LÄGET I STOCKHOLMSEKONOMIN
OKTOBER 2026

Stockholm Business Regions månadsrapport om
Stockholms ekonomi och besöksnäring

Stockholm
The Capital of Scandinavia



INNEHÅLL

	Sida
Stockholms ekonomi	**3**
Sammanfattning	**4**
BNP-prognos	5
Arbetsmarknad	6
Konkurser	8
Kontorsvakanser	9
Stockholms besöksnäring	**10**
Sammanfattning	**11**
Gästnattsutveckling	12
Hotellmarknadsdata	16
Internationell jämförelse	19
Stockholm Visitor Insight	21

Vid frågor kontakta:
Viktor Gustafsson, analytiker, SBR
viktor.gustafsson@stockholm.se

Maria Kenney, analytiker SBR
maria.kenney@stockholm.se

STOCKHOLMSEKONOMIN

Konjunkturstatistik september 2026

Stockholm
The Capital of Scandinavia

SAMMANFATTNING

STOCKHOLMS EKONOMI FORTSÄTTER STÄRKAS – TROTS OROLIG OMVÄRLD

- **Stockholms ekonomi stärks – trots osäker omvärld**
  Konflikten i Mellanöstern fortsätter prägla världsekonomin och har inneburit ett kraftigt minskat utbud av olja och gas på världsmarknaden. Det sätter press på den globala inflationen vilket fått flera centralbanker att höja räntan. Oro för varaktig inflation och höga statsskulder har pressat upp långräntor, och Riksbanken väntas nu höja räntan under 2026. Ökade globala räntor kan leda till minskad tillväxt globalt och i Stockholm. Samtidigt har världsekonomin visat motståndskraft. Konjunkturinstitutet har justerat upp prognosen för svensk tillväxt i år med 0,2 procentenheter. Status i konflikten är i dagsläget mycket osäker, och oljepriset är återigen över 100 dollar.

  Under 2026 har Stockholms ekonomi samtidigt tydligt stärkts. Arbetslösheten minskar, varslen är på en lägre nivå än för ett år sedan, konkurserna minskar och vakansgraden minskar. Faktorer som bidrar till vändningen är ökade reallöner, sänkt ränta och minskad osäkerhet i och med EU:s handelsöverenskommelse med USA. När konflikten i Mellanöstern en fredlig lösning, finns potential att ytterligare stärka återhämtningen i Stockholms ekonomi kommande månader.

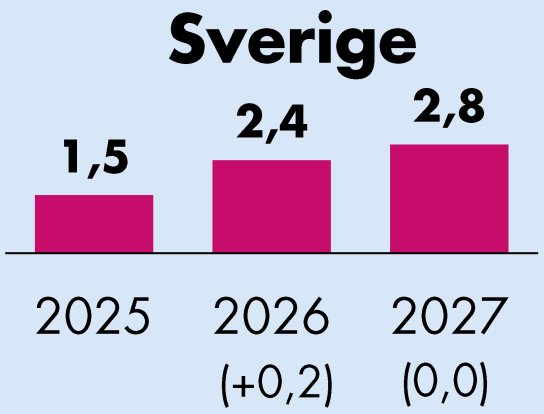
- **Lägsta arbetslösheten i Stockholms stad sedan våren 2024**
  Stockholms arbetsmarknad fortsätter stärkas och i september 2026 är arbetslösheten i Stockholms stad 6,8%. En minskning med -0,5 procentenheter jämfört med september 2025. Arbetslösheten minskar med 0,2 procentenheter från augusti. Arbetslösheten är lägre i årstakt för elfte månaden i följd, vilket visar en tydlig stabilisering av arbetsmarknaden.

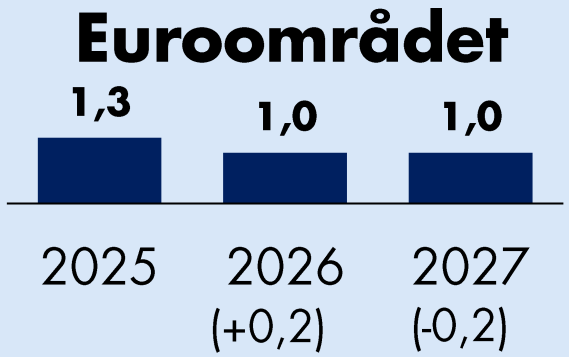
  Varslen i Stockholms län minskar med -7% jan-sep 2026 jämfört med samma period 2025. Information/kommunikation sticker tydligt ut som den bransch som står för flest varsel i Stockholm 2026. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Utvecklingen går troligtvis att koppla till effektivisering genom AI som lett till ökade varsel inom tekniksektorn globalt och i Stockholm.

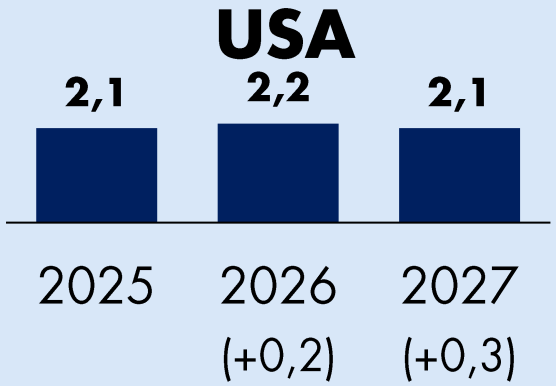
- **Stark gästnattstillväxt i augusti och positiva signaler från stadens besöksflöden under början av hösten**
  I augusti ökade gästnätterna i länet med 4,5 procent gentemot föregående år. Den ackumulerade tillväxten är därmed 5 procent. Den internationella marknaden fortsätter öka starkt, i augusti var ökningen 8 procent. I övriga Sverige var tillväxten 0,3 procent i augusti. Januari till och med september noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga indikatorer. Bokningstrycket inför kommande månader är på samma nivå som ifjol. Visitor Insight visar på positiv tillväxt för stadens besöksflöden under inledningen av hösten, vilket stärker helhetsbilden för året än mer.

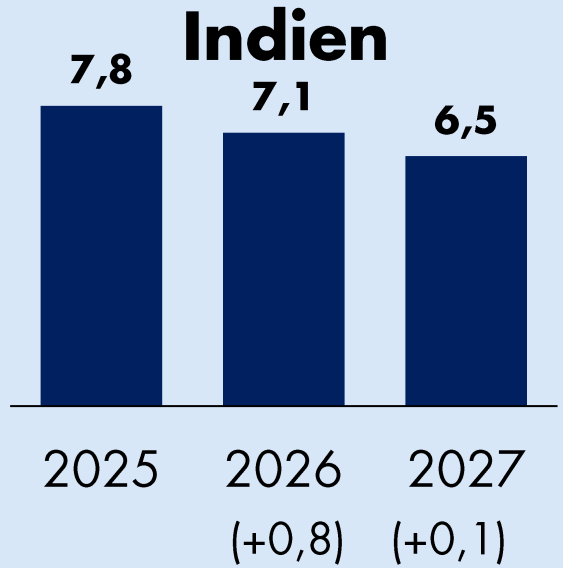
BNP-PROGNOS*

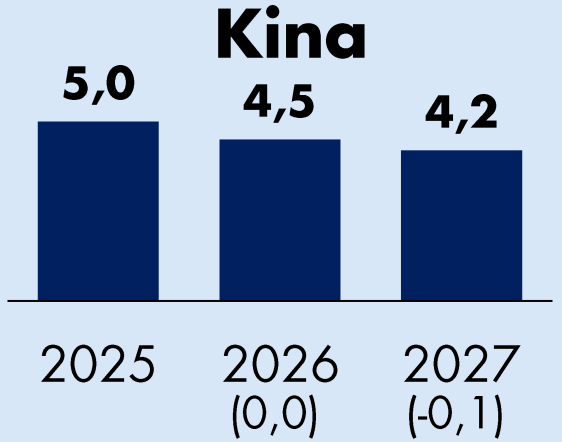
STARK SVENSK TILLVÄXT 2026











(Skillnad från föregående prognos i parentes)

