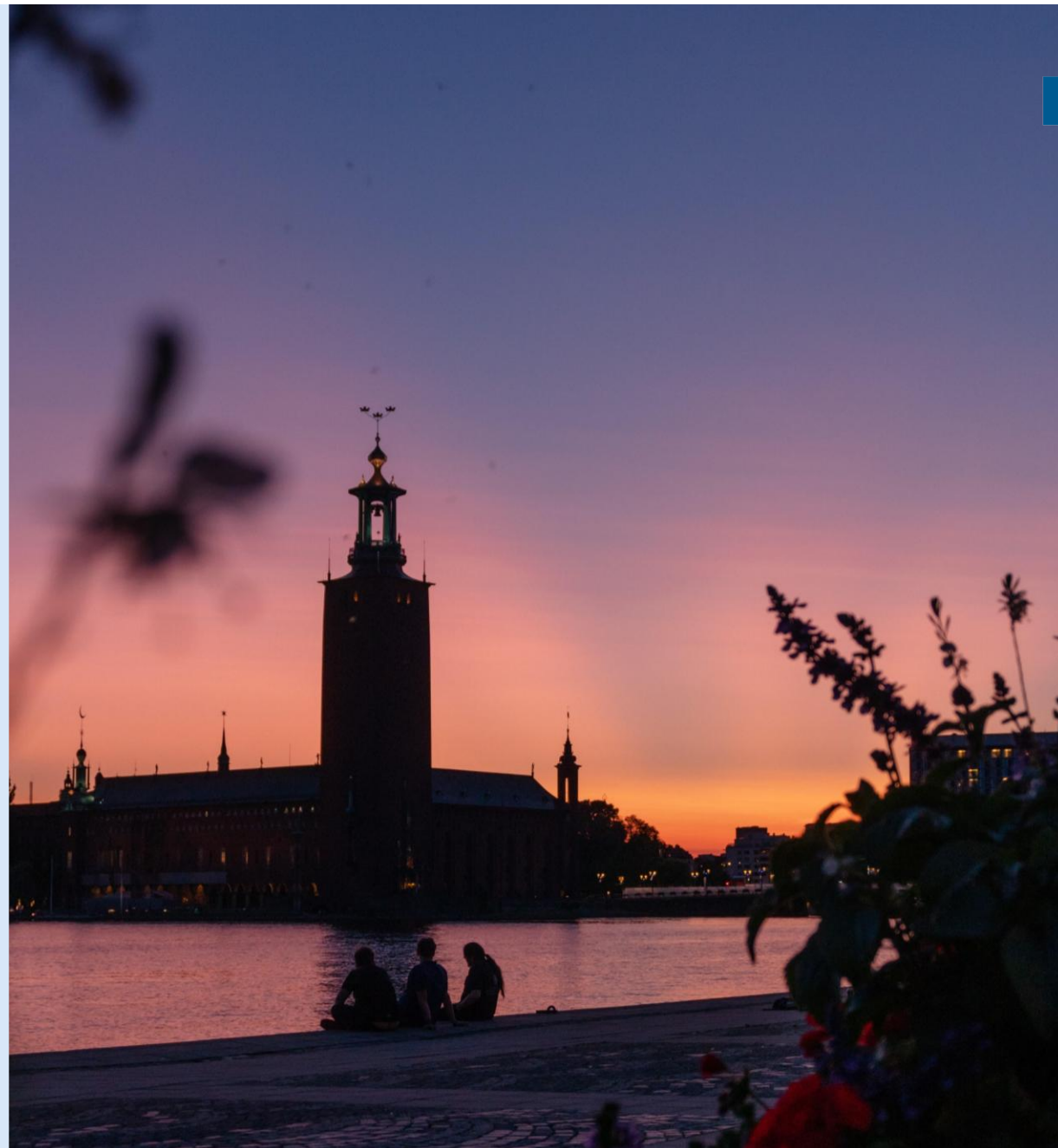
Januari till och med juli noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. När hälften av augusti kvarstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även under sensommaren, belägningsgraden uppgår denna månad hittills till 88% vilket är en historiskt hög nivå. Bokningsläget inför resten av året visar i stort sett på liknande nivåer som vid samma tidpunkt ifjol.

Stockholm utvecklas starkt internationellt sett

I City Travel Report 2025 placerar sig Stockholms län på femtondeplats plats i Europa mätt i antal kommersiella gästnätter. Hittills i år presterar Stockholm väl i den internationella konkurrensen, gästnattstillväxten om 4,7 procent är högst bland de mest relevanta jämförelsedestinationerna.

Viss återhämtning av stadens besöksflöden i juli

Efter svag utveckling i juni pekar utfallet i juli på en mer positiv flödesutveckling då både museibesökare, ankomna tåg och flygpassagerare ökar (sannolikt även gästnätterna).



