LÄGET I STOCKHOLMSEKONOMIN

SEPTEMBER 2026

Stockholm Business Regions månadsrapport om
Stockholms ekonomi och besöksnäring

Stockholm
The Capital of Scandinavia



INNEHÅLL

	Sida
Stockholms ekonomi	**3**
Sammanfattning	**4**
BNP-prognos	5
Arbetsmarknad	6
Konkurser	8
Kontorsvakanser	9
Stockholms besöksnäring	**10**
Sammanfattning	**11**
Gästnattsutveckling	12
Hotellmarknadsdata	16
Internationell jämförelse	19
Stockholm Visitor Insight	21

Vid frågor kontakta:
Viktor Gustafsson, analytiker, SBR
viktor.gustafsson@stockholm.se

Maria Kenney, analytiker SBR
maria.kenney@stockholm.se

STOCKHOLMSEKONOMIN

Konjunkturstatistik augusti 2026

Stockholm
The Capital of Scandinavia

SAMMANFATTNING

STOCKHOLMS EKONOMI STÄRKS – TROTS OROLIG OMVÄRLD

- **Stockholms ekonomi stärks gradvis – trots osäker omvärld**
  Konflikten i Mellanöstern fortsätter prägla världsekonomin och har inneburit ett kraftigt minskat utbud av olja och gas på världsmarknaden. Det sätter press på den globala inflationen vilket fått flera centralbanker att höja räntan. Oro för varaktig inflation har pressat upp långräntor. Detta kan leda till minskad tillväxt globalt och i Stockholm. Samtidigt har världsekonomin visat motståndskraft och Konjunkturinstitutet har justerat upp prognosen för svensk tillväxt i år med 0,2 procentenheter, efter att under konfliktens inledning sänkt prognosen. Statusen i konflikten är i dagsläget mycket osäkra, och oljepriset är återigen över 100 dollar.

  Under årets första åtta månader 2026 har Stockholms ekonomi samtidigt stärkts. Arbetslösheten minskar, varslen är på en lägre nivå än för ett år sedan och konkurserna minskar. Faktorer som bidrar till vändningen är ökade reallöner, sänkt ränta och minskad osäkerhet i och med EU:s handelsöverenskommelse med USA. När konflikten i Mellanöstern en fredlig lösning, finns potential att ytterligare stärka återhämtningen i Stockholms ekonomi kommande månader.

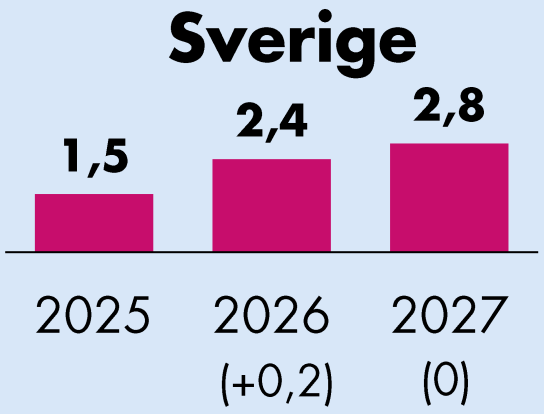
- **Arbetslösheten och varslen i Stockholm minskar**
  Stabiliseringen av Stockholms arbetsmarknad fortsätter och i augusti 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,0%. En minskning med -0,4 procentenheter jämfört med augusti 2025. Arbetslösheten minskar med 0,1 procentenheter från juli. Arbetslösheten är lägre i årstakt för tionde månaden i följd, vilket visar en tydlig stabilisering av arbetsmarknaden.

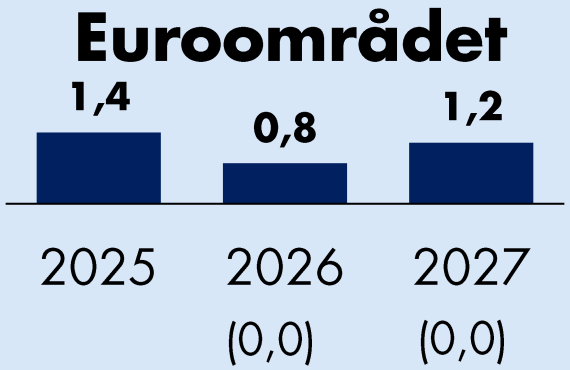
  Varslen i Stockholms län minskar med -11% jan-aug 2026 jämfört med samma period 2025. Det är tredje månaden i följd som varslen minskar i årstakt. För Sverige är motsvarande siffra en minskning med -25%. Information/kommunikation sticker tydligt ut som den bransch som står för klart flest varsel i Stockholm 2026. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Utvecklingen går troligtvis att koppla till effektivisering genom AI som lett till ökade varsel inom teknikseksektorn globalt och i Stockholm.

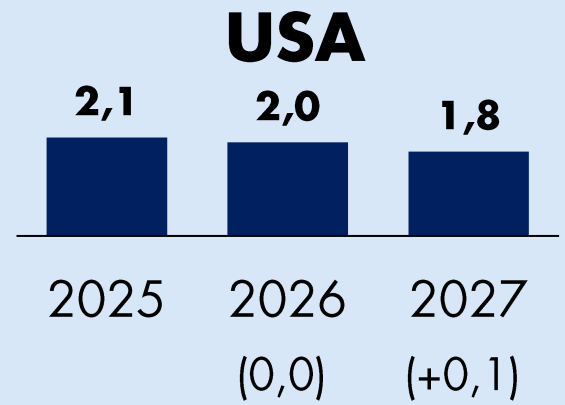
- **Stark gästnattstillväxt i juli och positiva signaler från både hotellen och stadens besöksflöden under sensommaren**
  I juli ökade gästnätterna i länet med 9 procent gentemot föregående år. Internationella gästnätter fortsätter öka starkt, hela 17 procent i juli. Januari till och med augusti noterar stockholmshotellen positiv utveckling. När halva september återstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även inpå hösten. Bokningstrycket inför resten av året är marginellt lägre jämfört med samma tidpunkt föregående år. Fem av sex parametrar i Stockholm Visitor Insight ökar i augusti, sammantaget noteras starkare sommar i år jämfört med ifjol.