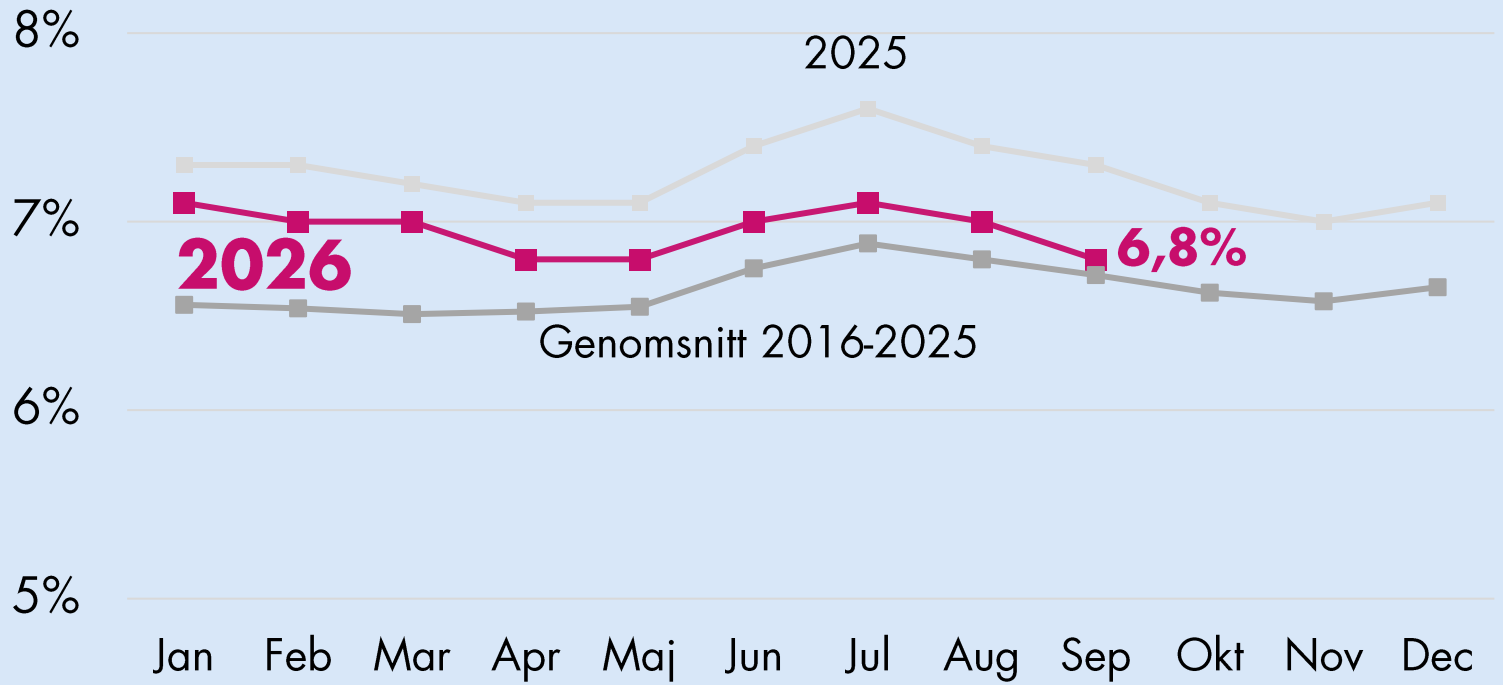
Källa: OECD, juni 2026, internationella marknader, Konjunkturinstitutet augusti 2026, Sverige

*Data för 2025 är faktiskt utfall, 2026 och 2027 är prognos

ARBETSMARKNAD

ARBETSMARKNADEN I STOCKHOLMS STAD STÄRKS

Arbetslöshet, Stockholms stad



- **I september 2026 var arbetslösheten i Stockholms stad 6,8%.** En minskning med -0,5 procentenheter jämfört med samma månad 2025, och -0,2 procentenheter sedan förra månaden.
- **Arbetslöshetsnivån närmar sig nu den genomsnittliga nivån de senaste 10 åren.** Arbetslösheten är på en lägre nivå än samma månad föregående år elfte månaden i följd.
- **Arbetslösheten i staden är 0,5 procentenheter högre än i Sverige.** Skillnaden beror på att återhämtningen gått långsammare i den för Stockholm viktiga tjänstesektorn. Anställningstakten i information- och kommunikationssektorn har minskat, troligen utifrån ökad användning av AI.

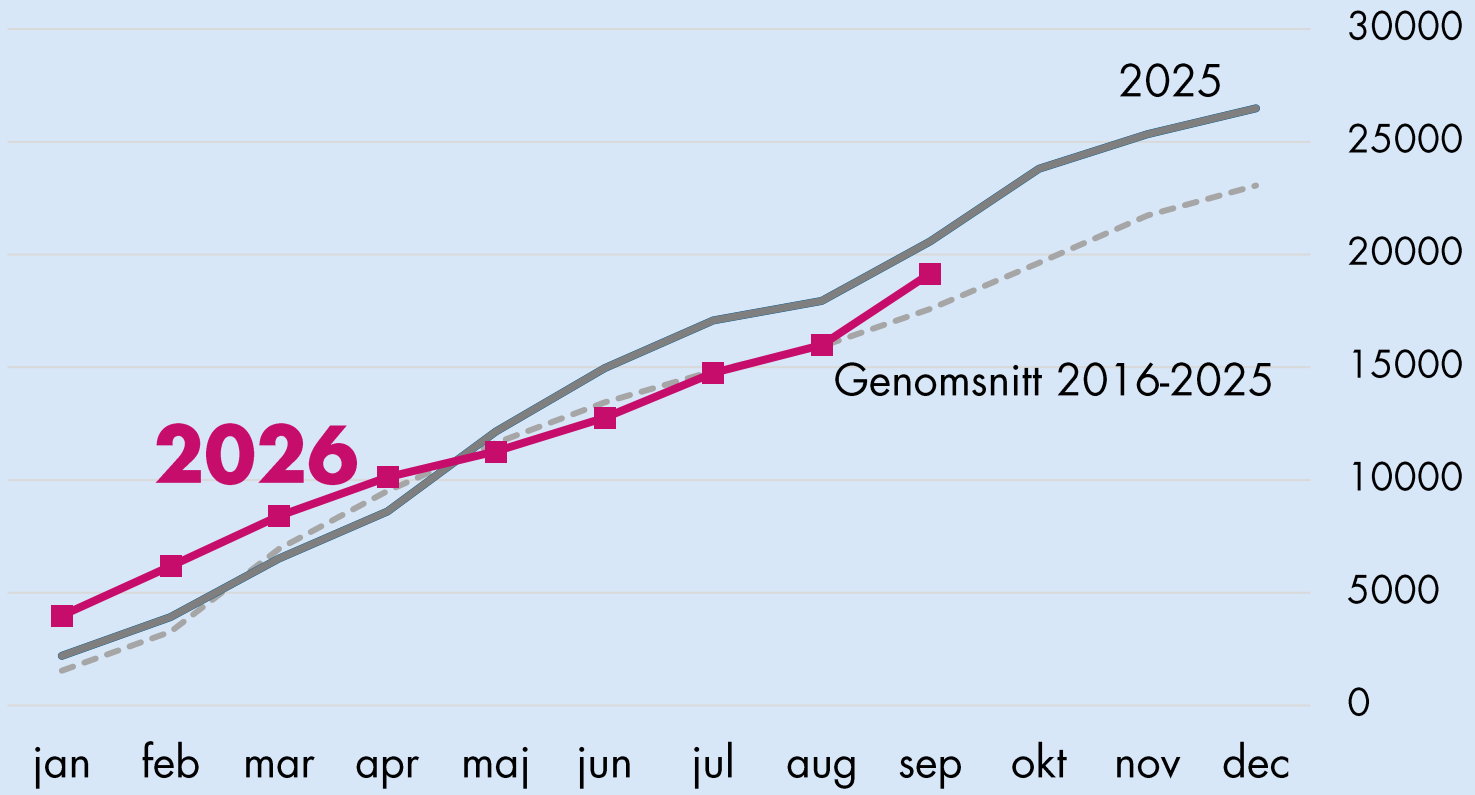
  Försvarssektorn, som står för en betydande del av återhämtningen i och med de kraftiga försvarsinvesteringarna, gynnar riket mer än Stockholm.