GÄSTNATTSUTVECKLINGEN

SIFFROR TILL OCH MED JUNI 2026

Källa: Tillväxtverket

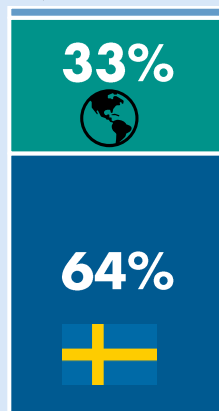
ÖVERSIKT GÄSTNATTSUTVECKLINGEN I STOCKHOLM

Siffror till och med juni 2026

GÄSTNÄTTER (länet)

7,3 milj.
hittills 2026

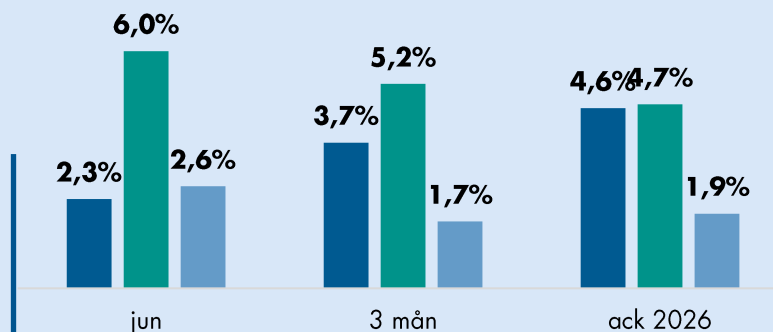
1,6 milj.
i juni



I juni gjordes ca 1,6 miljoner kommersiella övernattningar i Stockholms län, 6 procent mer än i fjol. Hittills i år står internationella gästnätter för 33 procent av totalen vilket är en par procentenheter mer än föregående år.

TILLVÄXT (årsbasis)

■ Staden ■ Länet ■ Sverige exkl. Stockholm



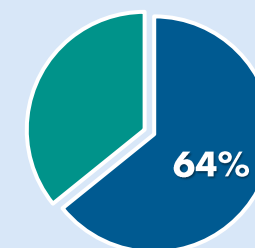
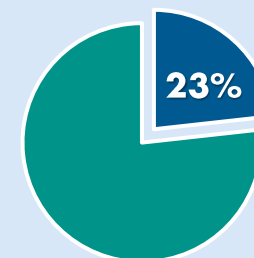
Denna månad har gästnattstillväxten varit 6 procent i Stockholms län, 2,3 procent i staden. Övriga riket noterar en ökning om 2,6 procent. Ackumulerat har Stockholm positiv tillväxt om knappt 5 procent.

De senaste siffrorna som Tillväxtverket publicerar kan komma att revideras retroaktivt, varför de bör tolkas med försiktighet.

MARKNADSANDELAR (jan-jun 2026)

LÄNET AV SVERIGE

STADEN AV LÄNET

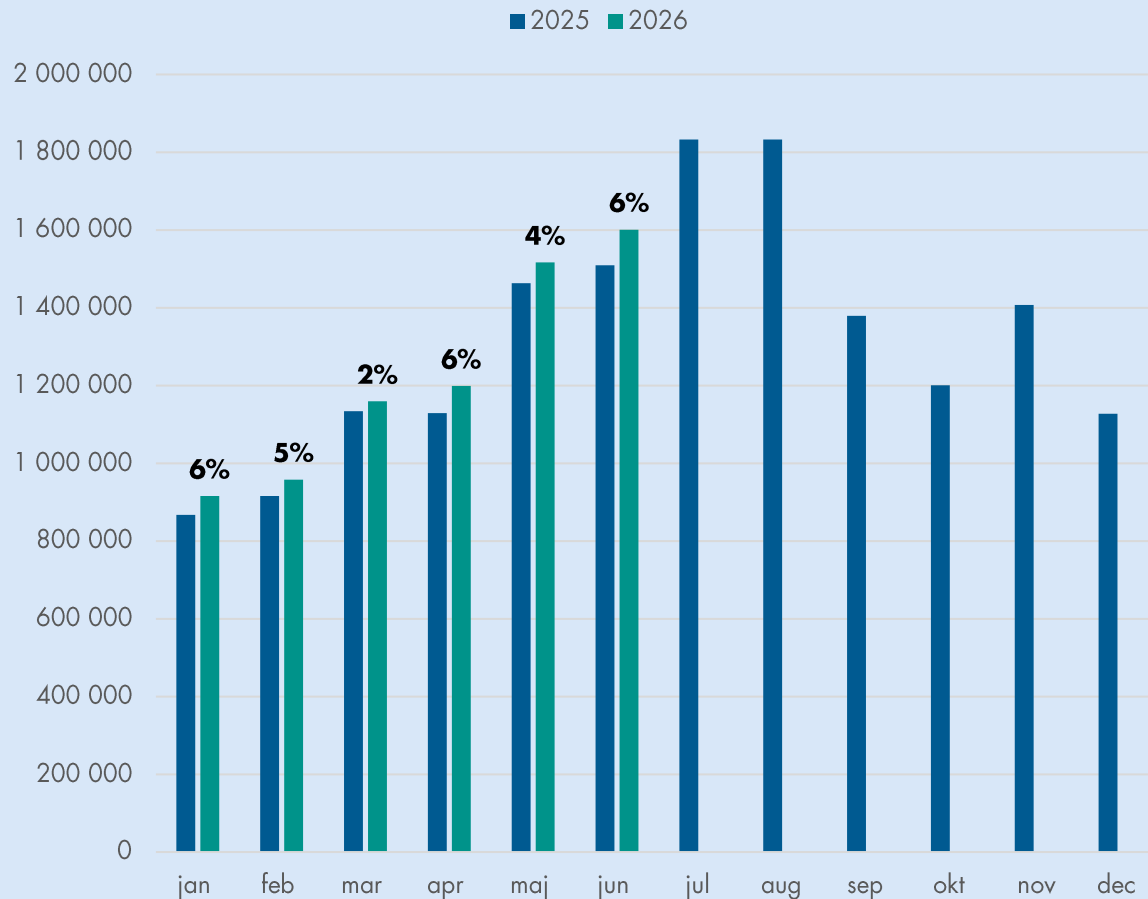


Stockholms läns marknadsandel av totalen i Sverige är 23 procent. Stadens andel av länet är 64 procent. Både staden och länet behåller sina positioner med oförändrade marknadsandelar från ifjol.