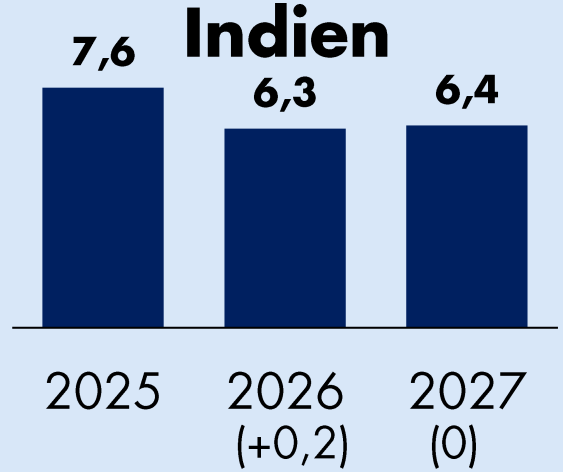
BNP-PROGNOS

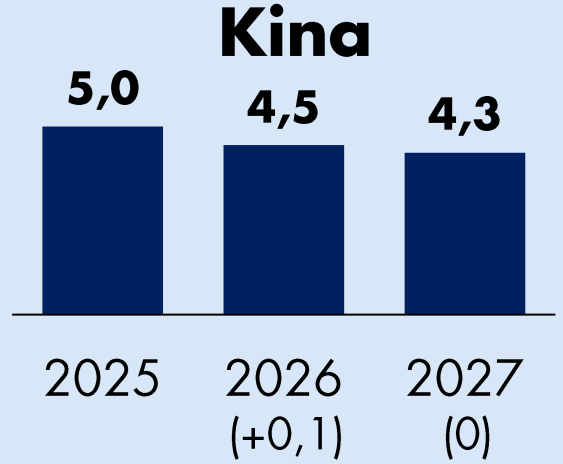
STARK SVENSK TILLVÄXT VÄNTAS 2026











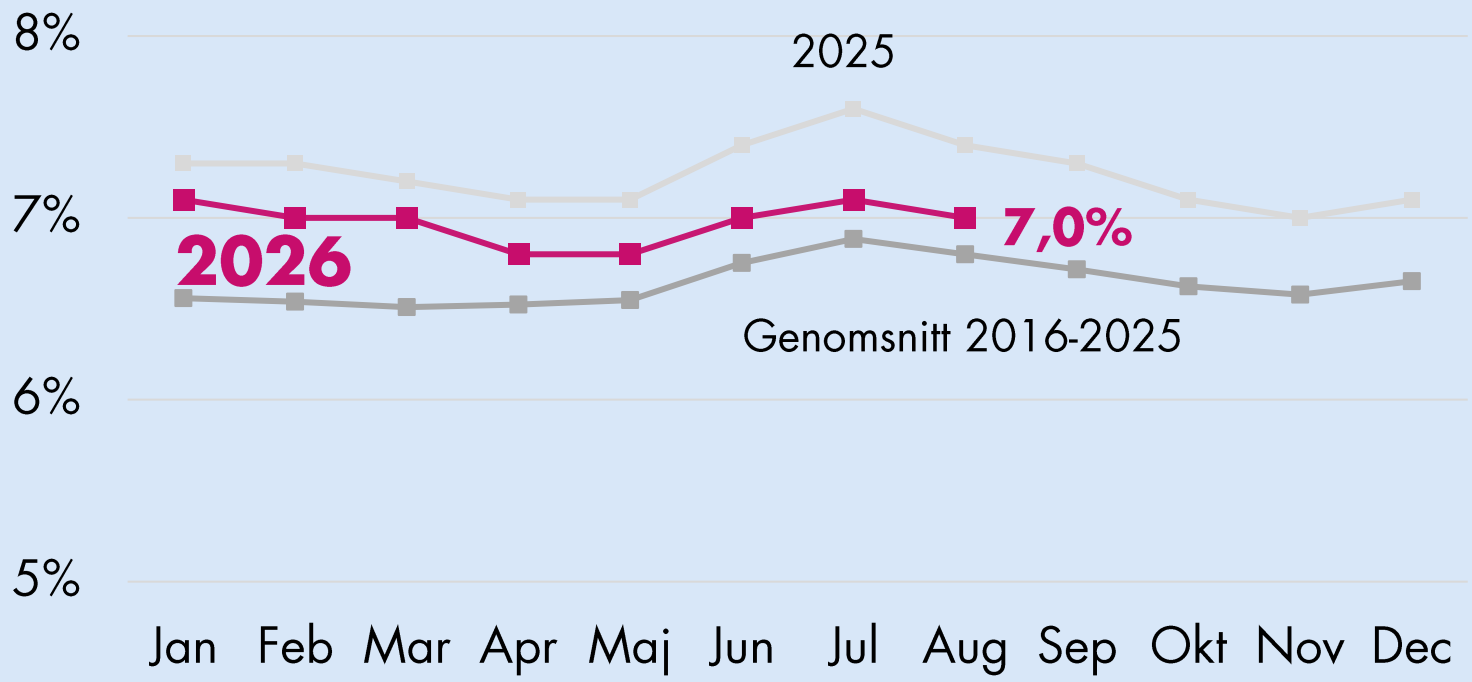
(Skillnad från föregående prognos i parentes)

Källa: OECD, juni 2026, internationella marknader, Konjunkturinstitutet augusti 2026, Sverige

ARBETSMARKNAD

ARBETSMARKNADEN I STOCKHOLMS STAD FORTSÄTTER STÄRKAS

Arbetslöshet, Stockholms stad



- **I augusti 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 7,0%.** En minskning med -0,4 procentenheter jämfört med samma månad 2025.
- **Arbetslöshetsnivån närmar sig nu den genomsnittliga nivån de senaste 10 åren.** Arbetslösheten är på en lägre nivå än samma månad föregående år elfte månaden i följd.
- **Arbetslösheten i staden är 0,5 procentenheter högre än i Sverige.** Skillnaden beror på att återhämtningen gått långsammare i den för Stockholm viktiga tjänstesektorn. Anställningstakten i information- och kommunikationssektorn har minskat, troligen utifrån ökad användning av AI.

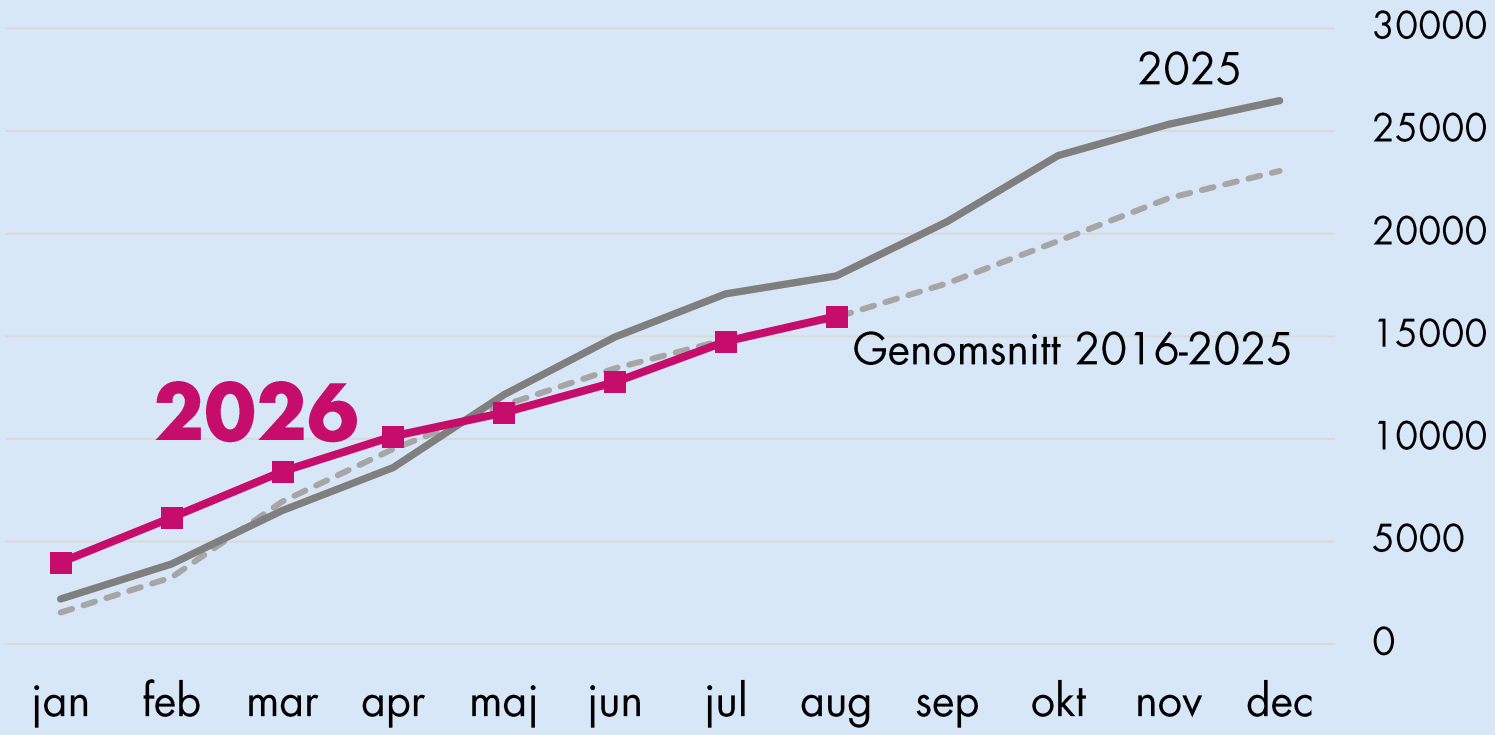
  Försvarssektorn, som står för en betydande del av återhämtningen i och med de kraftiga investeringarna i sektorn, gynnar riket mer än Stockholm.