Källa: Arbetsförmedlingen

ARBETSMARKNAD

VARSLEN I STOCKHOLM LÄGRE ÄN FÖR ETT ÅR SEDAN

Antal varsel, Stockholms län



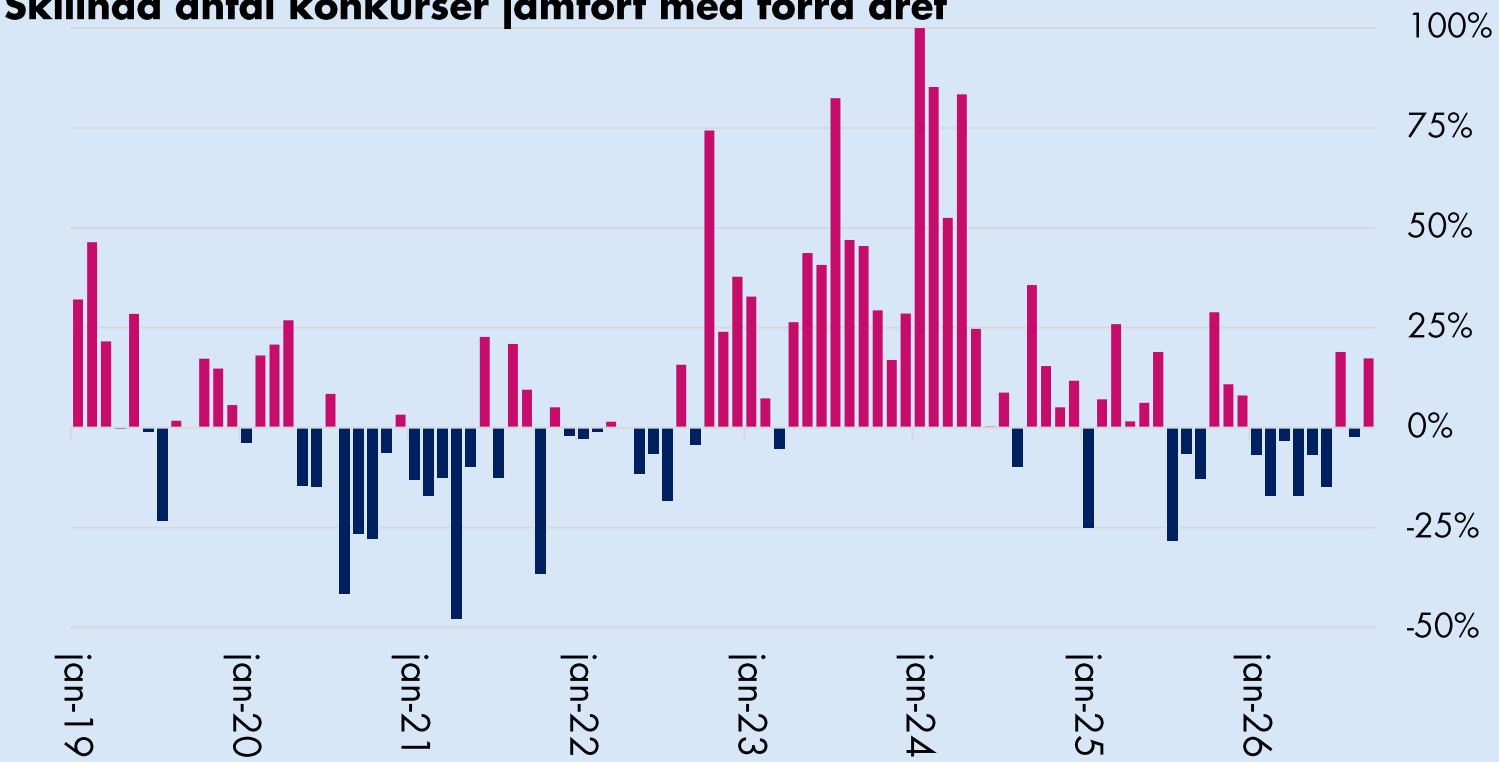
- **Varslen i Stockholms län minskar med -7% jan-sep 2026 jämfört med samma period 2025.** För Sverige är motsvarande siffra -22%. Alla varsel leder inte till uppsägning.
- **Information/kommunikation sticker ut som den bransch som står för klart flest varsel i Stockholm 2026**. Här ingår exempelvis Ericssons varsel på 1 600 personer i januari. Effektivisering genom AI har också lett till ökade varsel inom teknikSektorn globalt.
- **Branscher med flest varsel i Stockholms län 2026:**
  1. Information & kommunikation
  2. Bemanning & fastighetsservice
  3. Handel
  4. Bygg
  5. Offentlig förvaltning & försvar