STARK TILLVÄXT OM 6 PROCENT I JUNI

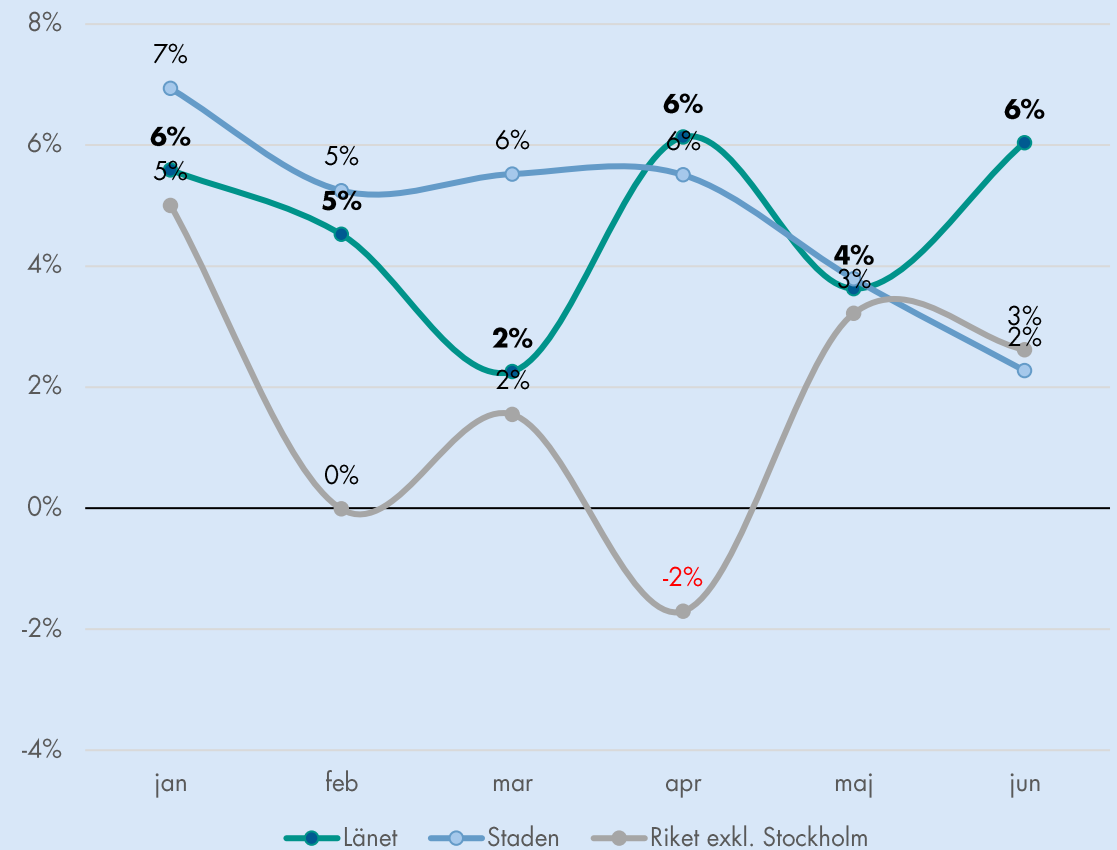
STOCKHOLM ÖKAR FÖR SJÄTTE MÅNADEN I RAD

KOMMERSIELLA GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS LÄN



UTVECKLING PER MÅNAD

jämfört med 2025



FORTSATT STARK TILLVÄXT AV INTERNATIONELLA GÄSTNÄTTER

Gästnätterna revideras retroaktivt, preliminära siffror per källmarknad bör tolkas med extra försiktighet.