Källa: Arbetsförmedlingen

ARBETSMARKNAD

VARSLEN I STOCKHOLM LÄGRE ÄN FÖR ETT ÅR SEDAN

Antal varsel, Stockholms län



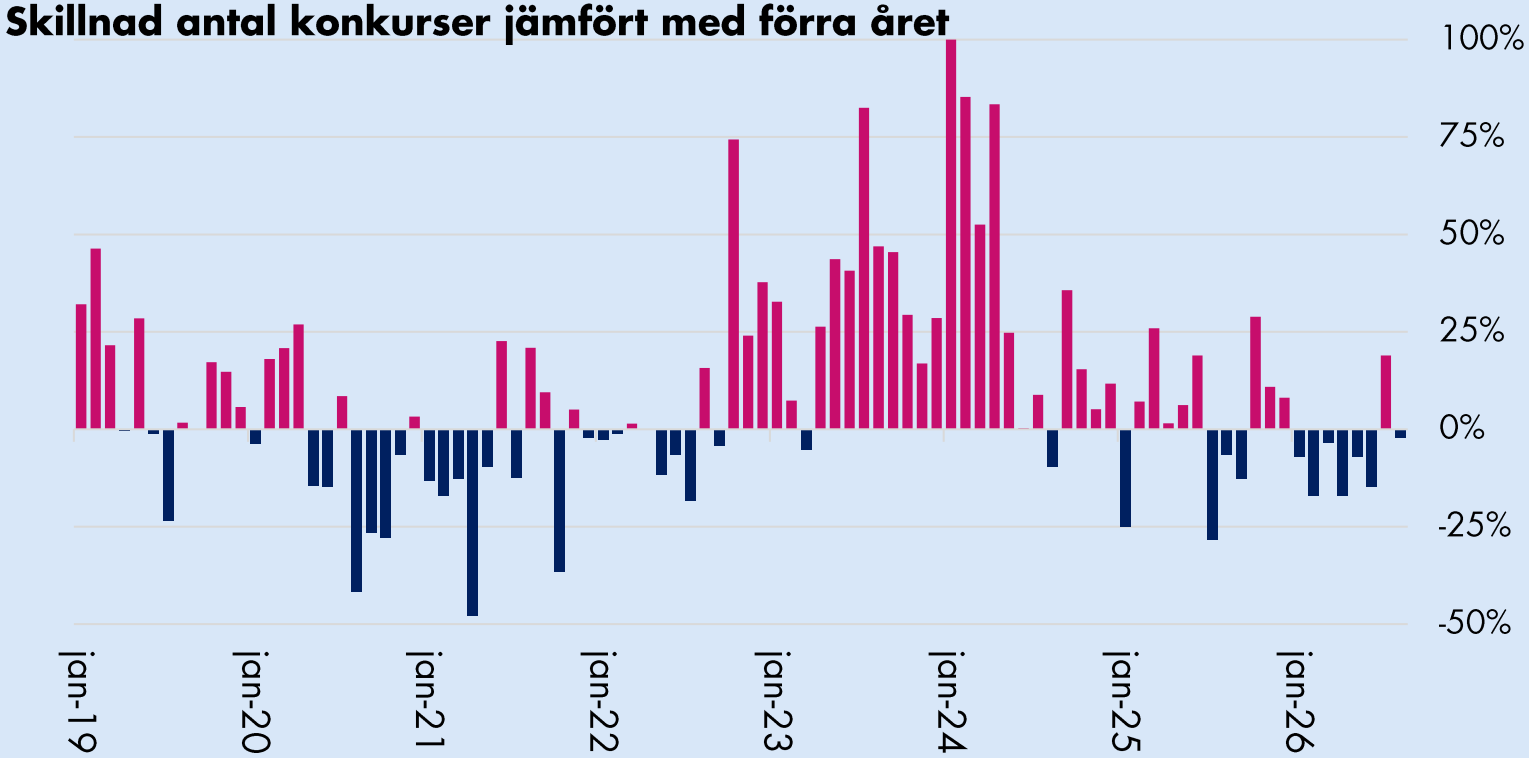
- **Varslen i Stockholms län minskar med -11% jan-aug 2026 jämfört med samma period 2025.** För Sverige är motsvarande siffra -25%. Alla varsel leder inte till uppsägning.
- **Varslen i Stockholms län är sedan maj 2026 i nivå med snittet de senaste 10 åren**. En tydlig signal på en stärkt arbetsmarknad.
- **Information/kommunikation sticker ut som den bransch som står för klart flest varsel i Stockholm 2026**. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Effektivisering genom AI har också lett till ökade varsel inom tekniksektorn globalt.
- **Branscher med flest varsel i Stockholms län 2026:**
  1. Information & kommunikation
  2. Bemanning & fastighetsservice
  3. Handel
  4. Bygg
  5. Företagstjänster