Källa: Arbetsförmedlingen

NÄRINGSLIV

KONKURSERNA MINSKAR I ÅRSTAKT

Skillnad antal konkurser jämfört med förra året



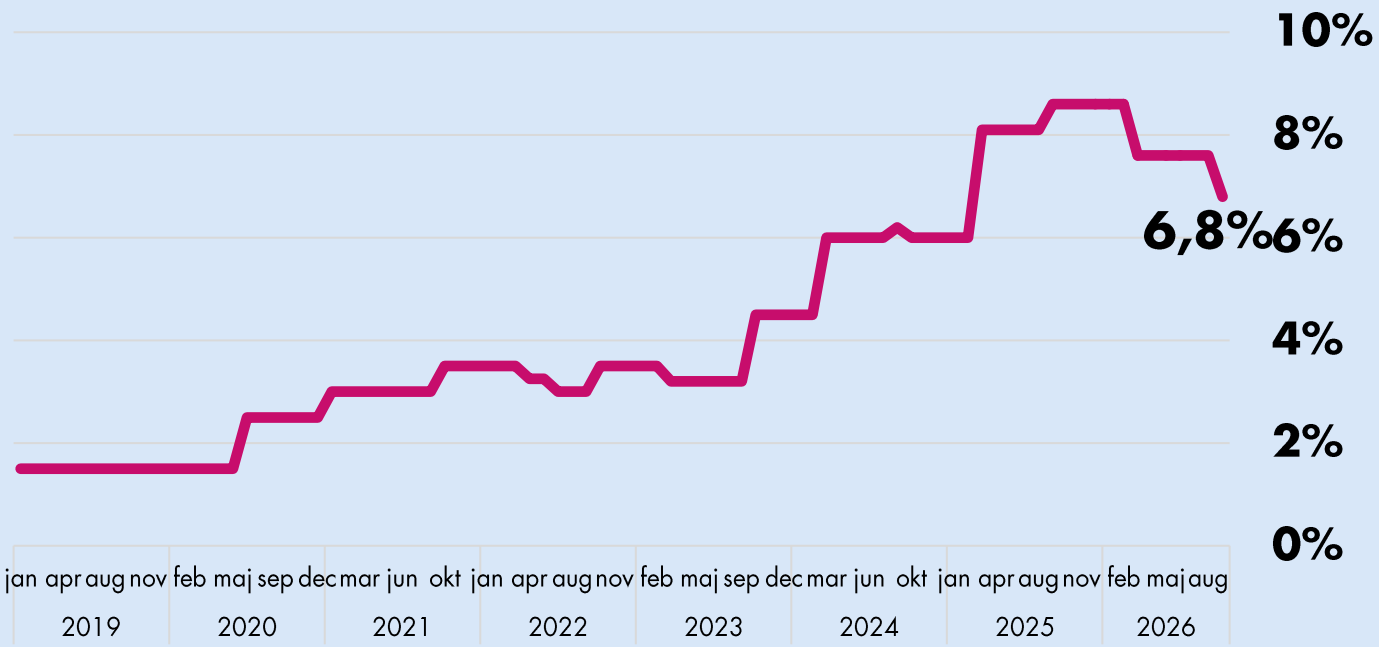
- **Konkurserna i Stockholms län minskar med -6% jan-sep 2026,** jämfört med samma period 2025. Motsvarande siffra för Sverige är -3%.
- **Konkurserna i Stockholms län har minskat sju av de senaste nio månaderna**. Det indikerar en stabilisering av konjunkturen.
- Konkursnivån i Sverige och Stockholm har under en period varit hög. Det förklaras till stor del av företag som under pandemin fick tillstånd att skjuta upp skatteinbetalningar sedan 2023 behövt återbetala pengarna. Dessa företag är överrepresenterade i konkursstatistiken.

Källa: Tillväxtanalys

KONTORSVAKANS

VAKANSGRADEN FÖR KONTOR MINSKAR I CENTRALA STOCKHOLM

Vakansgrad kontor CBD*, Stockholms stad



- **Vakansgraden för kontor i Stockholm (CBD) är 6,8% i september 2026**, en minskning med -1,8 procentenheter jämfört med september 2025.
- **Den långsiktiga trenden med ökad vakansgrad – driven av ökat hemarbete och den utdragna lågkonjunkturen – ser nu ut att vara bruten.**
- **Vakansgraden minskar i årstakt för sjunde månaden i rad i CBD i Stockholm.** Det är ett tecken på starkare konjunktur som ökar efterfrågan på kontorsplats.

*Med vakansgrad avses andel tomma kontor av det totala utbudet. CBD (central business district) avser de mest centrala delarna av Stockholms innerstad.

Källa: Newsec

Stockholm

BESÖKSNÄRINGEN I STOCKHOLM

Sammanställning av statistik t.o.m. 14 juni 2026

Stockholm
The Capital of Scandinavia

BESÖKSNÄRINGEN I STOCKHOLM

Sammanställning av tillgänglig statistik t.o.m. 15 oktober 2026

Stockholm
The Capital of Scandinavia

LÄGET I BESÖKSNÄRINGEN SEP/OKT 2026

Positiv tillväxt av gästnätterna i augusti
I augusti ökade gästnätterna i länet med 4,5 procent gentemot föregående år. Den ackumulerade tillväxten är därmed 5 procent. Den internationella marknaden fortsätter öka starkt, i augusti var ökningen 8 procent. I övriga Sverige var tillväxten 0,3 procent i augusti.

Stark hotellmarknad hittills i år, men svagare inledning på oktober
Januari till och med september noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga indikatorer. Till och med 14 oktober noteras betydligt svagare utveckling. Detta bedöms vara ett resultat av att jämförelsen görs med en onormalt stark period ifjol då Lady Gaga hade tre konserter i början av oktober. Bokningstrycket inför kommande månader är på samma nivå som ifjol.

Positiv inledning på hösten för stadens besöksflöden
Sammantaget positiv tillväxt för stadens besöksflöden under inledningen av hösten, vilket stärker helhetsbilden för året än mer. Hittills i år har fem av sex indikatorer i Stockholm Visitor Insight ökat gentemot ifjol. Museibesökarna ökar inte lika starkt som gästnätterna, stor variation noteras mellan anläggningarna.



GÄSTNATTSUTVECKLINGEN

SIFFROR TILL OCH MED AUGUSTI 2026
Källa: Tillväxtverket

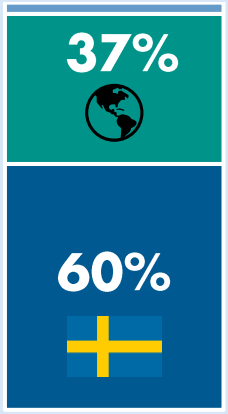
Stockholm
The Capital of Scandinavia

ÖVERSIKT GÄSTNATTSUTVECKLINGEN I STOCKHOLM SIFFOR TILL OCH MED AUGUSTI 2026

GÄSTNÄTTER (länet)

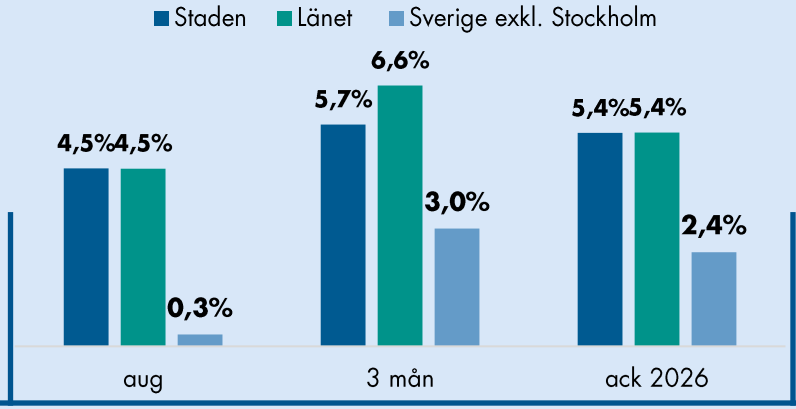
11,2 milj.
hittills 2026

1,9 milj.
I augusti



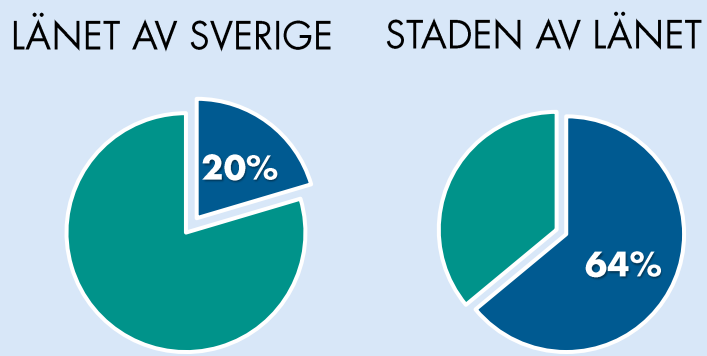
I augusti gjordes ca 1,9 miljoner kommersiella övernattningar i Stockholms län, 4,5 procent mer än i fjol. Hittills i år står internationella gästnätter för 37 procent av totalen vilket är 2 procentenheter mer än föregående år.