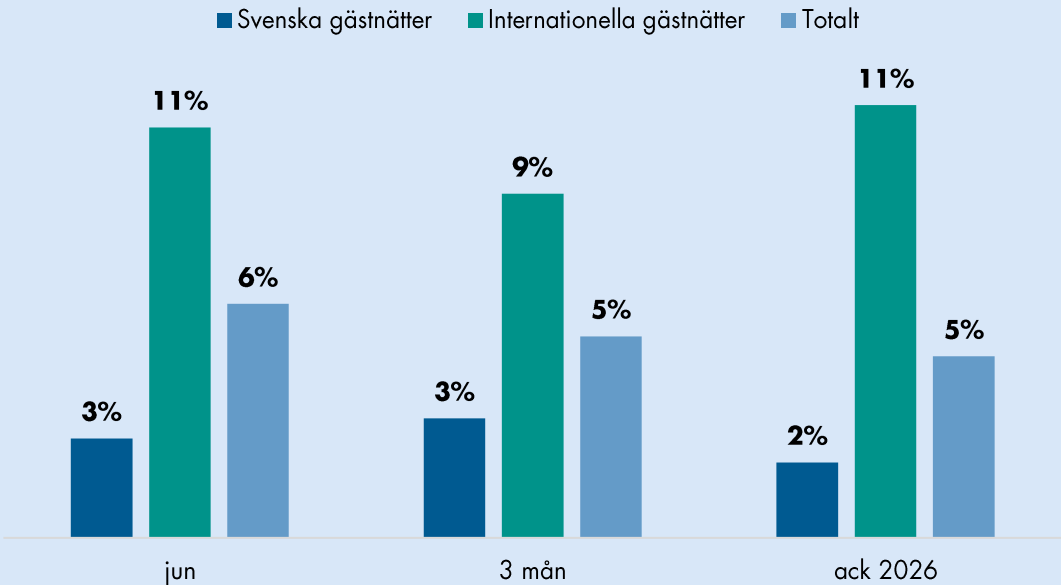
2026 noteras stark tillväxt av internationella besökare, ackumulerad ökning är 11 procent jämfört med föregående år. Samtidigt utvecklas den inhemska marknaden i positiv riktning, senast i juni +3 procent. Hittills i år har Stockholm 243 700 fler internationella gästnätter och 90 200 fler inhemska än i fjol.

Bland Stockholms största källmarknader noteras god tillväxt av framförallt brittiska, norska, franska och italienska gästnätter. Bara Italien avancerar en placering. Danska gästnätter minskar något men behåller sin placering.

UTLÄNDSKA GÄSTNÄTTER I STOCKHOLM JAN-JUN 2026

Placering	Källmarknad	Antal	% 2025-2026	Andel av total
1 (1)	USA	390 550	9%	16%
2 (2)	Tyskland	266 690	3%	11%
3 (3)	Storbritannien	182 010	18%	8%
4 (4)	Norge	172 490	13%	7%
5 (5)	Finland	154 870	4%	6%
6 (6)	Frankrike	113 750	13%	5%
7 (7)	Danmark	91 460	-3%	4%
8 (9)	Italien	79 080	16%	3%
9 (8)	Nederländerna	78 230	5%	3%
10 (10)	Spanien	72 050	13%	3%
11 (11)	Schweiz	58 250	-2%	2%
12 (12)	Polen	58 200	4%	2%
13 (13)	Kina	54 670	15%	2%
14 (19)	Turkiet	40 800	68%	2%
15 (13)	Österrike	40 270	-4%	2%
...		...	...	...
		1 289 660	11%	100%

TILLVÄXT PER DELMARKNAD



HOTELLMARKNADSDATA

SIFFROR TILL OCH MED 16 AUG 2026

Källa: Benchmarking Alliance

FORTSATT POSITIV UTVECKLING FÖR STOCKOLMSHOTELLEN UNDER SENSOMMAREN

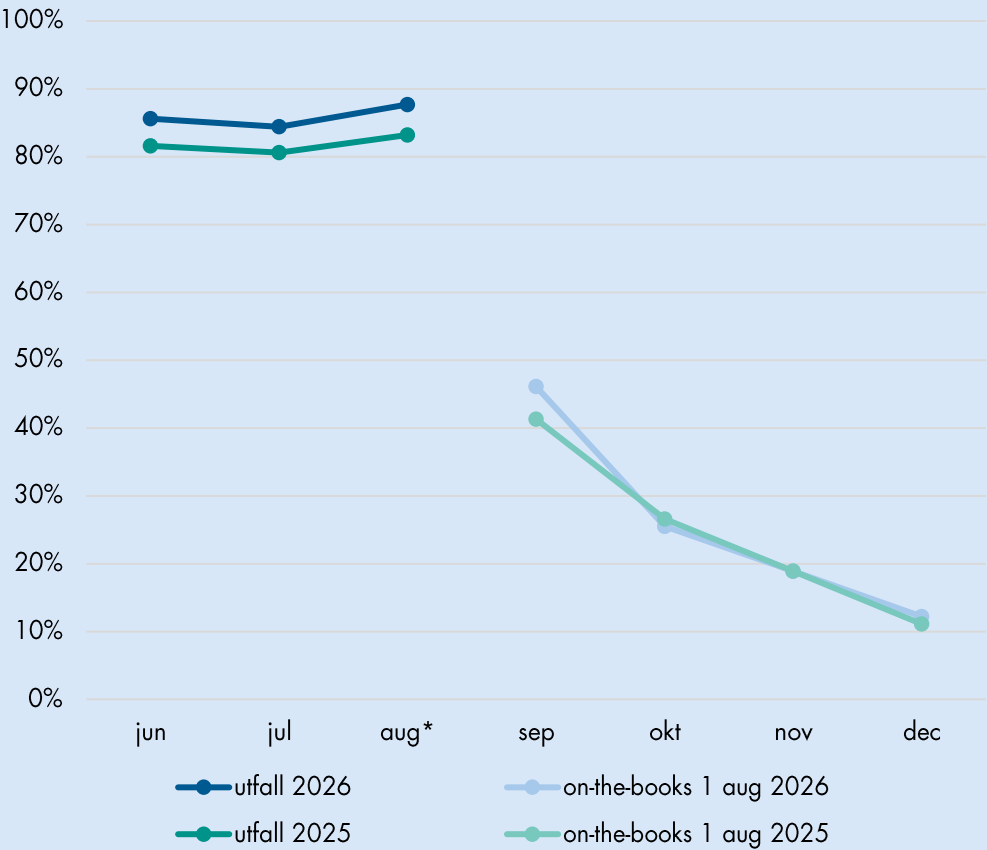
	Jan-jul 2026 (jmf m 2025)	Aug* 2026 (jmf m 2025)
BELÄGGNINGSGRAD	71% (2,1 p.e.)	88% (+4,5 p.e.)
SÅLDA RUM	3,1 mn (+3%)	289 tusen (+4%)
SNITTPRIS	1615 kr (+6%)	1779 kr (+16%)
REVPAR (lönsamhetsmätt, Intäkt/disponibelt rum)	1151 kr (+9%)	1562 kr (+23%)