Källa: Arbetsförmedlingen

NÄRINGSLIV

KONKURSERNA MINSKAR I ÅRSTAKT

Skillnad antal konkurser jämfört med förra året



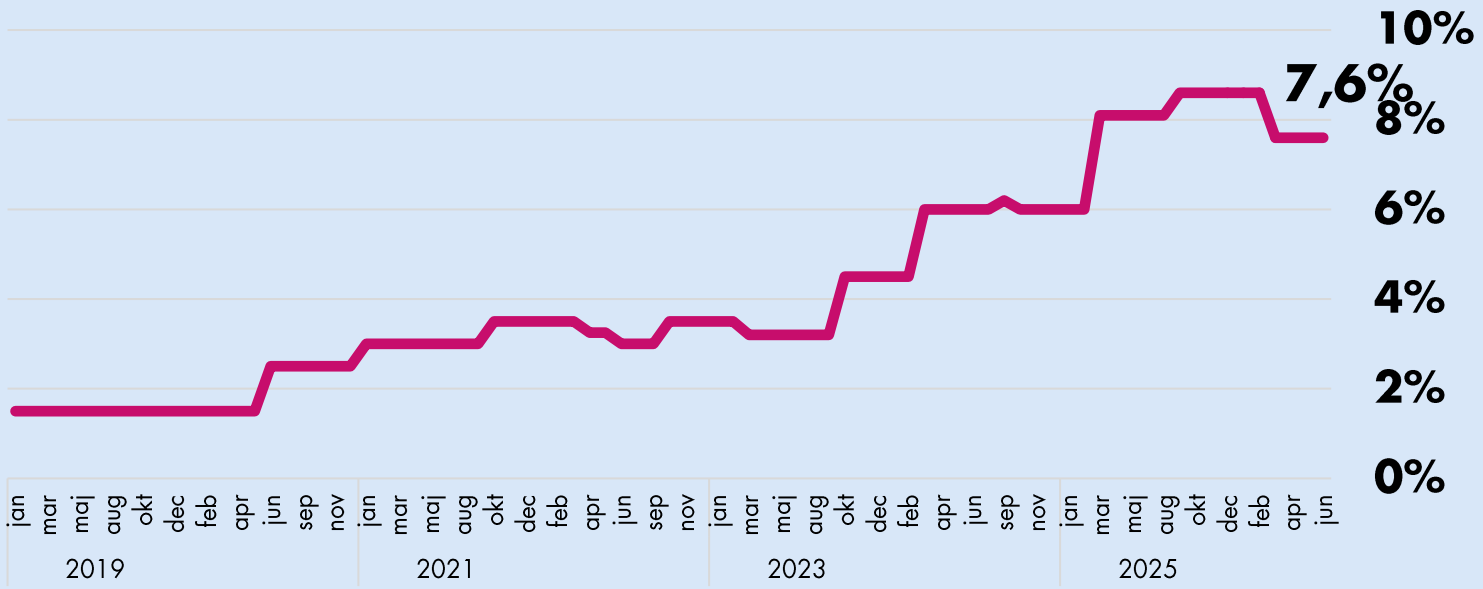
- **Konkurserna i Stockholms län minskar med -2% jan-aug 2026,** jämfört med samma period 2025. Motsvarande siffra för Sverige är -4%.
- **Konkurserna i Stockholms län har minskat sju av de senaste åtta månaderna**. Det indikerar en stabilisering av konjunkturen.
- Konkursnivån i Sverige och Stockholm har under en period varit hög. Det förklaras till stor del av företag som under pandemin fick tillstånd att skjuta upp skatteinbetalningar sedan 2023 behövt återbetala pengarna. Dessa företag är överrepresenterade i konkursstatistiken.

Källa: Tillväxtanalys

KONTORSVAKANS

VAKANSGRADEN FÖR KONTOR MINSKAR I CENTRALA STOCKHOLM

Vakansgrad kontor CBD*, Stockholms stad



- **Vakansgraden för kontor i Stockholm (CBD) är 7,6% i juni 2026**, en minskning med -0,5 procentenheter jämfört med juni 2025.
- **Vakansgraden minskar i årstakt för fjärde månaden i rad i CBD i Stockholm.** Det är ett tecken på starkare konjunktur som ökar efterfrågan på kontorsplats.
- **Den långsiktiga trenden med ökad vakansgrad drivs av ökat hemarbete och den utdragna lågkonjunkturen,** som minskat efterfrågan på kontorsyta.
- *Observera att datan sträcker sig fram till juni 2026, som är den senaste tillgängliga datan.*

*Med vakansgrad avses andel tomma kontor av det totala utbudet. CBD (central business district) avser de mest centrala delarna av Stockholms innerstad.

Källa: Newsec

Stockholm

BESÖKSNÄRINGEN I STOCKHOLM

Sammanställning av statistik t.o.m. 14 juni 2026

Stockholm
The Capital of Scandinavia

LÄGET I BESÖKSNÄRINGEN
AUGUSTI/SEPTEMBER 2026

Positiv tillväxt av gästnätterna i juli
I juli ökade gästnätterna i länet med 9 procent gentemot föregående år. Den ackumulerade tillväxten är därmed strax över 5 procent. Internationella gästnätter fortsätter öka starkt, hela 17 procent i juli.

Fortsatt starka signaler från hotellmarknaden
Januari till och med augusti noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. När halva september återstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även inpå hösten, beläggningsgraden uppgår denna månad till 86% vilket är hela 4,4 procentenheter mer än samma period ifjol. Bokningstrycket inför resten av hösten är marginellt lägre jämfört med samma tidpunkt föregående år.

Stockholm utvecklas starkt internationellt sett
Hittills i år presterar Stockholm väl i den internationella konkurrensen, gästnattstillväxten om 5 procent är högst bland de mest relevanta jämförelsedestinationerna i Europa.

Positiv utveckling för stadens besöksflöden under sommaren
Positiv tillväxt under högsäsong stärker helhetsbilden för stadens besöksflöden, hittills i år noteras positiv utveckling för fem av sex indikatorer i Stockholm Visitor Insight. Museibesökarna ökar inte lika starkt som gästnätterna, däremot noteras stor variation mellan anläggningarna.



GÄSTNATTSUTVECKLINGEN

SIFFROR TILL OCH MED JULI 2026
Källa: Tillväxtverket

Stockholm
The Capital of Scandinavia

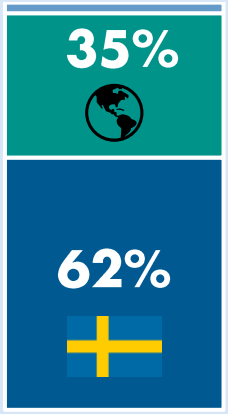
ÖVERSIKT GÄSTNATTSUTVECKLINGEN I STOCKHOLM

Siffror till och med juli 2026

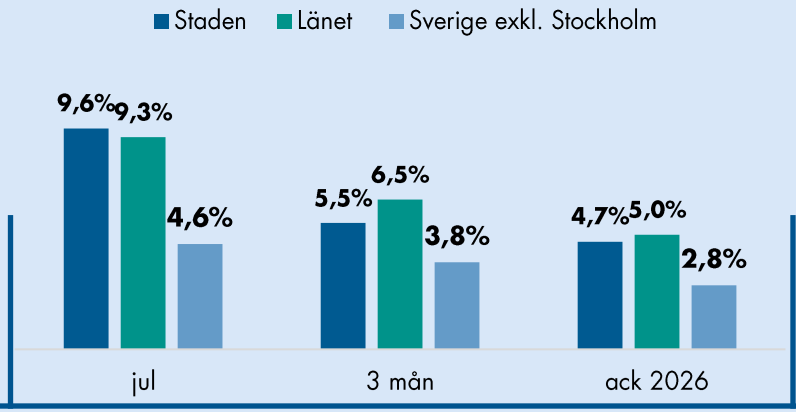
GÄSTNÄTTER (länet)

9,4 milj.
hittills 2026

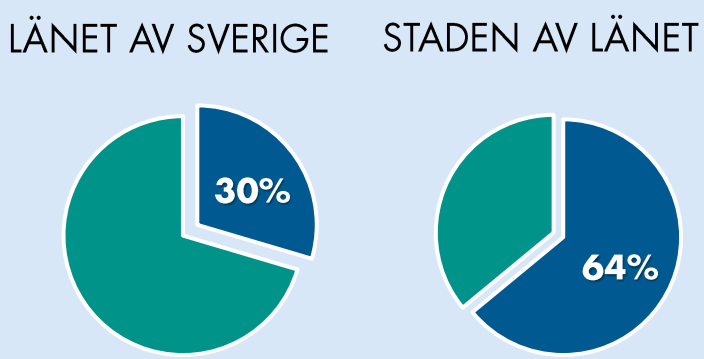
2,0 milj.
I juli



TILLVÄXT (årsbasis)



MARKNADSANDELAR (jan-jul 2026)



I juli gjordes ca 2 miljoner kommersiella övernattningar i Stockholms län, 9 procent mer än i fjol. Hittills i år står internationella gästnätter för 35 procent av totalen vilket är en par procentenheter mer än föregående år.