TILLVÄXT (årsbasis)



Denna månad har gästnattstillväxten varit 4,5 procent både i Stockholms län och i staden. Övriga riket noterar samtidigt en svag ökning om 0,3 procent. Ackumulerat har Stockholm fortsatt stabil tillväxt om 5,6 procent och fortsätter utvecklas starkare än övriga landet.

MARKNADSANDELAR (jan-aug 2026)



Stockholms läns marknadsandel av totalen i Sverige är 20 procent. Stadens andel av länet är 64 procent. Både staden och länet behåller sina positioner med oförändrade marknadsandelar från ifjol.

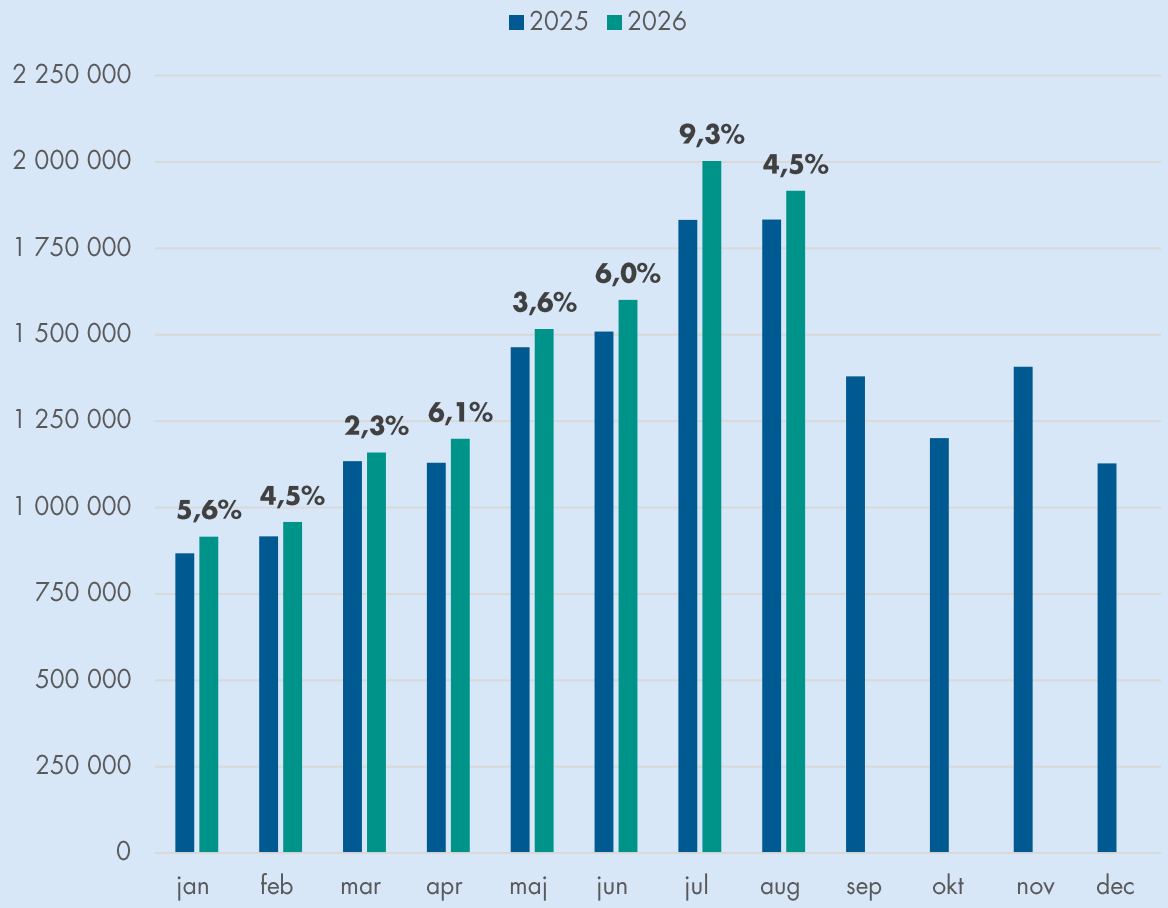
De senaste siffrorna som Tillväxtverket publicerar kan komma att revideras retroaktivt, varför de bör tolkas med försiktighet.

Källa: Tillväxtverket

Stockholm

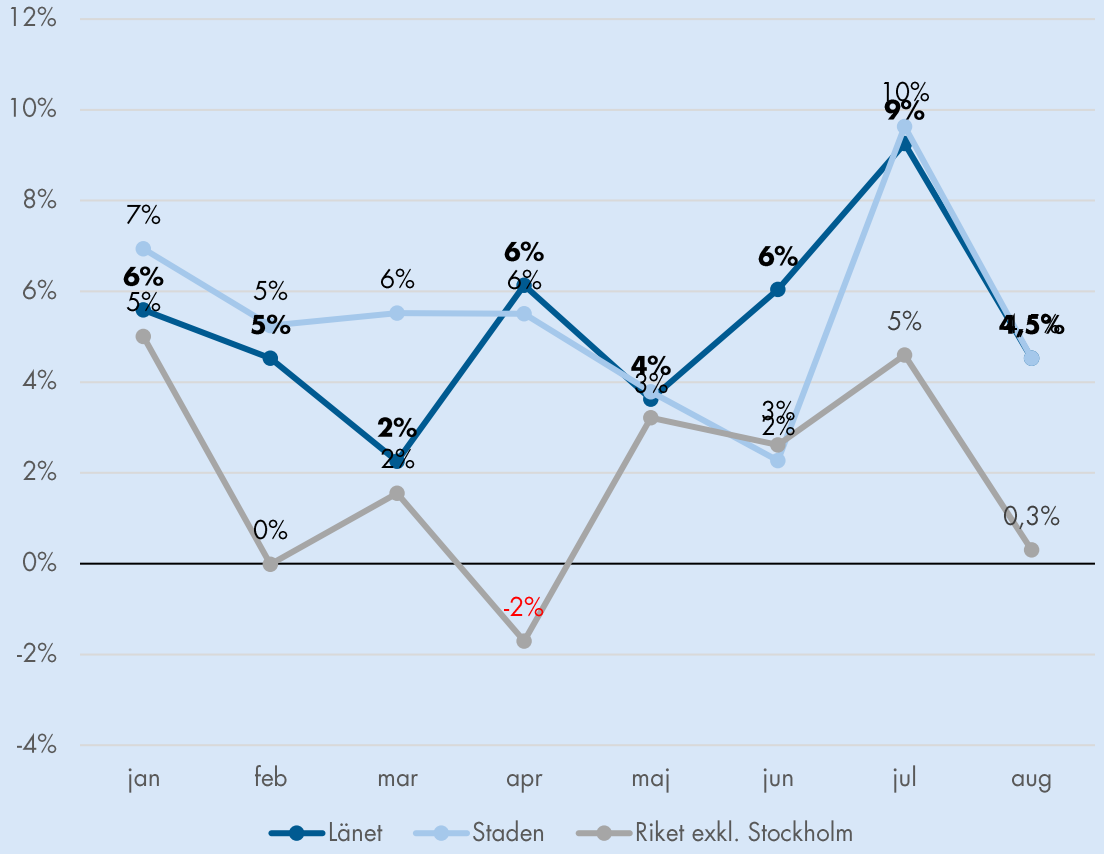
STABIL TILLVÄXT OM 4,5 PROCENT I AUGUSTI
GÄSTNÄTTERNA HAR ÖKAT ÅTTA MÅNADEN I RAD