*t.o.m. 16 aug

Januari till och med juli noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. Beläggningsgraden är drygt 2 procentenhet högre på årsbasis, stabil utveckling trots osäkert omvärldsläge. När hälften av augusti kvarstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även under sensommaren, beläggningsgraden uppgår denna månad hittills till 88% vilket är en historiskt hög nivå. Stark uppgång bedöms till stor del bero på att The Weeknd hade tre konserter varav två på veckodagar som normalt sett inbringar lägre priser och tryck.

Bokningsläget inför resten av året visar i stort sett på liknande nivåer som vid samma tidpunkt ifjol, september sticker ut med något högre bokningstryck.

Beläggningsgrad jun-aug och bokningsläge inför sep-dec

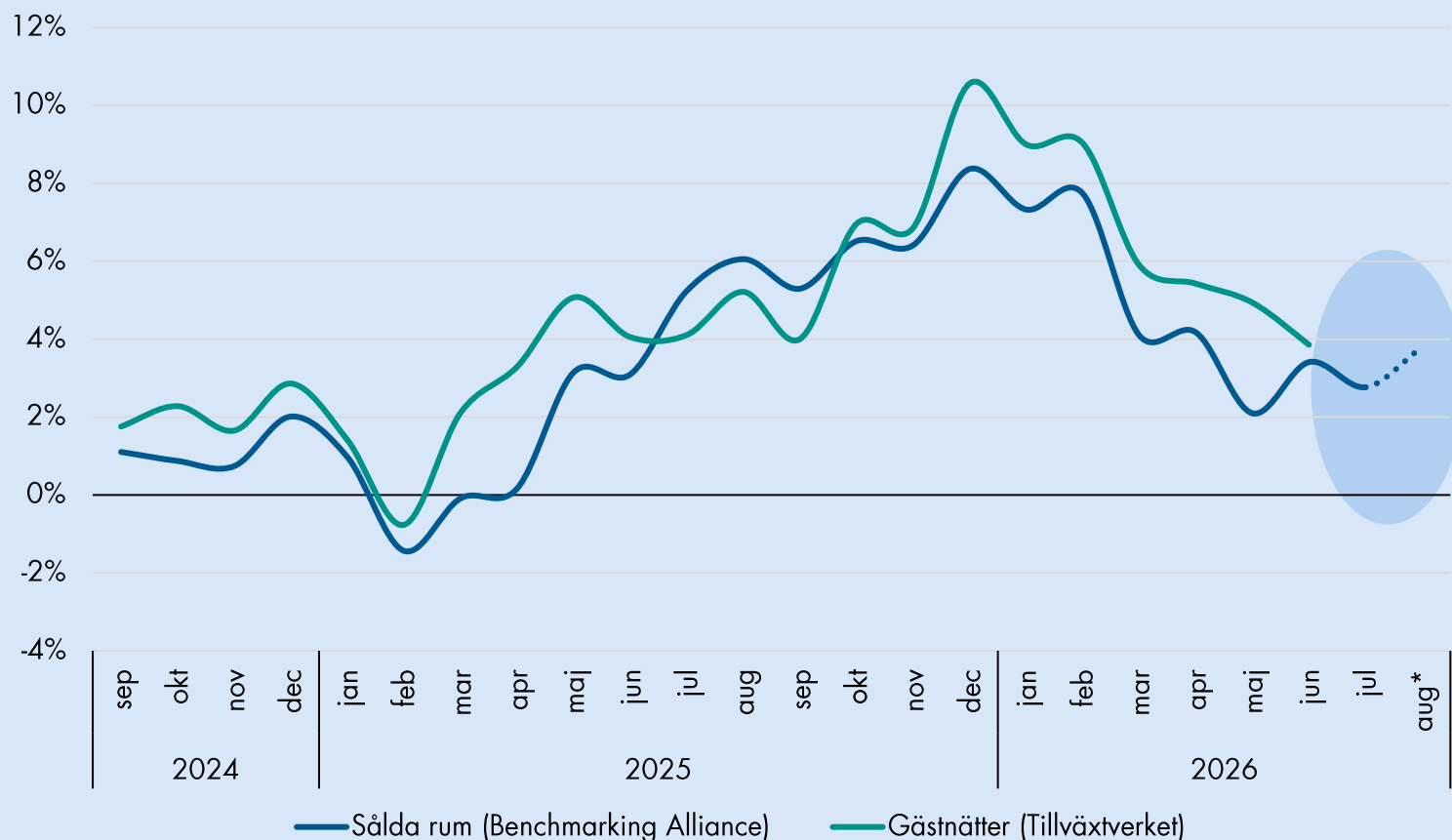


POSITIVA SIGNALER FRÅN HOTELLMARKNADEN

INDIKERAR OM POSITIV GÄSTNATTSTILLVÄXT I JULI OCH AUGUSTI

SÅLDA HOTELLRUM vs GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS STAD

utveckling årsbasis, 3 månaders glidande medelvärde



*t.o.m. 16 aug

- Gästnätterna har en hel månads eftersläpning, varför det är av intresse att jämföra och komplettera med tidsserien över sålda hotellrum.