Denna månad har gästnattstillväxten varit 9,3 procent i Stockholms län, 9,6 procent i staden. Övriga riket noterar en ökning om 4,6 procent. Ackumulerat har Stockholm fortsatt stabil tillväxt om 5,0 procent och fortsätter utvecklas starkare än övriga landet.

De senaste siffrorna som Tillväxtverket publicerar kan komma att revideras retroaktivt, varför de bör tolkas med försiktighet.

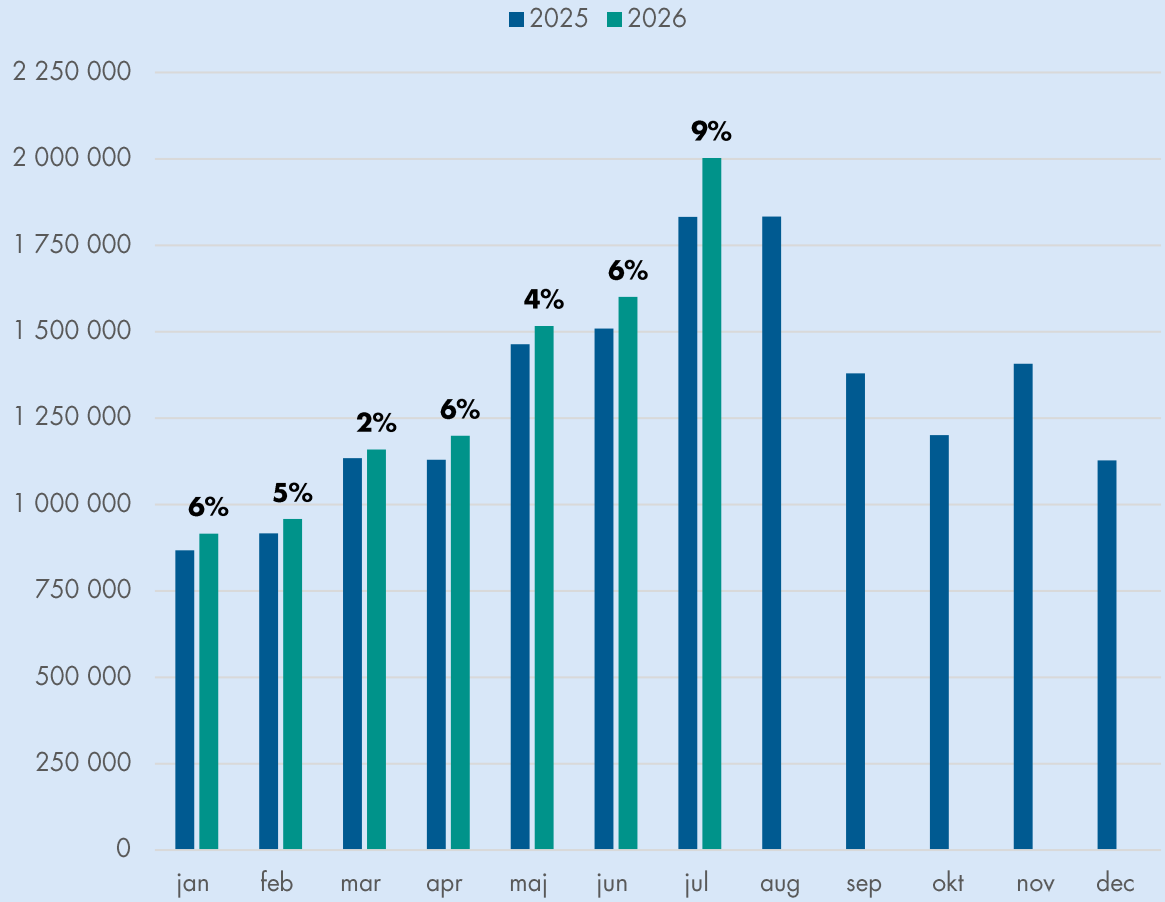
Stockholms läns marknadsandel av totalen i Sverige är 23 procent. Stadens andel av länet är 64 procent. Både staden och länet behåller sina positioner med oförändrade marknadsandelar från ifjol.