KOMMERSIELLA GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS LÄN



UTVECKLING PER MÅNAD

jämfört med 2025



Källa: Tillväxtverket

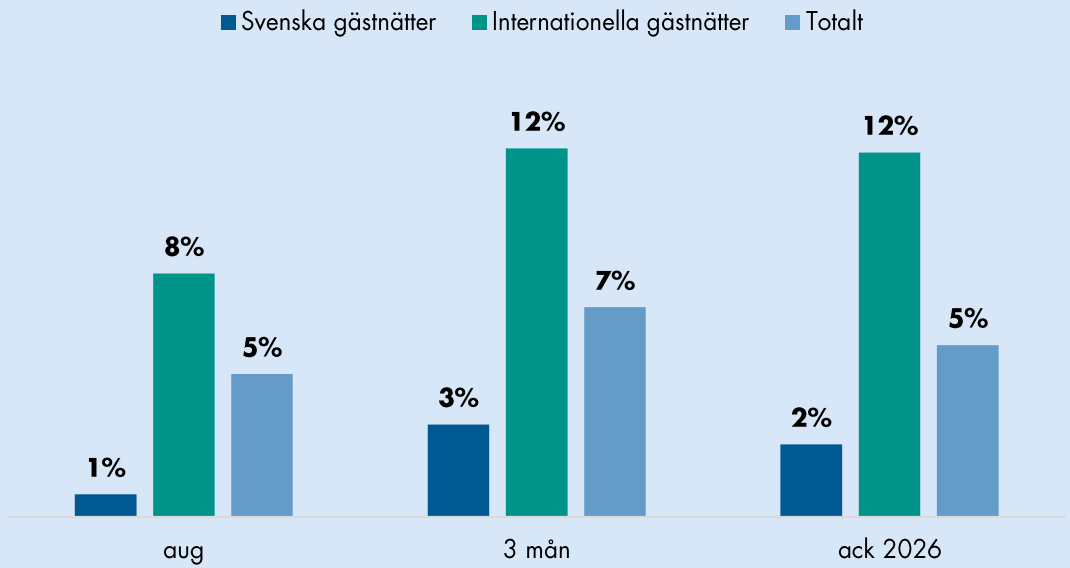
Stockholm

INTERNATIONELLA GÄSTNÄTTER ÖKADE MED 8 PROCENT I AUGUSTI

Gästnätterna revideras retroaktivt, preliminära siffror per källmarknad bör tolkas med försiktighet.

2026 noteras stark tillväxt av internationella besökare, ackumulerad ökning är 12 procent jämfört med föregående år. Den inhemska marknaden utvecklas i betydligt lägre takt, om än i positiv riktning. Jämfört med övriga Sverige är den internationella marknaden i Stockholm betydligt mer drivande, tillväxten är mer jämnt fördelat i övriga landet. Däremot noteras liknande trend i Göteborg som i Stockholm.

TILLVÄXT PER DELMARKNAD



Bland Stockholms största källmarknader noteras i år stark tillväxt av framförallt spanska, italienska och norska gästnätter. Att Spanien avancerar två placeringar förklaras av Bad Bunnys konserter som generera ett stort antal spansktalande inresande. I övrigt är inbördes ordning bland de sex största källmarknaderna oförändrad från ifjol.

UTLÄNDSKA GÄSTNÄTTER i STOCKHOLM JAN-AUG 2026

Placering		Källmarknad	Antal	% 2025-2026	Andel av total
1 (1)	⇨	USA	673 133	12%	16%
2 (2)	⇨	Tyskland	534 742	1%	13%
3 (3)	⇨	Norge	303 819	17%	7%
4 (4)	⇨	Storbritannien	272 963	13%	7%
5 (5)	⇨	Finland	255 118	9%	6%
6 (6)	⇨	Frankrike	195 297	10%	5%
7 (9)	⇧	Italien	161 635	21%	4%
8 (7)	⇩	Danmark	155 941	1%	4%
9 (11)	⇧	Spanien	139 357	26%	3%
10 (8)	⇩	Nederländerna	135 580	1%	3%
11 (10)	⇩	Schweiz	123 356	6%	3%
12 (12)	⇨	Polen	89 634	6%	2%
13 (14)	⇧	Kina	82 683	11%	2%
14 (13)	⇩	Österrike	81 989	-1%	2%
15 (15)	⇨	Belgien	62 840	4%	2%
		…	…	…	…
			4 097 038	**10%**	**100%**

Källa: Tillväxtverket

Stockholm

HOTELLMARKNADSDATA

SIFFROR TILL OCH MED 14 OKTOBER 2026
Källa: Benchmarking Alliance

Stockholm
The Capital of Scandinavia

STARK HOTELLMARKNAD HITTILLS I ÅR, MEN SVAGARE INLEDNING PÅ OKTOBER

	Jan-sep 2026 (jmf m 2025)	Okt* 2026 (jmf m 2025)
BELÄGGNINGSGRAD	**75%** (2,4 p.e.)	**81%** (-2,4 p.e.)
SÅLDA RUM	**4,2 mn** (+3%)	**233 tusen** (-5%)
SNITTPRIS	**1679 kr** (+6%)	**1699 kr** (+1%)
REVPAR (lönsamhetsmått, Intäkt/disponibelt rum)	**1256 kr** (+10%)	**1377 kr** (-2%)