- Trots att korrelationen inte är perfekt ges en indikation om riktningen för gästnätterna för juli och augusti som ännu inte publicerats.
- Med hälften av augusti inräknat noteras att antalet sålda hotellrum fortsätter att öka med 3-4%.
- **Detta indikerar om att vi sannolikt även kommer att se en fortsatt ökning av gästnattstillväxten i juli och augusti.**

INTERNATIONELL JÄMFÖRELSE

HELÅRSSIFFROR FÖR 2025 OCH UTVECKLINGEN HITTILLS 2026

Källa: Tillväxtverket, TourMIS och Benchmarking Alliance

15,8 MILJONER GÄSTNÄTTER PLACERAR STOCKHOLM PÅ FEMTONDE PLATS I EUROPA

I den senaste årsrapporten av City Travel Report som mäter destinationsutvecklingen i Europa placerar sig Stockholms län på femtondeplats plats mätt i antal kommersiella gästnätter.

På nästa sida visas en tidsserie över Stockholms gästnattsutveckling och placering i mätningen sedan 2014.



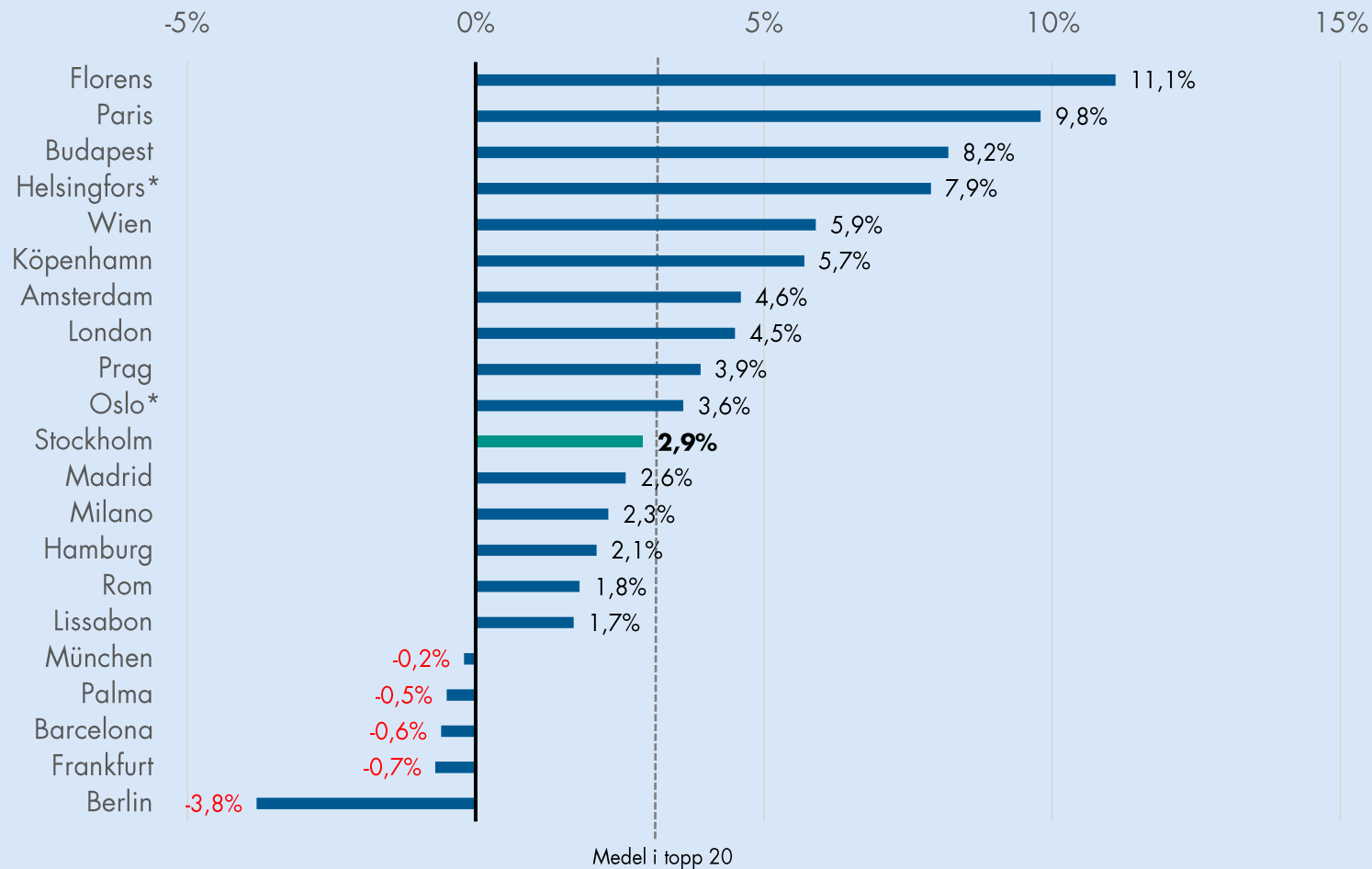
Det finns en stor utmaning med att sammanställa City Travel Report då ingående destinationer samlar in och redovisar sin data på olika sätt. Detta uttrycker City DNA själva i rapporten.