Källa: Tillväxtverket

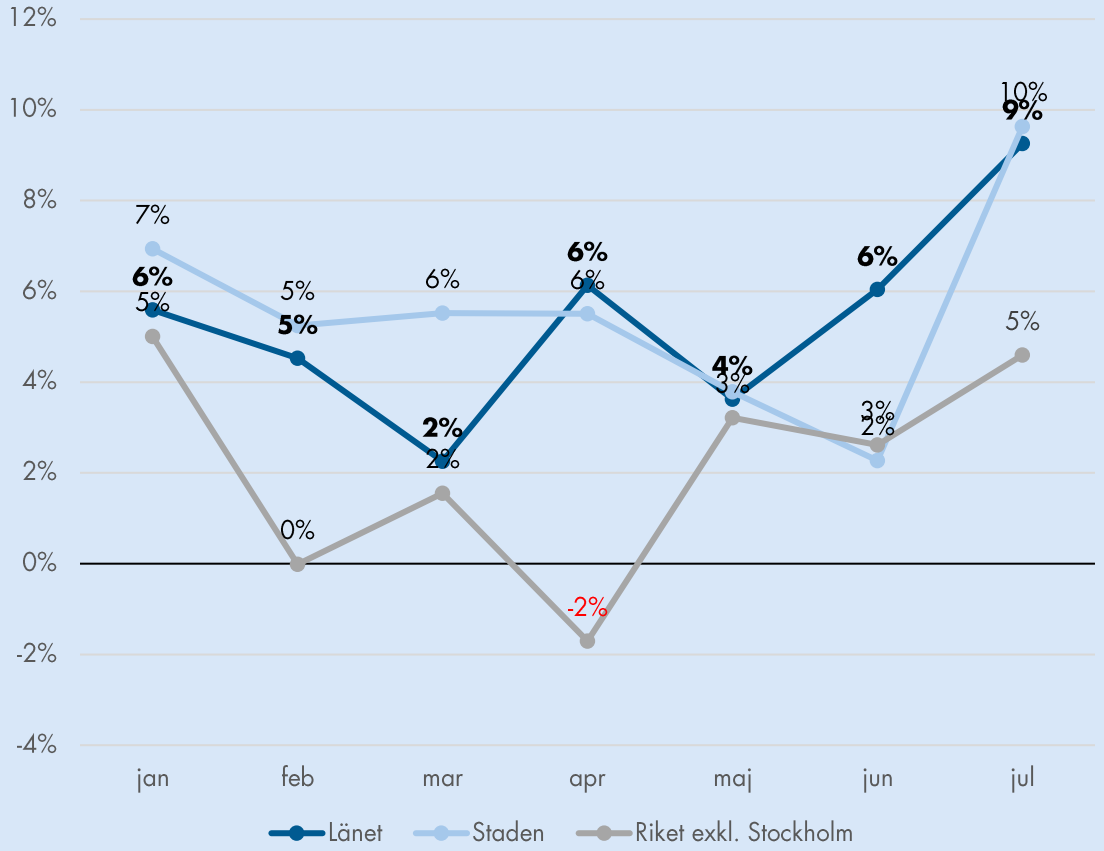
Stockholm

STARK TILLVÄXT OM 9 PROCENT I JULI
STOCKHOLM ÖKAR FÖR SJUNDE MÅNADEN I RAD

KOMMERSIELLA GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS LÄN



UTVECKLING PER MÅNAD
jämfört med 2025



Källa: Tillväxtverket

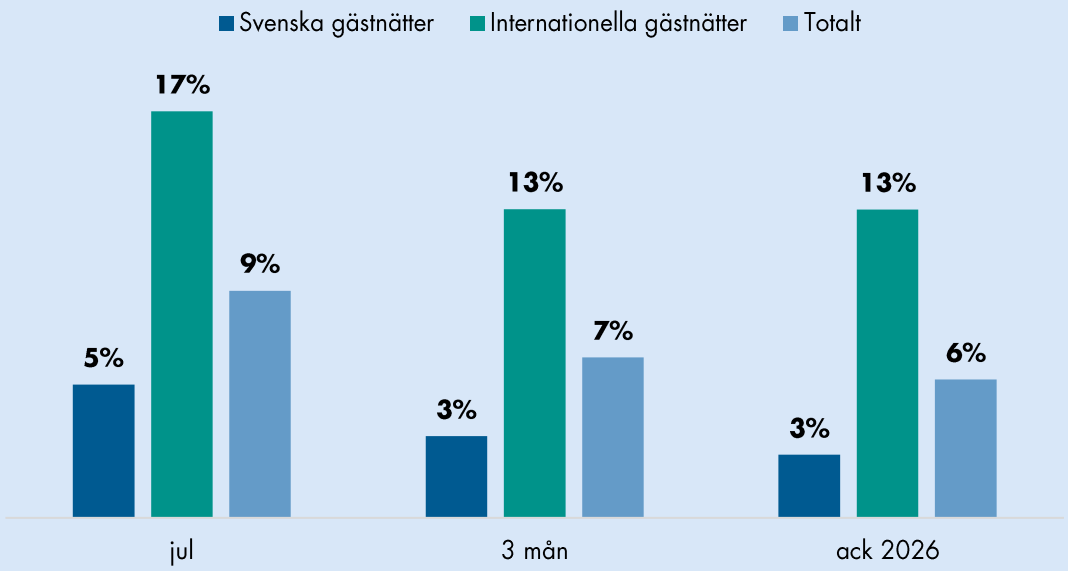
Stockholm

FORTSATT STARK TILLVÄXT AV INTERNATIONELLA GÄSTNÄTTER

Gästnätterna revideras retroaktivt, preliminära siffror per källmarknad bör tolkas med försiktighet.

2026 noteras stark tillväxt av internationella besökare, ackumulerad ökning är 13 procent jämfört med föregående år. Samtidigt utvecklas den inhemska marknaden i positiv riktning, senast i juli +5 procent. Juli noterar årets högsta volym och ökning av internationella gästnätter. Andelen internationella gästnätter uppgick till 44 procent, den högsta noterade andelen för en julimånad någonsin.

TILLVÄXT PER DELMARKNAD



Bland Stockholms största källmarknader noteras god tillväxt av framförallt spanska, italienska, brittiska och franska gästnätter. I juli månad ökade spanska gästnätter med hela 100 procent jämfört med ifjol, vilket kopplas till Bad Bunnys konserter som väntades generera ett stort antal spansktalande inresande från hela världen.

UTLÄNDSKA GÄSTNÄTTER i STOCKHOLM JAN-JUL 2026

Placering	Källmarknad	Antal	% 2025-2026	Andel av total
1 (1) ⇨	USA	546 730	14%	17%
2 (2) ⇨	Tyskland	396 700	4%	12%
3 (3) ⇨	Norge	249 380	12%	8%
4 (5) ⇧	Storbritannien	222 630	15%	7%
5 (4) ⇩	Finland	217 520	5%	7%
6 (7) ⇧	Frankrike	147 660	13%	5%
7 (6) ⇩	Danmark	132 450	1%	4%
8 (8) ⇨	Nederländerna	106 570	4%	3%
9 (10) ⇧	Italien	105 560	22%	3%
10 (11) ⇧	Spanien	103 210	30%	3%
11 (9) ⇩	Schweiz	102 240	8%	3%
12 (12) ⇨	Polen	72 250	5%	2%
13 (14) ⇧	Kina	68 150	13%	2%
14 (13) ⇩	Österrike	60 240	-2%	2%
15 (15) ⇨	Belgien	51 370	6%	2%
	…	…	…	…
		3 256 150	**11%**	**100%**

Källa: Tillväxtverket

HOTELLMARKNADSDATA

SIFFROR TILL OCH MED 15 SEP 2026
Källa: Benchmarking Alliance

Stockholm
The Capital of Scandinavia

STARK UTVECKLING FÖR HOTELLEN ÄVEN I SEPTEMBER

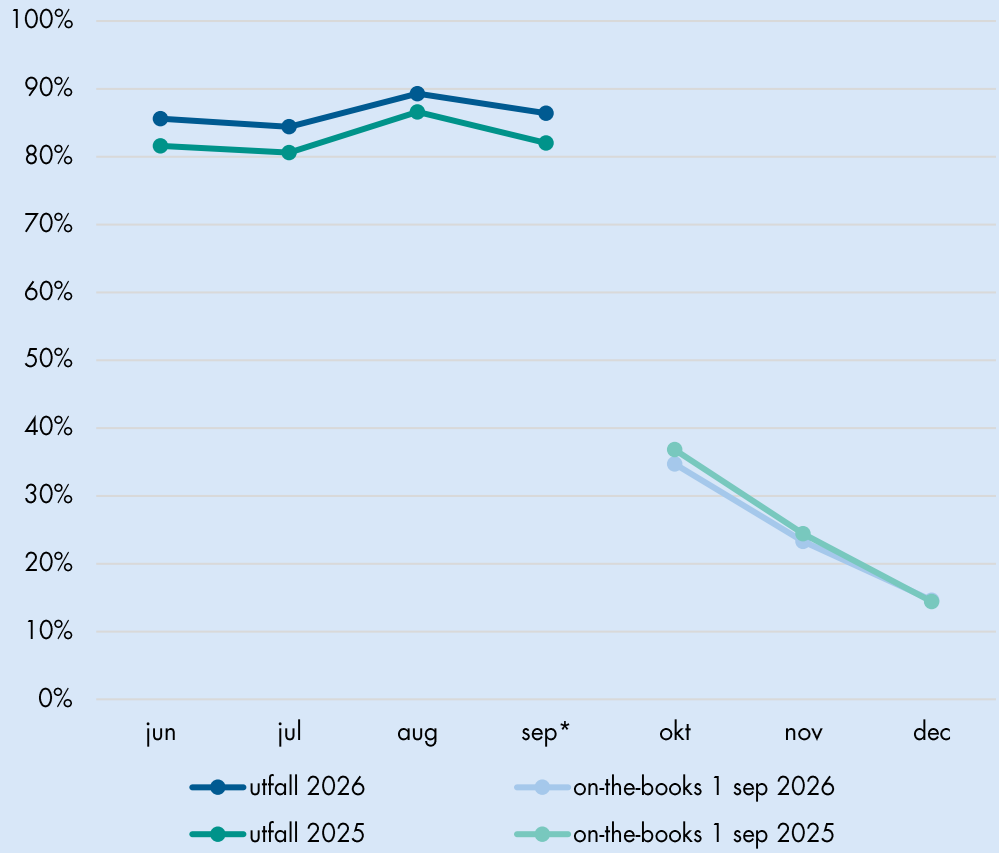
	Jan-aug 2026 (jmf m 2025)	Sep* 2026 (jmf m 2025)
BELÄGGNINGSGRAD	**73%** (2,1 p.e.)	**86%** (+4,4 p.e.)
SÅLDA RUM	**3,7 mn** (+3%)	**266 tusen** (+3%)
SNITTPRIS	**1651 kr** (+6%)	**1895 kr** (+8%)
REVPAR (lönsamhetsmått, Intäkt/disponibelt rum)	**1213 kr** (+9%)	**1638 kr** (+14%)