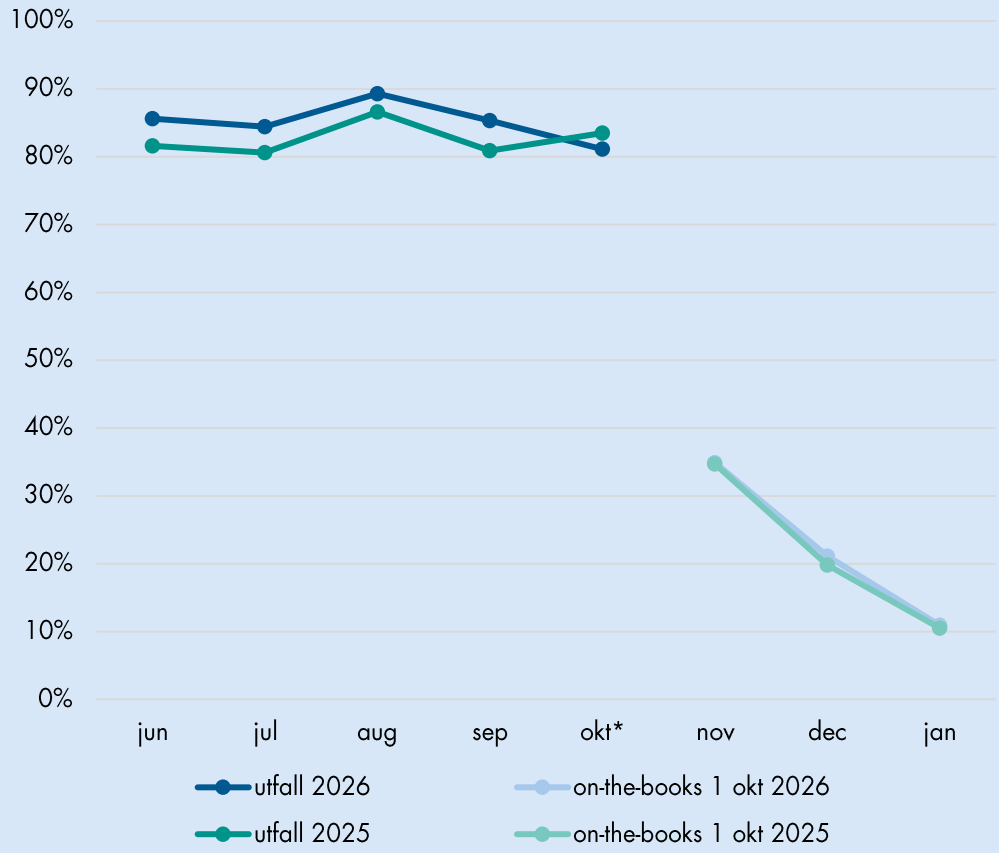
Januari till och med september noterar stockholmshotellen positiv utveckling avseende samtliga parametrar. Beläggningsgraden är 2,4 procentenheter högre på årsbasis.

Hittills i oktober ser vi en betydligt svagare utveckling. Då att endast halva månaden är inräknad får enskilda händelser större inverkan på siffrorna, i detta fall handlar det om att vi jämför med en stark period ifjol då Lady Gaga hade tre konserter i början av oktober.

Bokningstrycket inför november är på samma nivå som ifjol. Månaderna därefter visar på en marginell skillnad till fördel för innevarande år.

*t.o.m. 14 okt

Beläggningsgrad jun-okt och bokningsläge inför okt-dec



Källa: Benchmarking Alliance

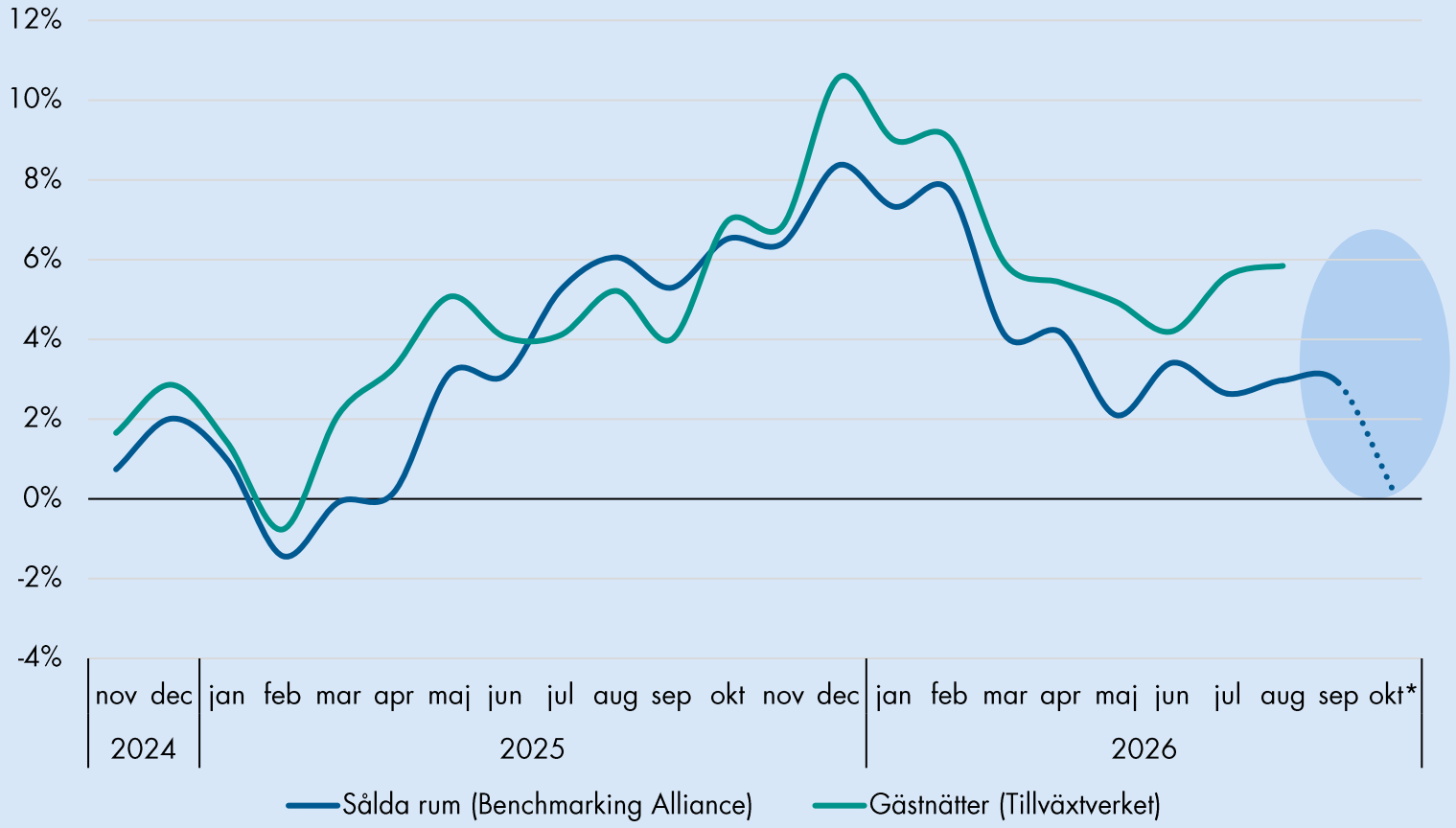
Stockholm

POSITIVA SIGNALER FRÅN STOCKHOLMSHOTELLEN

BÄDDAR FÖR FORTSATT POSITIV GÄSTNATTSTILLVÄXT EFTER HÖGSÄSONG

SÅLDA HOTELLRUM vs GÄSTNÄTTER I STOCKHOLMS STAD

utveckling årsbasis, 3 månaders glidande medelvärde



- Gästnätterna har en hel månads eftersläpning, varför det är av intresse att jämföra och komplettera med tidsserien över sålda hotellrum.
- Trots att korrelationen inte är perfekt ges en indikation om riktningen för gästnätterna för hösten baserat på hotellen inrapporterade siffror.
- Med september och halva oktober inräknat noteras antalet sålda hotellrum fortsatt öka. Den svaga inledningen på oktober drar ner trenden något, ett hack i kurvan på grund av en stark inledning på oktober ifjol.
- **Detta indikerar att vi sannolikt kommer att se en ökning av gästnattstillväxten även under början av hösten.**

Källa: Benchmarking Alliance och Tillväxtverket

*t.o.m 14/10

INTERNATIONELL JÄMFÖRELSE

HELÅRSSIFFROR FÖR 2025 OCH UTVECKLINGEN HITTILLS 2026

Källa: Tillväxtverket, TourMIS och Benchmarking Alliance

Stockholm
The Capital of Scandinavia

STOCKHOLM HAR HÖGST TILLVÄXT BLAND RELEVANTA JÄMFÖRELSEDESTINATIONER I EUROPA 2026

Jämförelser av gästnätter mellan städer bör tolkas med viss försiktighet då rapportering och definitioner kan skilja sig åt mellan städer.