Stockholms siffra, 15,8 milj., avser kommersiella gästnätter i hela länet. De flesta andra destinationer mäts på kommersiella gästnätter i "city area only". Om Stockholm istället skulle mätas på stadens gästnätter skulle vi hamna på en 20:e plats (10,2 milj.), och jämfört med 2024 skulle vi ha avancerat en placering.

Destination (placering 2024)		Gästnätter 2025	% 2024-2025
1	➡ London (1)	82 349 700	4.5%
2	➡ Paris (2)	55 887 900	9.8%
3	➡ Istanbul (3)	40 105 300	26.8%
4	➡ Rom (5)	31 176 900	1.8%
5	➡ Berlin (4)	29 442 700	-3.8%
6	➡ Amsterdam (6)	25 870 700	4.6%
7	➡ Barcelona (7)	21 691 400	-0.6%
8	➡ Madrid (8)	21 469 600	2.6%
9	⬆ Wien (10)	20 974 900	5.9%
10	⬆ München (11)	19 681 100	-0.2%
11	⬆ Prag (12)	18 993 300	3.9%
12	⬇ Milano (9)	18 425 000	2.3%
13	➡ Hamburg (13)	16 455 400	2.1%
14	➡ Lissabon (14)	15 969 000	1.7%
15	➡ Stockholm (15)	15 799 200	2.9%
16	➡ Köpenhamn (16)	13 097 400	5.7%
17	⬆ Budapest (18)	11 589 800	8.2%
18	⬆ Florens (19)	11 522 000	11.1%
19	⬇ Frankfurt (17)	11 033 800	-0.7%
20	➡ Palma (20)	10 080 500	-0.5%

STOCKHOLMS TILLVÄXTTAKT STRAX UNDER SNITTET BLAND TOPPDESTINATIONERNA

GÄSTNATTSTILLVÄXT 2025, TOPP 20



- Diagrammet visar total gästnattstillväxt mellan 2024 och 2025 för topp 20 destinationer i mätningen. *Helsingfors och Oslo presenteras i jämförande syfte inom Norden.
- Stockholm placerar sig i mitten med en tillväxt om knappt 3% 2025, detta är strax under snittet bland de 20 största destinationerna i Europa. (Exkl. Istanbul som är en tydlig outlier med sin tillväxt på 27%).
- Bortsett från pandemiåren har gästnattstillväxten i Stockholm varit positiv sedan 2014. De senaste tre åren har dock takten minskat till 3,2% per år, innan pandemin var snittet 5,7%.

BLAND DE MEST RELEVANTA JÄMFÖRELSEDESTINATIONERNA HAR STOCKHOLM HÖGST TILLVÄXT HITTILLS I ÅR

Jämförelser av gäsnätter mellan städer bör tolkas med viss försiktighet då rapportering och definitioner kan skilja sig åt mellan städer.

Intensitet anger antalet gäsnätter per dag i förhållande till 100-tal invånare i staden och är ett vedertaget jämförelsemått.



AMSTERDAM

Gäsnätter hotell, storstadsområde

25,9 milj gäsnätter 2025, +4,6%

Andel utländska
gäster

80%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

6,0

Utv. Jan-jun 2026: **+0,5%**



BERLIN

Gäsnätter alla kommersiella gäsnätter, staden/cityområde

29,4 milj gäsnätter 2025, **-3,8%**

Andel utländska
gäster

41%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

2,1

Utv. jan-jun 2026: **-2,7%**



HAMBURG

Gäsnätter alla kommersiella gäsnätter, staden/cityområde

16,5 milj gäsnätter 2025, +2,5%

Andel utländska
gäster

23%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

2,4

Utv. Jan-maj 2026: **0,4%**



STOCKHOLM

Gäsnätter alla kommersiella gäsnätter, länet

15,8 milj. gäsnätter 2025, 2,9%

Andel utländska
gäster

33%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

1,7

Utv. jan-jun 2026: **+4,7%**



HELSINGFORS

Gäsnätter alla kommersiella gäsnätter, staden/cityområde

4,9 milj gäsnätter 2025, +7,9%

Andel utländska
gäster

52%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

2,0

Utv. jan-jun 2026: **+3,2%**



KÖPENHAMN

Gäsnätter alla kommersiella gäsnätter, staden/cityområde

13,1 milj gäsnätter 2025, +4,7%

Andel utländska
gäster

64%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

4,3

Utv. jan-maj 2026: **+3,3%**



OSLO

Gäsnätter hotell, staden/cityområde

5,9 milj gäsnätter 2025, +3,6%

Andel utländska
gäster

42%

Intensitet
(gäsnätter/inv)