Januari till och med augusti noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. Beläggningsgraden är drygt 2 procentenheter högre på årsbasis. När halva september återstår konstateras att den positiva trenden håller i sig även inpå hösten, beläggningsgraden uppgår denna månad till 86% vilket är hela 4,4 procentenheter mer än samma period ifjol.

Bokningstrycket inför resten av hösten är marginellt lägre jämfört med samma tidpunkt föregående år. I oktober härleds skillnaden främst till att Lady Gaga ifjol hade tre konserter som då påverkade bokningsläget på förhand.

*t.o.m. 15 sep

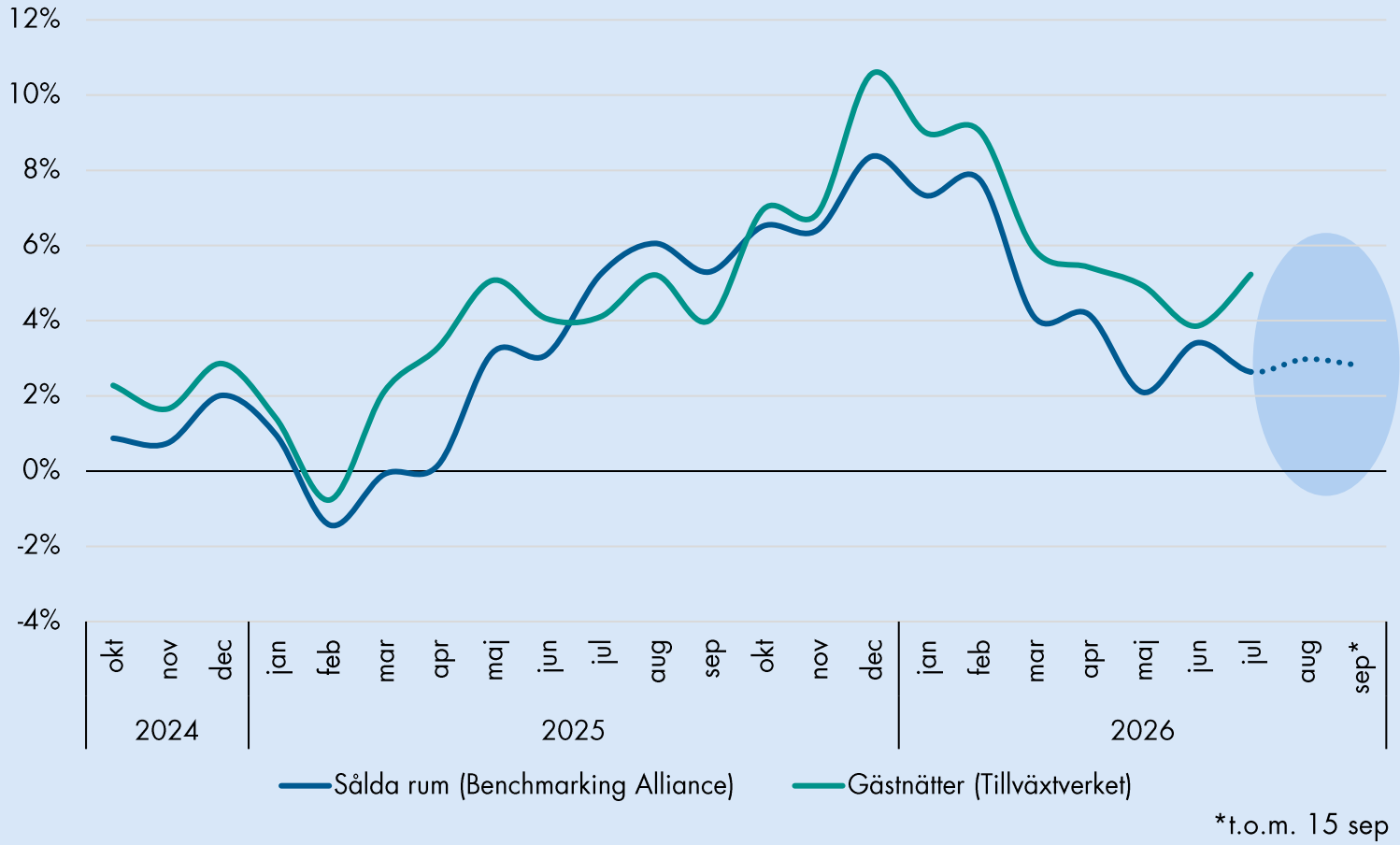
Beläggningsgrad jun-sep och bokningsläge inför okt-dec



Källa: Benchmarking Alliance

POSITIVA SIGNALER FRÅN HOTELLMARKNADEN
INDIKERAR FORTSATT POSITIV GÄSTNATTSTILLVÄXT

SÅLDA HOTELLRUM vs GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS STAD
utveckling årsbasis, 3 månaders glidande medelvärde



*t.o.m. 15 sep

- Gästnätterna har en hel månads eftersläpning, varför det är av intresse att jämföra och komplettera med tidsserien över sålda hotellrum.
- Trots att korrelationen inte är perfekt ges en indikation om riktningen för gästnätterna för juli och augusti som ännu inte publicerats.
- Med hälften av september inräknat noteras att antalet sålda hotellrum fortsätter att öka med omkring 3% under sensommaren och inpå hösten.
- **Detta indikerar att vi sannolikt även kommer att se en fortsatt ökning av gästnattstillväxten i augusti och september.**

Källa: Benchmarking Alliance och Tillväxtverket

INTERNATIONELL JÄMFÖRELSE

HELÅRSSIFFROR FÖR 2025 OCH UTVECKLINGEN HITTILLS 2026

Källa: Tillväxtverket, TourMIS och Benchmarking Alliance

Stockholm
The Capital of Scandinavia

BLAND DE MEST RELEVANTA JÄMFÖRELSEDESTINATIONERNA HAR STOCKHOLM HÖGST TILLVÄXT 2026

Jämförelser av gästnätter mellan städer bör tolkas med viss försiktighet då rapportering och definitioner kan skilja sig åt mellan städer.