Intensitet anger antalet gästnätter per dag i förhållande till 100-tal invånare i staden och är ett vedertaget jämförelsemått.



AMSTERDAM

Gästnätter hotell, storstadsområde

25,9 milj gästnätter 2025, +4,6%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
80%	6,0

Utv. Jan-jul 2026:**+1,5%**



BERLIN

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

29,4 milj gästnätter 2025, -3,8%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
41%	2,1

Utv. jan-aug 2026: **-2,5%**



HAMBURG

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

16,5 milj gästnätter 2025, +2,5%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
23%	2,4

Utv. Jan-jul 2026: **0,4%**



STOCKHOLM

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, länet

15,8 milj. gästnätter 2025, 2,9%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
33%	**1,7**

Utv. jan-aug 2026: +5,0%



HELSINGFORS

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

4,9 milj gästnätter 2025, +7,9%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
52%	2,0

Utv. jan-jul 2026: **+3,6%**



KÖPENHAMN

Gästnätter alla kommersiella gästnätter, staden/cityområde

13,1 milj gästnätter 2025, +4,7%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
64%	4,3

Utv. jan-jul 2026: **+3,5%**



OSLO

Gästnätter hotell, staden/cityområde

5,9 milj gästnätter 2025, +3,6%

Andel utländska gäster	Intensitet (gästnätter/inv)
42%	2,2

Utv. jan-jul 2026: **+2,5%**

Källa: Tillväxtverket, TourMIS

Stockholm

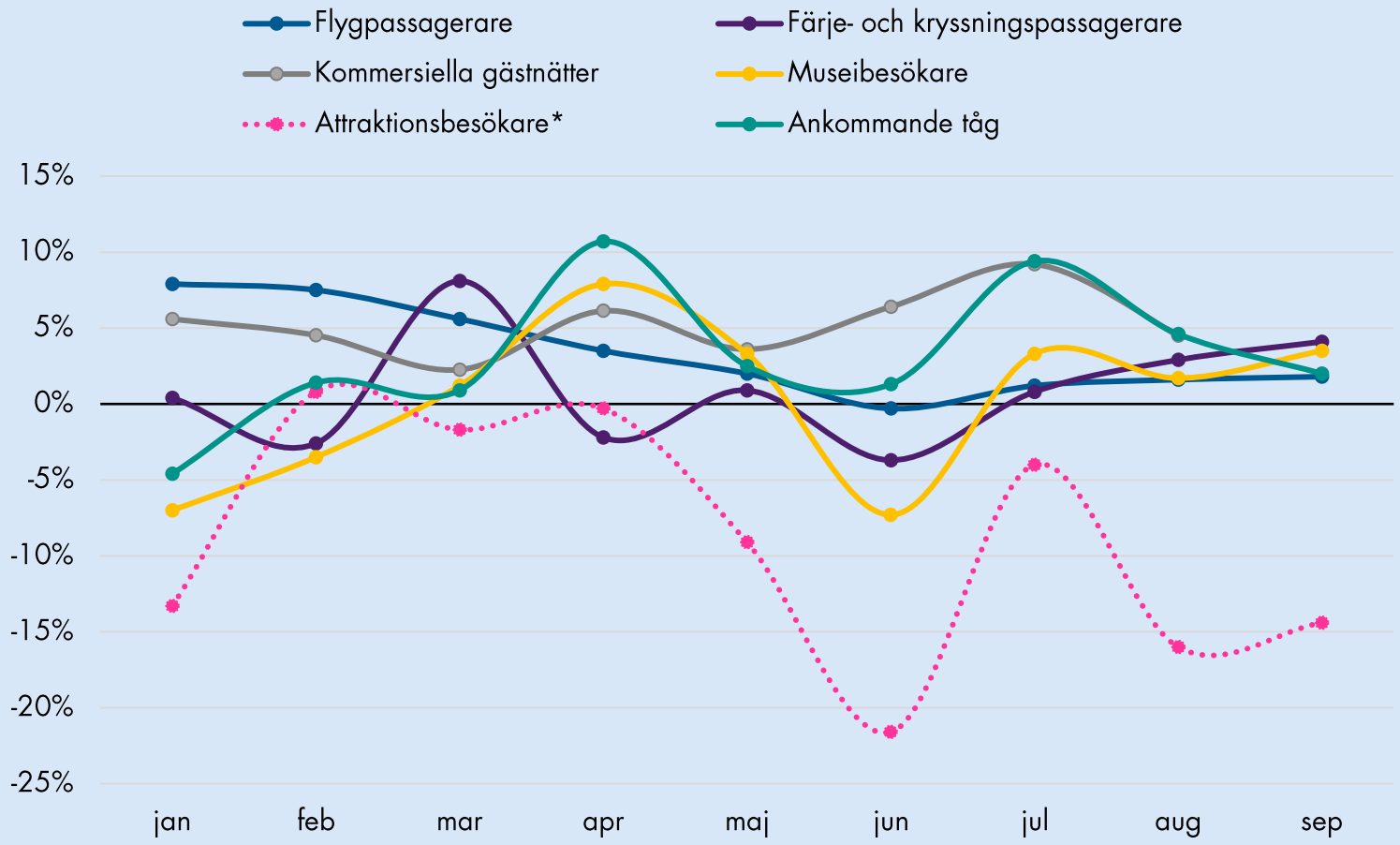
UTVECKLING FÖR STADENS BESÖKSMÅL

Källa: Stockholm Visitor Insight

Stockholm
The Capital of Scandinavia

TRE MÅNADER MED STABILT POSITIV UTVECKLING FÖR STADENS BESÖKSFLÖDEN

Månadsvis utveckling i jämförelse med föregående år



- De senaste tre månaderna noteras samtliga indikatorer (förutom attraktionsbesökare*) utvecklas stabilt positivt. Positiv utveckling under sommaren följs alltså av en stark inledning även på hösten.
- Ackumulerat tillväxt för stadens besöksflöden visar på positiv utveckling för fem av sex indikatorer i Visitor Insight.
- Antalet museibesökare utvecklas svagare i jämförelse med gästnätterna, om än i positiv riktning. Vid närmare analys noteras stor skillnad mellan anläggningarna, vissa växer starkt medan andra backar.

	% ack. 2026
Flygpassagerare	3,0%
Färje- & kryssningspassagerare	0,7%
Kommersiella gästnätter	5,0%
Museibesökare	1,2%
Attraktionsbesökare*	-8,1%
Ankommande tåg	3,0%

*Utvecklingen av attraktionsbesökare påverkas kraftigt av att Slottet i år haft stängt eller begränsade öppettider för Gustav III:s Antikmuseum samt Slottskyrkan som hade öppet stora delar av 2025.

Källa: Stockholm Visitor Insight, 15 oktober

VID FRÅGOR:

VIKTOR.GUSTAFSSON@STOCKHOLM.SE
MARIA.KENNEY@STOCKHOLM.SE

Tips för vidare läsning om Stockholms ekonomi

Stockholmsbarometern, Stockholms Handelskammare

Läget i länet, Länsstyrelsen Stockholm

Arbetsmarknadsdata, Region Stockholm

Stockholm
The Capital of Scandinavia