2,2

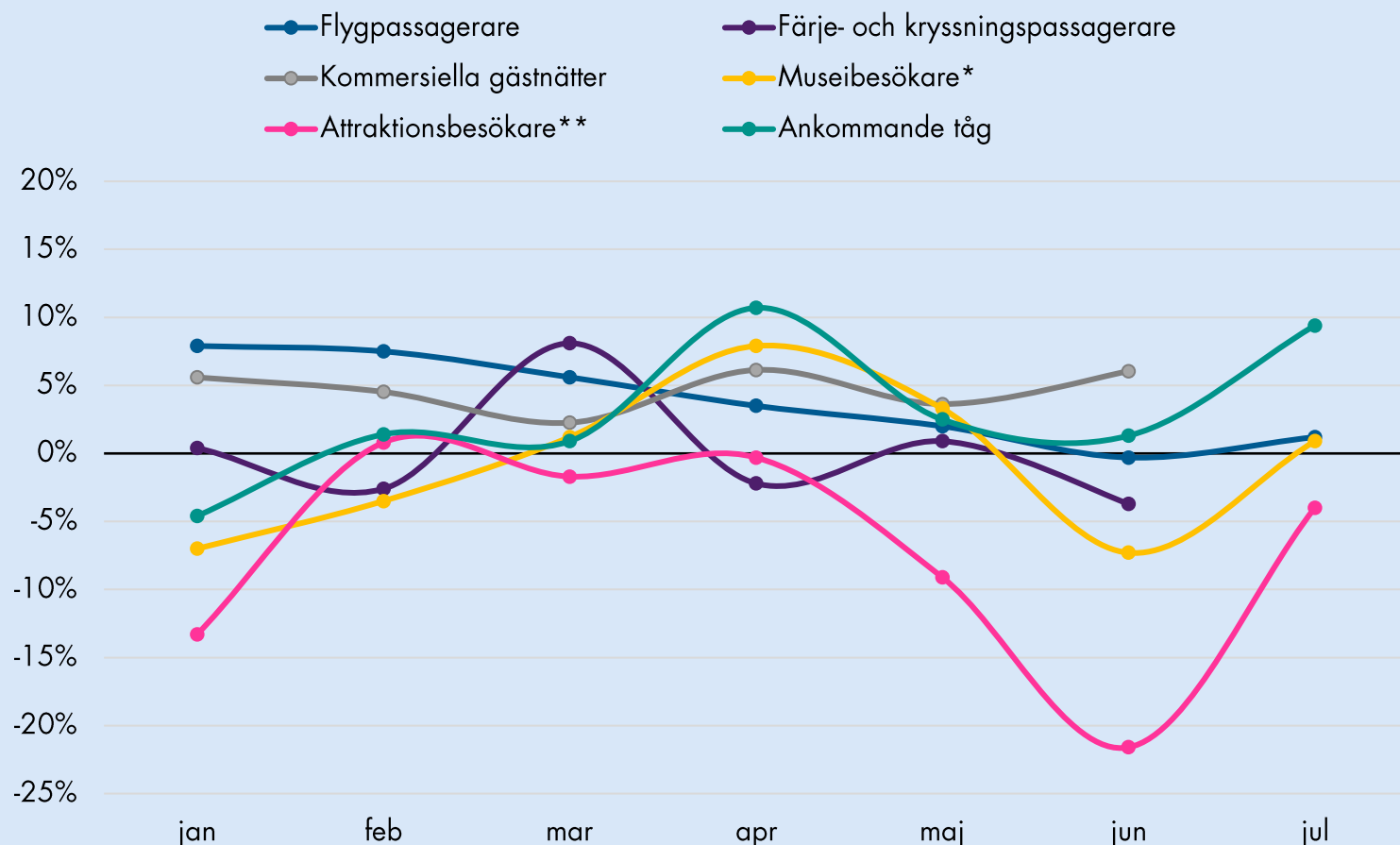
Utv. jan-jun 2026: **+1,0%**

UTVECKLING FÖR STADENS BESÖKSMÅL

Källa: Stockholm Visitor Insight

ÅTERHÄMTNING FÖR FLERA AV STADENS BESÖKSFLÖDEN I JULI

Månadsvis utveckling i jämförelse med föregående år



- I juni månad noterades svagt negativ utveckling av stadens besöksflöden då enbart två av sex parametrar ökade.
- Utfallet för juli pekar på en mer positiv flödesutveckling då både museibesökare, ankomna tåg och flygpassagerare ökar (sannolikt även gästnätterna).
- Hittills i år noteras positiv tillväxt för de flesta parametrarna. Gästnätterna utvecklas starkast och attraktionsbesökare svagast.

	% ack. 2026
Flygpassagerare	3,4%
Färje- & kryssningspassagerare	-0,5%
Kommersiella gästnätter	4,7%
Museibesökare*	0,1%
Attraktionsbesökare**	-5,4%
Ankommande tåg	2,9%

*Museibesökare saknar i augusti siffror för Moderna Museet och Prins Eugens Waldemarsudde som är 5e rep. 7e största museum.

**Utvecklingen av attraktionsbesökare bedöms påverkas av att Kungliga Slottet i år haft stängt eller begränsade öppettider för Gustav III:s Antikmuseum samt Slottskyrkan som hade öppet hela sommaren 2025.

VID FRÅGOR:

VIKTOR.GUSTAFSSON@STOCKHOLM.SE

MARIA.KENNEY@STOCKHOLM.SE

Tips för vidare läsning om Stockholms ekonomi
Stockholmsbarometern, Stockholms Handelskammare
Läget i länet, Länsstyrelsen Stockholm
Arbetsmarknadsdata, Region Stockholm