Intensitet anger antalet gästnätter per dag i förhållande till 100-tal invånare i staden och är ett vedertaget jämförelsemått.



AMSTERDAM

Gästnätter hotell, storstadsområde

25,9 milj gästnätter 2025, +4,6%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
80%	6,0

Utv. Jan-jul 2026:**+1,5%**



BERLIN

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

29,4 milj gästnätter 2025, -3,8%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
41%	2,1

Utv. jan-jul 2026: **-2,9%**



HAMBURG

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

16,5 milj gästnätter 2025, +2,5%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
23%	2,4

Utv. Jan-jun 2026: **0,6%**



STOCKHOLM

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, länet

15,8 milj. gästnätter 2025, 2,9%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
33%	**1,7**

Utv. jan-jul 2026: +5,0%



HELSINGFORS

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

4,9 milj gästnätter 2025, +7,9%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
52%	2,0

Utv. jan-jul 2026: **+3,6%**



KÖPENHAMN

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

13,1 milj gästnätter 2025, +4,7%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
64%	4,3

Utv. jan-jul 2026: **+3,5%**



OSLO

Gästnätter hotell, staden/cityområde

5,9 milj gästnätter 2025, +3,6%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
42%	2,2

Utv. jan-jul 2026: **+2,5%**

Källa: Tillväxtverket, TourMIS

Stockholm

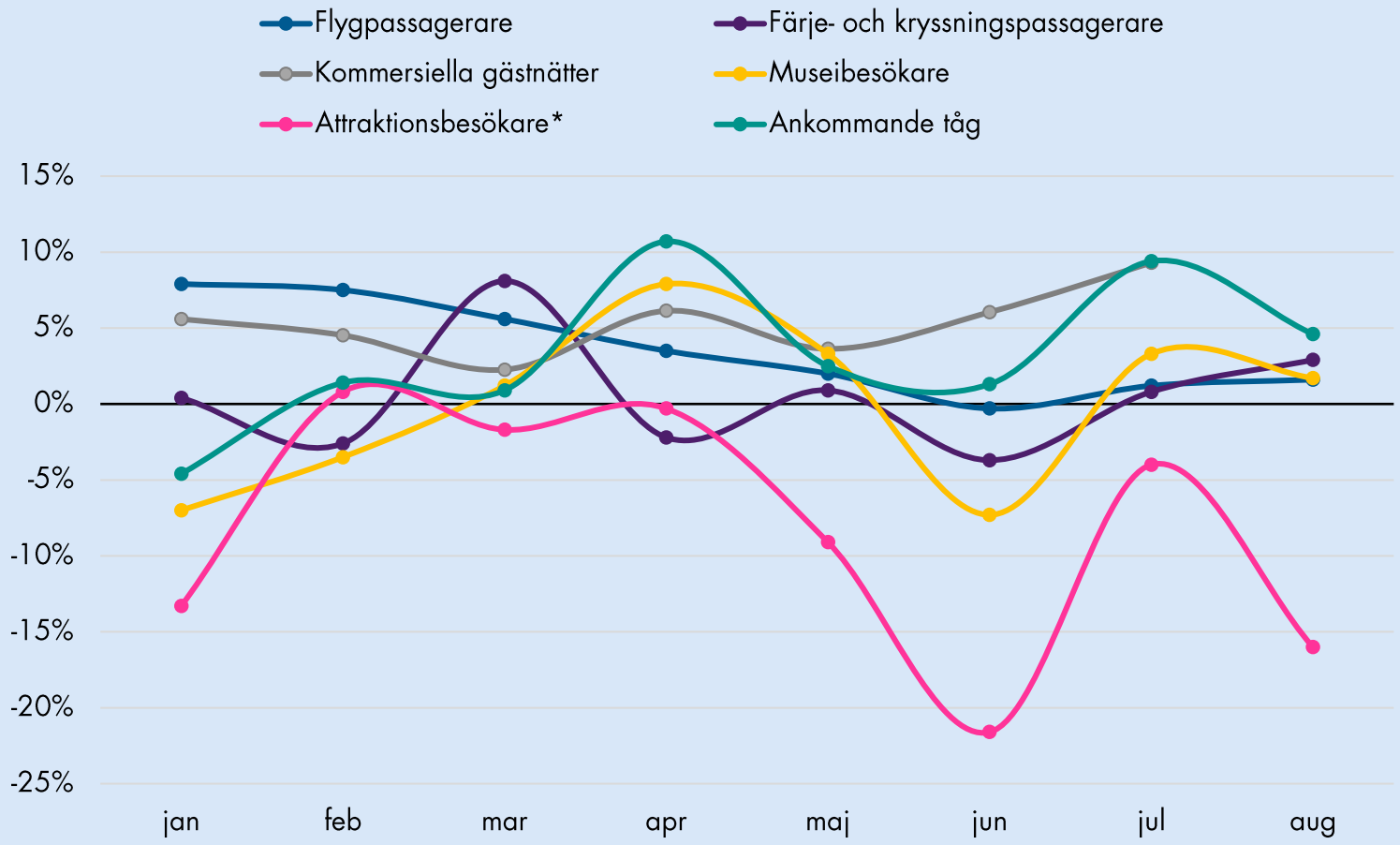
UTVECKLING FÖR STADENS BESÖKSMÅL

Källa: Stockholm Visitor Insight

Stockholm
The Capital of Scandinavia

POSITIV UTVECKLING FÖR STADENS BESÖKSFLÖDEN SOMMAREN 2026

Månadsvis utveckling i jämförelse med föregående år



- I juli och augusti noteras samtliga indikatorer förutom attraktionsbesökare* utvecklas positivt. Sammantaget en starkare sommar i år jämfört med ifjol.
- Positiv tillväxt under högsäsong stärker helhetsbilden för stadens besöksflöden, hittills i år noteras positiv utveckling för fem av sex indikatorer i Visitor Insight.
- Antalet museibesökare utvecklas betydligt mindre stabilt än gästnätterna. Vid närmare analys noteras stor skillnad mellan anläggningarna, vissa växer starkt medan andra backar. Besöksutvecklingen bedöms i hög grad påverkas av målgrupp, innehåll, säsong och erbjudande.

	% ack. 2026
Flygpassagerare	3,1%
Färje- & kryssningspassagerare	0,4%
Kommersiella gästnätter	5,0%
Museibesökare	0,8%
Attraktionsbesökare*	-7,4%
Ankommande tåg	3,1%

*Utvecklingen av attraktionsbesökare påverkas av att Slottet i år haft stängt eller begränsade öppettider för Gustav III:s Antikmuseum samt Slottskyrkan som hade öppet hela sommaren 2025.

Källa: Stockholm Visitor Insight, 16 augusti

VID FRÅGOR:

VIKTOR.GUSTAFSSON@STOCKHOLM.SE
MARIA.KENNEY@STOCKHOLM.SE

Tips för vidare läsning om Stockholms ekonomi

Stockholmsbarometern, Stockholms Handelskammare

Läget i länet, Länsstyrelsen Stockholm

Arbetsmarknadsdata, Region Stockholm

Stockholm
The Capital of Scandinavia